Colegio
Administradores de Fincas
Huelva

2021
INFORME
ANUAL

De diciembre 2020
a febrero 2022

RESUMEN ACCIONES COAF DE HUELVA

- 1 BALANCE DEL ÚLTIMO AÑO
- 2 NOTICIAS MÁS DESTACADAS
- 3 CONVENIOS DE COLABORACIÓN
- 4 CIRCULARES INTERNAS (SECRETARÍA TÉCNICA)
- 5 FORMACIÓN
- 6 JUNTAS DE GOBIERNO COAF DE HUELVA
- 7 PLENOS DEL CONSEJO ANDALUZ Y DEL CGCAFE
- 8 COMUNICACIÓN INTERNA Y PRENSA

1 Balance del año 2021

INTERVENCIÓN DEL PRESIDENTE

Estimados Colegiados: En mi discurso de investidura indiqué que, tras haber establecido mi predecesor en la presidencia, nuestro compañero David Toscano y sus sucesivas Juntas de Gobierno, los cimientos firmes de esta entidad, nos planteábamos que a la nueva Junta que ahora presidía le tocaba el levantar las paredes y el techo de esta casita, que es el logotipo de nuestra profesión. En esa travesía nos encontramos, donde varios de los objetivos que nos marcamos se han ido materializado este último año, y a pesar de las dificultades pandémicas. Enumeramos, brevemente las principales acciones:

- Crecimiento de colegiados: **Hay que indicar que estamos en números históricos ya que nunca antes habíamos tenido el número actual.**

- **Búsqueda de la Formación adecuada y permanente para nuestros colegiados:** Desde la Secretaría-Vocalía de Formación se ha logrado unas formación continua que nada tiene que envidiar a otros colegios. Como novedad, este año y con notable éxito, hemos celebrado el I Taller del Colaborador, una apuesta formativa diferente. También desde el Consejo Andaluz hemos podido completar nuestras formaciones como las referentes a las subvenciones.

- **Potenciar nuestro carácter de corporación de Derecho Público:** Como entidad de derecho público es nuestra obligación aportar nuestro granito de arena en el esfuerzo de reducir los efectos de la pandemia, razón por la cual surgieron las diferentes campañas de sensibilización.

  Colaboración municipal: Hemos logrado que colaboren más Ayuntamientos en nuestras campañas, alcanzando hasta 11 de los principales y más poblados municipios de la provincia, entre los cuales se encuentran todos los municipios donde se ubica una Administración de Fincas colegiada, así como la Diputación Provincial de Huelva, consiguiéndose de esta manera abarcar, en mayor o menor medida, a todos los municipios de Huelva**.**

  Escuchando al Colegiado. Todas las propuestas que se nos ha comentado hemos ido aplicándolas en la medida de lo posible, destacando entre ellas la reivindicación de los colegiados de la Costa consistente en que la sede del colegio esté operativa al menos la mitad de agosto, mientras que el resto del verano hemos estado el Secretario y el Presidente a vuestra disposición

Otras medidas a destacar del último año

- **Aprobación definitiva de nuestros Estatutos por parte de la Junta de Andalucía**, que nos ofrecerá nuevas oportunidades de servicios para el año 2022 como la Mediación.

- **Firma del primer convenio, a nivel nacional, de la entidad bancaria Caja Rural del Sur** con un Colegio de Administradores de Fincas.
- **Ampliación del Convenio con Netfincas**, que nos ofrece ventajas en sus programas.

- Nueva colaboración para los Administradores de Fincas colegiados con la empresa de aguas **Giahsa**, y primera campaña que este Colegio realiza con dicha entidad.

- Hemos seguido potenciando la colaboración con **la Junta de Andalucía**, sobre todo con las Delegaciones Territoriales de Fomento y de Salud, logrando una comunicación fluida que hemos podido trasladaros.

- Hemos sido el único Colegio Profesional que ha participado en reuniones del Plan Tsunami que viene organizando el Excmo. **Ayuntamiento de Huelva**, ya que se ha considerado de vital importancia nuestra capacidad de difusión.

- Hemos logrado firmar convenio para ser colaboradores sociales de la **Agencia Tributaria** de la Junta de Andalucía tal como somos de la AEAT.

