Colegio Territorial
Administradores de Fincas
Valladolid

Colegio AAFF Valladolid

Memoria Anual 2022

XVIII ENAF 2023 Encuentro Nacional de Administradores de Fincas 2 y 3 de Junio de 2023 Valladolid
Esenciales

Administrador Fincas Colegiado

MEMORIA ANUAL AÑO 2022

ÍNDICE: CONTENIDO DE LA PRESENTE MEMORIA

- Composición de la Junta de Gobierno.
- Circulares remitidas a Colegiados/ as.
- Información colgada en Web para Colegiados/ as.
- Censo Colegial.
- Jornadas y Cursos.
- Reuniones de Junta de Gobierno y Junta General de Colegiados celebradas.
- Departamentos al Servicio del Colegiado/ a y Usuarios al Servicio del Colegiado/ a y Usuarios.
- Relación con los medios de comunicación. Universidades:

  Título Propio de Administración de Fincas y Experto Inmobiliario
- Comparecencias del Sr. Presidente y miembros de la Junta.
- Informe económico.

La presente Memoria Anual pretende recoger todas las actividades, informaciones, aspectos económicos acontecidos en el ejercicio 2022, conforme lo establecido en la vigente legislación.

En algunas ocasiones se detallarán expresamente todo los aspectos y en otras indicaremos un breve resumen informativo.

COMPOSICIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO

PRESIDENTE

D. Salvador Díez Lloris

VICEPRESIDENTE

D. Carlos J. Serrano Herrero

SECRETARIO

D. Jorge Rodríguez Sanz

TESORERO

D. Dionisio Gómez Hornes

CENSOR DE CUENTAS

Dña. Ana María Serrano Carbajal

VOCALES

D. Teófilo Fernández Fernández

Dña. Pilar Valbuena Redondo

D. José Luis Prieto Ramos

D. Juan José Cantera González

D. Josué Pérez González

D. Manuel de Dios Olivares

D. Gonzalo Huerta Villanueva

Dña. Susana Rodríguez González

CIRCULARES REMITIDAS A COLEGIADOS/ AS

FECHA	Contenido
1.- 05/01/2022	PLAN DIRECTOR-ESTRATEGIA DIGITAL - DICIEMBRE 2021
2.-10/01/2022	Webinars CAFirma - Calendario ENERO 2022
3.-13/01/2022	CONVENIO EDITORIAL JURÍDICA SEPÍN & CAFVALLADOLID
4.-17/01/2022	SEPIN: Boletín Novedades Biblioteca Online AA. FF. + / Enero 2022
5.-17/01/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 AL 15 DE ENERO DE 2022)
6.-24/01/2022	SEPIN: Boletín CAFVA / Enero 2022
7.-25/01/2022	CONVENIO CGCAFE - UNIBO.
8.-26/01/2022	COMPLENENTO AL CONVENIO CGCAFE & IVNOSYS.
9.-28/01/2022	Webinars CAFirma - Calendario FEBRERO 2022
10.-31/01/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (15-31 DE ENERO DE 2022)
11.-01/02/2022	INF DE INTERÉS: Ayudas AUTOCONSUMO energías renovables
12.-02/02/2022	CONVENIO EDITORIAL JURÍDICA SEPÍN & CAFVALLADOLID
13.-04/02/2022	SENTENCIA TSJ MADRID, RELATIVA A LA DENEGACIÓN DE MARCA
14.-14/02/2022	CNAF2022: ¡Aprovecha la cuota de lanzamiento!
15.-15/02/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 15 DE febrero DE 2022)
16.-18/02/2022	SEPIN: Boletín CAFVA / Febrero 2022
17.-21/02/2022	CafValladolid / Boletín Novedades Biblioteca On line AA. FF. + / Febrero 2022
18.-24/02/2022	INF DE INTERÉS : Plan Director 5 / Campaña Impuestos / Febrero 2022
19.-25/02/2022	Webinars CAFirma - Calendario MARZO 2022
20.-01/03/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (15 al 28 DE febrero DE 2022)
21.-03/03/2022	Convenio CGCAFE & UCI
22.-03/03/2022	Convenio CGCAFE & APCAS
23.-04/03/2022	50ª Renovación de la Ofrenda a Santo Domingo de la Calzada, 22 -23 de abril