- Hemos firmado, tal como nos habéis solicitado, acuerdo con **IESA** que, al igual que Netfincas, ofrece ventajas exclusivas para los Administradores de Fincas colegiados.

- Logramos agilizar multitud de licencias de obras que estaban paralizadas en Huelva capital.

- Se han mantenido reuniones de trabajo con distintas áreas de la Federación Onubense de Empresarios (FOE), como las de Limpieza a Instalaciones.

- Firmamos acuerdo con el Instituto de Estudios Cajasol para que nuestros despachos y familiares se beneficiaran de descuentos en sus programas formativos.

- Hemos entablado acuerdos con las Facultades de Derecho y las de Empresariales y Turismo, y que nuestros despachos puedan acoger prácticas de sus alumnos.

- Implantamos el I Concurso de Dibujo de Navidad.

- Hemos participado activamente en lograr las modificaciones legislativas que eran importantes para nuestra profesión, acudiendo en dos ocasiones al Parlamento Andaluz y reuniéndonos con las tres formaciones más importantes de nuestra provincia.

- Se están dando los últimos pasos para el impulso de la figura del Oficial Habilitado.

- Hemos impulsado campañas como la **'Si no estás aquí, no está colegiado**' y un video explicativo que promueve la contratación de un Administrador de Fincas Colegiado, que ha permanecido fija en nuestros perfiles sociales durante todo un año, como esencial de la función colegial.

- La unión de varios miembros de este colegio ha servido para hacer una aportación solidaria a los damnificados por las inundaciones en Lepe.

- Se han incrementado este año, casi un 10 % nuestros seguidores en redes sociales, y hemos seguido teniendo una aparición periódica en medios de comunicación merced a los múltiples convenios y reuniones con instituciones.

2 Noticias más destacadas de 2021

Extractos con algunas de las noticias más reseñables de año.

El COAF recuerda la importancia de reciclar las mascarillas y evitar el mismo problema que causan las toallitas

Dic. 2020. El Colegio Oficial de Administradores de Fincas (COAF) de Huelva aprovecha estos días festivos de la Navidad, en los que los ciudadanos pasan aún más tiempo del habitual en la pandemia en sus propios hogares, para recordar "la importancia del correcto reciclaje de las mascarillas de protección contra el contagio del coronavirus, extremando el cuidado en la forma de desecharlas, tanto en las zonas comunes como en los propios hogares de los propietarios de las viviendas".

El COAF se suma así al esfuerzo de concienciación de la ciudadanía que vienen realizando las empresas de suministro de agua e implica a los propios ayuntamientos para recordar el daño ambiental y el perjuicio económico causado a las instalaciones de saneamiento al desecharse de forma inadecuada estas mascarillas, al igual que ocurre con los guantes, tampones o las toallitas húmedas.

"Aunque somos conscientes de que la mayor parte de los vecinos no plantean ningún problema y sabemos que hacen buen uso de las zonas comunitarias, sí queremos hacer hincapié en que las mascarillas no se pueden tiran en los espacios comunes (portales, jardines, buzones etc.) como tampoco pueden desprenderse de ellas a través de los inodoros de sus casas", ha destacado el presidente del COAF de Huelva, Alejandro Chamorro.

LA COLABORACIÓN DE LOS AYUNTAMIENTOS DE HUELVA, LEPE, SAN JUAN DEL PUERTO, MOGUER, GIBRALEON, AYAMONTE, ISLA CRISTINA, CARTAYA, BOLLULOS PAR DEL CONDADO, PUNTA UMBRIA Y LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL HA SIDO FUNDAMENTAL PARA DIFUNDIR LA IMAGEN DEL COLEGIO EN LOS MUNICIPIOS Y LA PREVENCIÓN DE LA COVID

Acción conjunta con el Ayuntamiento de Cartaya para concienciar sobre el correcto reciclaje de las mascarillas

Feb. 2021. El Consistorio cartayero se adhiere a la iniciativa del Colegio Oficial de Administradores de Fincas y ponen en marcha una campaña informativa de divulgación de las instrucciones para desechar el material de protección frente al COVID-19, tanto mascarillas como guantes. Deben introducirse en una bolsa y depositarse en el contenedor gris, y en su defecto en el verde, señala el concejal de Medio Ambiente, mientras que la alcaldesa destaca que "debemos colaborar todos para evitar que estos desechos acaben contagiando, dañando al medio ambiente, o perjudicando las tuberías, alcantarillas y el resto de infraestructuras de saneamiento".