24.-10/03/2022	SUBVENCIONES REHABILITACIÓN ENERGÉTICA PARA EDIFICIOS EN MUNICIPIOS HASTA 5000 HABITANTES
25.-15/03/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 15 de Marzo de 2022)
26.-16/03/2022	CURSO DE PERFECCIONAMIENTO EN AAFF - MAYO 2022
27.-21/03/2022	CafValladolid / Boletín Novedades Biblioteca On line AA. FF. + / Marzo 2022
28.-21/03/2022	UNICEF- AYUDA UCRANIA
29.-22/03/2022	Colegio Territorial de AAFF de Valladolid / Boletín AAFF / Marzo 2022
30.-23/03/2022	Jornada sobre Rehabilitación de viviendas
31.-25/03/2022	ERROR ACCESO AFservicios - Centro de Notificaciones
32.-29/02/2022	Webinars CAFirma - Calendario ABRIL 2022
33.-31/03/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (15 al 31 de Marzo de 2022)
34.-31/03/2022	ENLACE-video de la Jornada sobre Rehabilitación de viviendas 30.03.2022
35.-01/04/2022	CONVENIO EDITORIAL JURÍDICA SEPÍN & CAFVALLADOLID
36.-06/04/2022	Jornada presencial y gratuita sobre el autoconsumo en Valladolid 20/04
37.-18/04/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 15 de Abril de 2022)
38.-21/04/2022	CafValladolid / Boletín Novedades Biblioteca On line AA. FF. + / Abril 2022
39.-21/04/2022	Colegio Territorial de AAFF de Valladolid / Boletín AAFF / Abril 2022
40.-22/04/2022	Uso de las mascarillas en el ámbito de las comunidades de propietarios
41.-27/04/2022	Webinars CAFirma - Calendario MAYO 2022
42.-03/05/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (15 al 30 de Abril de 2022)
43.-11/05/2022	PUBLICIDAD: PROBLEMAS CON LAS PALOMAS: SOLUCIONES MARTANA
44.-12/05/2022	TALLER: " EFECTIVIDAD EN LA GESTIÓN DEL TIEMPO". 24 de mayo de 2022
45.-12/05/2022	GUÍA DE RUIDOS EN LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS
46.-16/05/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 16 de Mayo de 2022)
47.-16/05/2022	DESAYUNO DE TRABAJO 03.06.2022 . PRESENTACIÓN ELECNOR
48.-17/05/2022	TALLER: " EFECTIVIDAD EN LA GESTIÓN DEL TIEMPO". 24 de mayo de 2022
49.-19/05/2022	TALLER: " EFECTIVIDAD EN LA GESTIÓN DEL TIEMPO". 24 de mayo de 2022
50.-20/05/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (17 al 20 de Mayo de 2022)
51.-20/05/2022	INF. DE INTERÉS: PISCINAS CASTILLA Y LEÓN

52.-23/05/2022	Caf Valladolid / Boletín Novedades Biblioteca On line AA. FF. + / Mayo 2022
53.-25/05/2022	CONVENIO EDITORIAL JURÍDICA SEPÍN & CAFVALLADOLID
54.-25/05/2022	Colegio Territorial de AAFF de Valladolid / Boletín AAFF / Mayo 2022
55.-26/05/2022	Webinars CAFirma - Calendario JUNIO 2022
56.-31/05/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (21 al 31 de Mayo de 2022)
57.-31/05/2022	PUBLICIDAD: DIGI, despliegue de fibra en Valladolid
58.-31/05/2022	INF. DE INTERÉS: APP CGCAFE
59.-02/06/2022	CONVENIO COLECTIVO FINCAS URBANAS 2022 CYL.
60.-06/06/2022	RECORDATORIO: AFservicios - Centro de Notificaciones
61.-10/06/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 10 de junio de 2022)
62.-16/06/2022	INF. DE INTERÉS: Ley 10/2022, de 14 de junio, (medidas urgentes para impulsar la actividad de rehabilitación edificatoria en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia)
62.-20/06/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (10 al 20 de junio de 2022)
63.-21/06/2022	CafValladolid / Boletín Administrador de Fincas / Junio 2022
64.-23/06/2022	Webinar: Gestión del tiempo. SEPIN
65.-28/06/2022	Webinar: Última reforma de la Ley de Propiedad Horizontal
66.-29/06/2022	Caf Valladolid / Boletín Novedades Biblioteca On line AA. FF. + / Junio 2022
67.-29/06/2022	JORNADA: REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIOS.
68.-30/06/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (20 al 30 de junio de 2022)
69.-04/07/2022	PRESENTACIÓN ENAF2023 CAFVALLADOLID
70.-05/07/2022	PUBLICIDAD: MANUSA: Puertas automáticas para Residencial
71.-07/07/2022	INF. DE INTERÉS: CONVOCATORIA AYUDAS NEXT GENERATION EU
72.-07/07/2022	Oferta Lefebvre - 500 Preguntas sobre Comunidades de Propietarios y Arrendamientos Urbanos
73.-08/07/2022	Registro de Profesionales Voluntarios_ Guerra en Ucrania
74.-11/07/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 10 de julio de 2022)
75.-11/07/2022	INF. DE INTERÉS: Plan Director 5 / Campaña Colegiación
76.-12//07/2022	Revista El Administrador COAFINCAS
77.-20/07/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (10 al 20 de julio de 2022)

78.-20/07/2022	POLICIA NACIONAL: Consejos de seguridad
79.-21/07/2022	CafValladolid / Boletín Administrador de Fincas / Julio 2022
80.-28/07/2022	RDL 13/2022. NUEVO SISTEMA DE COTIZACIÓN PARA AUTÓNOMOS
81.-28/07/2022	CafValladolid / Boletín Novedades Biblioteca On line AA. FF. + / Julio 2022
82.-29/07/2022	CafValladolid / Boletín Administrador de Fincas / Julio 2022
83.-29/07/2022	INF. DE INTERÉS: Plan Director 5 / Campaña Next Generation
84.-02/08/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (20 al 31 de julio de 2022)
85.-24/08/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 20 de Agosto de 2022)
86.-25/08/2022	JORNADA CAFCYL NORMATIVA Fondos de Recuperación Europeos Next Generation 16.09.2022
87.-26/08/2022	INICIATIVA FIRMAS PARA SOLICITUD GOBIERNO APLICAR TARIFAS TUR COMUNIDADES DE PROPIETARIOS
89.-01/09/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (20 al 31 de Agosto de 2022)
90.-07/09/2022	JORNADA CAFCYL NORMATIVA Fondos de Recuperación Europeos Next Generation 16.09.2022
91.-15/09/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 15 de Septiembre de 2022)
92.-15/09/2022	JORNADA CAFCYL NORMATIVA Fondos de Recuperación Europeos Next Generation 16.09.2022
93.-16/09/2022	BOCYL. SUBVENCIONES CYL NEXT GENERATION.
94.-16/09/2022	CafValladolid / Boletín Novedades Biblioteca + / Septiembre 2022
95.-20/09/2022	CAF Valladolid / Boletín Administrador de Fincas / Septiembre 2022
96.-20/09/2022	LOTERÍA CAFVALLADOLID 2022
97.-22/09/2022	CURSO AC: Curso Avanzado de Ley de Propiedad Horizontal.
98.-26/09/2022	IX CURSO FCO BROTONS GANDÍA OCTUBRE 2022 -ESPAI BALADRE.
99.-26/09/2022	Consejo Valenciano-Formación en Transformación Digital para AFC.
100.-27/09/2022	Enlace Grabación Jornada 16.09.22 Next Generation.
101.-28/09/2022	Formación gratuita CAFirma - calendario octubre 2022
102.-30/09/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (15 al 30 de Septiembre de 2022)
103.-10/10/2022	CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1 al 10 de Octubre de 2022)