El Ayuntamiento de Cartaya y el Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Huelva (COAF) han iniciado en la localidad una campaña conjunta de concienciación social sobre el correcto desecho del material de protección frente al COVID-19, como mascarillas y guantes.

El COAF lanza una campaña de difusión y reconocimiento a sus colegiados

Feb. 2021. El Colegio de Administradores de Fincas de Huelva, siguiendo su plan de trabajo, marcado hace ahora justo dos años, desde la entrada de la nueva Junta de Gobierno encabezada por Alejandro Chamorro, se ha propuesto para este año 2021 seguir cumpliendo con los objetivos fijados como metas prioritarias al pasar por el ecuador de esta nueva etapa del COAF de Huelva, y entre ellas destaca el crecer en colegiados y la consolidación de la buena imagen del profesional.

Colegio
Administradores de Fincas
Huelva

SI NO ESTÁ AQUÍ, NO ESTÁ COLEGIADO

Relación de Colegiados en Huelva y provincia. (18 Febrero 2021)

Álvarez García, Mº del Carmen
Alvargonzález Martínez, Javier
Armenteros Gutiérrez, José
Bolaños Ruiz, Antonio
Carranza Robles, Juan José
Carrasco Milano, José Enrique
Carrasco Moreno, Antonio Manuel
Carrillo Ureña, José Julio
Chamorro Cáliz, Alejandro
De Pablos Bugarín, Adolfo
De Vega Domínguez, Javier
Domínguez Calleja, Mº Carmen
Domínguez Hernández, Iván
Domínguez Romero, Julián
Fernández González, Ángel Jaime
Franco Arias, Juan Manuel
Galindo García, Rafael
García Aparicio, Mº Rosario
Gill Domínguez, Fernando José
Gómez Lorenzo, Manuela
Gómez Martín, Francisco José
Gómez Nogueras, Carlos
Gómez Vázquez, Aurelio
Guerrero García, Juan Diego
Hernández Lorenzo, Manuel Francisco
Hernández Romero, Juan Alberto
Illarri Tello, Rosario
Infante Sera, Rafael Manuel
Jimeno Rodríguez, Jesús
López Bayón, Mª José
López Colomer, Cristina
López Ortiz, Sergio
Martín Rodríguez, María del Rocío
Martín Contreras, Antonio
Martín Lara, Araceli
Mascareña López, Manuel
Naranjo Vegas, Yolanda
Obel Pérez, Manuel Jesús
Oria Cordero, José Antonio
Ortega Amezaga, Rocío
Pardo Muniz, Gustavo Andrés
Pérez Rodríguez, Rocío
Pérez Fernández, Miguel Ángel
Pérez Gutiérrez, Francisca María
Pérez Sánchez, Joaquín
Querol del Pino, María José
Riera Suárez, Luis Alberto
Rivera Zarandieta, Juan Ángel
Rodríguez Pavón, Montserrat
Romero Oria, Antonio
Royo López, Ignacio
Ruiz Moreno, Ángela María
Ruiz-Granados Álvarez-Ossorio, Carlos
Ruz Amigo, Juan Manuel
Sánchez Encinas, Helena
Sánchez González, Antonio
Sánchez González, Manuela
Sánchez Orellana, Diego Luis
Santana Olmo, Cinta
Tenorio Martín, José Francisco
Toronjo Benítez, Francisco Jesús
Toscano Limón, David
Vasallo Iglesias, Ángel Francisco
Vázquez Rangel, Manuel
Villegas Carbonero, Ana
Vizcaíno López, Mónica
Zamora López, Josefa

Los Administradores de Fincas colegiados ***cuentan con Seguro de Responsabilidad Civil y Caución obligatorios****, que garantizan y protegen a las comunidades de propietarios que cuenten con sus servicios*