104.-14/10/2022	**XXXI Curso Francisco Liñán: Información e inscripciones.**
105.-18/10/2022	**Boletín solicitud AGENDA CGCAFE 2023**
106.-18/10/2022	**INF. INTERÉS: Medidas aprobadas en relación con la protección de los consumidores de energía**
107.-20/10/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (10-20 de Octubre de 2022)**
108.-20/10/2022	**Curso Avanzado de Ley de Propiedad Horizontal Incluye las novedades (Fondos Next Generation)**
109.-20/10/2022	**Curso de iniciación en la Administración de Fincas Formación dirigida a nuevos colegiados**
110.-21/10/2022	**LOTERÍA CAFVALLADOLID 2022**
111.-21/10/2022	**INF. TUR VECINAL.**
112.-21/10/2022	**CONVENIO EDITORIAL JURÍDICA SEPÍN &CAFVALLADOLID**
113.-21/10/2022	**CAF Valladolid / Boletín Administrador de Fincas / Octubre 2022**
114.-24/10/2022	**FORMACIÓN MANTENIMIENTO PISCINAS 2022. Jornada**
115.-25/10/2022	**Boletín Novedades Biblioteca sepin On line AA. FF. + / Octubre 2022**
116.-27/10/2022	**INF. DE INTERÉS Informe Dirección General de Trabajo**
117.-27/10/2022	**Webinars CAFirma - Calendario NOVIEMBRE 2022**
118.-27/10/2022	**Necesidad de actualizar la instalación eléctrica ante una rehabilitación.**
119.-28/10/2022	**III EDICIÓN CICLO ¿SABES QUÉ LLEVAS ENTRE MANOS?**
120.-31/10/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (21-31 de Octubre de 2022)**
121.-02/11/2022	**GUIA PRÁCTICA PARA JURISTAS, VECINOS Y PRESIDENTES DE COMUNIDADES DE VECINOS**
122.-04/11/2022	**XXX JORNADAS ANDALUZAS DE AA.FF.**
123.-04/11/2022	**CICLO FORMATIVO RESPONSABILIDADES DEL AF**
124.-07/11/2022	**CONVENIO EDITORIAL JURÍDICA SEPÍN & CAFVALLADOLID**
125.-09/11/2022	**INF. DE INTERÉS: Infografías Tarifa regulada TUR-4**
126.-10/11/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1-10 de noviembre de 2022)**
127.-10/11/2022	**URGENTE: Cuestionario - Fondos Next Generation**
128.-21/11/2022	**CURSO AC: Nueva tarifa reguladora para las Comunidades de Propietarios**
129.-21/11/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (10-20 de noviembre de 2022)**
130.-21/10/2022	**LOTERÍA CAFVALLADOLID 2022**

131.-21/10/2022	**CONVENIO AYTO VALLADOLID " carpeta del contribuyente"**
132.-21/10/2022	**Acuerdo de colaboración con el Banco Sabadell**
133.-23/10/2022	**CONVENIO AYTO VALLADOLID " carpeta del contribuyente"**
134.-25/11/2022	**Boletín Novedades Biblioteca sepin On line AA. FF. + / Noviembre 2022**
134.-25/11/2022	**Análisis y repercusiones del límite del 2% en la revisión de la renta de alquiler.**
135.-29/11/2022	**INF. DE INTERÉS: PLAN DIRECTOR, IMAGEN PROFESIONAL**
136.-01/12/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (20-30 de noviembre de 2022)**
137.-02/12/2022	**Webinars Cafirma - Calendario DICIEMBRE 2022**
138.-02/12/2022	**Modificación de la convocatoria de subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de las viviendas**
139.-05/12/2022	**Campaña de Navidad / Diciembre de 2022**
140.-12/12/2022	**CafValladolid / Boletín Novedades Biblioteca + / Diciembre 2022**
141.-12/12/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (1-10 de diciembre de 2022)**
142.-12/12/2022	**LOTERÍA CAFVALLADOLID 2022**
143.-13/12/2022	**Taller: "Cafirma: aprende a gestionar los certificados y notificaciones de tus fincas a través de nuestra herramienta"**
144.-14/12/2022	**Novedades normativas Sistema Especial del Servicio Doméstico -Regulación**
145.-14/12/2022	**Charla divulgativa Plan de actuaciones AEAT Tributaria 21.12.2022**
146.-15/12/2022	**Acta Junta General Ordinaria 2022.**
147.-20/12/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (10-20 de diciembre de 2022)**
148.-21/12/2022	**Informe relativo al CAE, prevención de riesgos laborales en las c. de propietarios**
149.-21/12/2022	**Caf Valladolid / Boletín Administrador de Fincas / Diciembre 2022**
150.-21/12/2022	**Felicitación Navidad**
151.-28/12/2022	**Webinars Cafirma - Calendario ENERO 2023**
152.-29/12/2022	**CafValladolid / Boletín Novedades Biblioteca + / Diciembre 2022**
153.-30/12/2022	**CONVOCATORIAS DE AYUDAS B.O.E. (20-30 de diciembre de 2022)**

INFORMACIÓN COLGADA EN WEB PARA COLEGIADOS

- Enlaces a la normativa y legislación vigente.
- Enlace Colegios Administradores de fincas nacionales
- Enlace organizaciones defensores del consumidor y usuario
- Enlace Consejo Autonómico
- Enlace Consejo General
- Código europeo Deontológico
- Memoria anual 2021

CENSO COLEGIAL

- Censo Colegial al día **31/12/2022**: **193**

  EJERCIENTES: **171**

  NO EJERCIENTES: **22**
- Colegiados dados de Alta en 2022: **6**
- Colegiados por Reingreso en 2022: **0**
- Colegiados dados de Baja en 2022: **6**
- Expedientes de expulsión: **0**

JORNADAS Y CURSOS

TALLER: " EFECTIVIDAD EN LA GESTIÓN DEL TIEMPO". 24 .05.22

UBICACIÓN: *Hotel SERCOTEL, Valladolid*

PONENTE: *Chelo Pérez Peral*

FECHA: *Martes, 24 de mayo de 2022*

HORARIO: *9:30-14:30*

DESAYUNO DE TRABAJO CAFVALLADOLID 03.06.2022. ELECNOR.

FECHA: 03.06.2022

HORARIO: 9:30 a 11:30 horas.

LUGAR: *Hotel Gareus, Valladolid*

REUNIONES DE JUNTA DE GOBIERNO y GENERALES CELEBRADAS

Junta preparación ENAF 2023: 17.01.2022

Junta preparación ENAF 2023: 25.04.2022

Junta preparación ENAF 2023: 10.06.2022

Junta preparación ENAF 2023: 29.06.2022

Junta preparación ENAF 2023: 27.07.2022

Junta preparación ENAF 2023: 26.09.2022

Junta de Gobierno: 25 de Octubre de 2022

Junta General Ordinaria de Colegiados: 23 de Noviembre de 2022

DEPARTAMENTOS AL SERVICIO DEL COLEGIADO Y USUARIOS

La junta Rectora atiende las consultas tanto de los colegiados como de los usuarios. Se hace constar que los miembros de la Junta de Gobierno no tienen atribuida retribución económica

Asesoría Jurídica: Letrado D. Jesús Moral Antón, viene atendiendo a todos los Colegiados/ as, además de servicio por correo Se hace constar que los miembros de la Junta de Gobierno no tienen atribuida retribución económica varios, divisiones horizontales de escrituras, conflictos diversos, etc.