Plaza de San Pedro, 9 Bajo Derecha
21004 - Huelva

- www.coafhuelva.com -

@coafhuelva @COAFHuelva

Comenzaron las formaciones virtuales de la ‘Primavera en Línea’ 2021

Marzo 2021.
El Colegio de Administradores de Fincas de Huelva arranca su ‘Primavera en Línea’ con las sesiones virtuales de los dos próximos meses, que han sido mimadas y preparadas por la Vocal de Formación, Rocío Pérez, con la voluntad de ofrecer “contenidos prácticos y aplicables al ejercicio profesional de todos los colegiados/as de la provincia”. Como es habitual desde el último año, la crisis sanitaria y la pandemia no han impedido que el programa formatico del COAF haya continuado.

El COAF se felicita porque PSOE, PP y Ciudadanos presenten mociones en el Congreso y el Senado para celebrar las juntas de propietarios telemáticas

10 Marzo 2021. El Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas (CGCAFE) tras las diversas reuniones mantenidas con los distintos Grupos Parlamentarios, ha logrado que el Grupo Parlamentario Socialista, el Grupo Popular y el de Ciudadanos hayan presentado sendas mociones para que se puedan celebrar reuniones virtuales de las juntas de propietarios.

El presidente del Colegio de Huelva, COAF, Alejandro Chamorro, quien ha participado activamente en algunos de estos encuentros a nivel nacional, ha manifestado su satisfacción por este paso que llega ahora "después de largos meses difíciles para todos los profesionales colegiados de nuestro sector, donde se han desarrollado de la mejor manera posible todas las obligaciones a las que están sometidas las comunidades de propietarios pero con enormes dificultades al no poder celebrarse reuniones presenciales en la mayor parte de estos 12 meses y vista la falta de oficialidad o legalidad que mantienen, a día de hoy, las reuniones de carácter virtual o telemático".

El COAF participará en la campaña de sensibilización del 'Plan Tsunami' para Huelva capital

Abril. 2021. El Colegio de Administradores de Fincas de Huelva ha participado en la Mesa de Trabajo para la creación del 'Plan de Información y Sensibilización sobre el riesgo de Tsunami en la ciudad de Huelva' y es una de las instituciones impulsoras del mismo. El COAF ha asegurado que los AA.FF. colegiados y la institución que los representa realizará aportaciones que sirvan para el mejor funcionamiento y conclusiones del Plan, que cuenta con representantes municipales, autonómicos, de fuerzas y cuerpos de seguridad del estado, Universidad de Huelva o bomberos, entre otros.
Tras unos primeros interesantes y constructivos debates "se sentaron las bases que permitan a la población de Huelva capital y su área metropolitana, iniciar con éxito este Plan", destacó el presidente de la entidad colegial Alejandro Chamorro, valorando la labor que harán cada A.F. colegiado en su entorno para difundirlo entre la sociedad.

El Activamos la quinta campaña con los municipios centrada, en esta ocasión, en las normas de las piscinas comunitarias

Mayo 2021. El Colegio Oficial de Administradores de Fincas (COAF) de Huelva ha lanzado su quinta (5ª) Campaña de difusión de contenidos de actualidad y utilidad con la Administración Local como comenzó a hacerse desde 2020. La irrupción de la pandemia trastocó la convivencia de los residentes en propiedad horizontal y provocó que el COAF reaccionase rápidamente trasmitiendo mensajes directos, informativos y tranquilizadores a la ciudadanía y en colaboración de los ayuntamientos de los municipios más poblados de la provincia: Huelva, Lepe, Cartaya, Isla Cristina, Ayamonte, Moguer, Punta Umbría, Bollullos, etc. para darle mayor difusión a la cartelería de cada caso.

Normas de aperturas
para piscinas de uso colectivo

BOJA EXTRAORDINARIO Nº41 ART. 11, VIERNES 7 DE MAYO DE 2021

Aforo de piscinas permitido

ALERTA	PISCINAS AIRE LIBRE	PISCINAS INTERIOR
NIVEL 1	100%	100%
NIVEL 2	100%	75%
NIVEL 3	75%	50%
NIVEL 4	50%	30%

Distancia de seguridad: 1,5 m.