AGENDA DEL SR. PRESIDENTE

- Junta de Gobierno, preparación ENAF2023, 17 de enero de 2022.
- Junta de Gobierno, preparación ENAF2023, 25 de abril de 2022.
- Presentación ENAF2023 en Málaga 20 de Junio de 2022
- Junta de Gobierno, preparación ENAF2023, 29 de Junio de 2022.
- Junta de Gobierno, preparación ENAF2023, 27 de Julio de 2022.
- Junta de Gobierno, preparación ENAF2023, 26 de septiembre de 2022.
- Junta de Gobierno 25 de Octubre de 2022.
- Asamblea Anual General CafValladolid, 23 de Noviembre de 2022
- Acto de Clausura del Curso Superior en Administración de Fincas, en el Salón de Actos del Politécnico de la Universidad de Alcalá, en Alcalá de Henares (Madrid), 8 de julio.
- Reunión, por videoconferencia, con doña Begoña Prieto y doña Teresa Cachón (Universidad de Burgos), 21 de julio.
- Reunión, por videoconferencia, con doña Pilar Morgado y don Tomás García, de la Universidad de Alcalá, 5 de septiembre.
- Reunión, por videoconferencia, con doña Pilar Morgado y don Tomás García (Universidad de Alcalá), 20 de septiembre.
- Reunión, por videoconferencia, con el Director General del Catastro, 21 de septiembre.
- Reunión con don Tontxu Rodríguez, Secretario de Estado de Justicia y representantes del Ministerio, 28 de septiembre.
- Reunión con don Francisco Javier Martín Ramiro, Director General de Vivienda y Suelo, 4 de octubre.
- Reunión con doña Ana Zurita, Portavoz de Vivienda del Grupo Parlamentario Popular, para tratar las soluciones al impago de alquileres y la "inquiocupación", 4 de octubre.
- Reunión con la empresa Experian, 4 de octubre.
- Reunión con los representantes de la UTE de Correduría de Seguros, con don Alejandro Marín, don Jordi Ferrer y don José Silva, 18 de octubre.
- Reunión, por videoconferencia, con don José Soriano Ramírez del Colegio de Registradores, 20 de octubre.

INFORME ECONÓMICO

Documentación contable y económica de la Tesorería del Colegio. A continuación se inserta la información relativa al ejercicio de la presente Memoria Anual 2022.

COLEGIO ADMINISTRADORES FINCAS *Página 1*

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

A) GASTOS	Ej. 2022	B) INGRESOS	Ej. 2022
1. Consumos de explotacion	3.017,83	1. Ingresos de explotacion	88.721,92
2. Gastos de personal	13.674,94	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	
a) Sueldos, salarios y asimilados	10.408,00	a) Importe neto de la cifra de negocios	88.721,92
b) Cargas sociales	3.266,94	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	
3. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	24,99	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	
5. Otros gastos de explotacion	69.271,04	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	2.733,12	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		VI.RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	2.733,12		
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS			
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	2.733,12		
VI. RESULTADOS DEL EJERICICIO (BENEFICIOS)	2.733,12		

COLEGIO ADMINISTRADORES FINCAS *Página 1*

BALANCE DE SITUACION

ACTIVO	Ej. 2022	PASIVO	Ej. 2022
A) Accionistas (socios) por desembolsos no exigidos		A) Fondos propios	88.356,95
B) Inmovilizado		V. Resultados de ejercicios anteriores.	85.623,83
C) Gastos a distribuir en varios ejercicios		VI. Pérdidas y ganancias (Beneficio o pérdida)	2.733,12
D) Activo circulante	89.517,93	B) Ingresos a distribuir en varios ejercicios	
II. Existencias	6.348,83	C) Provisiones para riesgos y gastos	
III. Deudores	1.367,19	D) Acreedores a largo plazo.	
IV. Inversiones financieras temporales	1.110,00	E) Acreedores a corto plazo.	1.160,98
V. Tesoreria	80.691,91		
TOTAL ACTIVO	89.517,93	TOTAL PASIVO	89.517,93

En Valladolid a 31 de Diciembre de 2022