Uso obligatorio de la mascarilla

Excepto para el baño y estancia de descanso **respetando siempre la distancia interpersonal de seguridad**

Limpieza y desinfección de las instalaciones

Especial atención a espacios cerrados como **vestuarios** y **baños** con carácter previo a la apertura de cada jornada

Colegio
Administradores de Fincas
Huelva

www.coafhuelva.com
@coafhuelva @COAFHuelva

El COAF acuerda con Caja Rural del Sur ventajas exclusivas para los Colegiados y las comunidades por ellos administradas

Junio 2021. El Colegio Oficial de Administradores de Fincas (COAF) de Huelva y la Cooperativa de crédito Caja Rural del Sur han suscrito el primer convenio de colaboración de Andalucía de esta entidad bancaria con un colegio de AA.FF. con el propósito de que se convierta en un marco referente para el resto de colegios andaluces interesados y en beneficio de ambas entidades y de los colegiados y comuneros por ellos administrados. El pdte. del COAF **Alejandro Chamorro Cáliz**, y el responsable de Instituciones, Convenios y Colectivos de la entidad financiera, **Rafael Peral Sorroche**, suscribieron un acuerdo que incluye aspectos favorables en tarjetas, emisión de recibos, financiación para las comunidades o seguros, entre otros puntos que se pueden consultar en el área privada de www.coafhuelva.com.

Los AAFF Colegiados de Huelva, con bonificaciones para cursar los másteres del Instituto de Estudios Cajasol

PP y Ciudadanos llevarán a las Cortes la reforma de la Ley de Propiedad Horizontal y una Ley contra el intrusismo en el Parlamento Andaluz

Encuentro del COAF y el Consejo andaluz con los diferentes partidos políticos: PSOE, PP y Cs.

Agosto-septiembre de 2021. Con tal fin el pdte. del Colegio ha tenido encuentros con el parlamentario andaluz de Ciudadanos Julio Díaz, y con el pdte. del PP provincial y también parlamentario andaluz, Manuel Andrés González, así como con el senador y secretario general del PP en Huelva, José Enrique Sánchez, a fin de transmitirles la voluntad de los administradores de fincas de promover en las Cortes Generales (Congreso y Senado) la reforma integral de la actual Ley de Propiedad Horizontal.

Octubre 2021. Las reuniones con los representantes del Grupo Socialista en el Parlamento Andaluz y el CAAF, así como entre el senador socialista y el pdte. del COAF tuvieron lugar semanas después y se obtuvo igualmente, plena receptividad hacia los cambios normativos que se solicitaban.

El CAAF entrevista al pdte. del COAF, alejandro Chamorro, para uno de sus primeros Newsletters mensuales, en edición PDF. (**Septiembre 2021**)

SEPTIEMBRE DE 2021 | EDICIÓN Nº 3

ALEJANDRO CHAMORRO

PRESIDENTE DEL COAF HUELVA

PROTAGONISTA CAFINCAS

Breve Biografía

Tras concluir sus estudios de Licenciatura de Derecho continuó su formación con dos posgrados: Experto universitario en Derecho de los Consumidores y Curso Superior de Derecho Administrativo Local.

Una vez concluida la licenciatura inició su actividad profesional en un despacho de Administración de Fincas y tras varios años decide abrir su propio despacho.

En la legislatura del año 2015-2019 asume el cargo de Vocal deontológico y tras ser apoyado por un gran equipo decide optar a la Presidencia del COAF de Huelva, puesto que desempeña en la actualidad.

Preside usted el Colegio de Administradores de Fincas de Huelva (COAF) desde principios de 2019. ¿Que balance hace de sus dos años de mandato?

Han sido más de dos años muy intensos y de echar muchísimas horas (día y noche) de trabajo para lograr que nuestro colegio vaya poco a poco creciendo como lo está haciendo. Hemos logrado abrirnos más a la sociedad colaborando con varios colegios profesionales de la provincia, nos hemos incorporando a la Unión Profesional y colaboramos en campañas habituales de información con 11 Ayuntamientos onubenses y la Diputación Provincial. Se ha fortalecido también la colaboración con la Junta de Andalucía y conseguido nuevos convenios de colaboración que redundan de forma directa e indirecta en los colegiados y, por último, estamos logrando ampliar nuestros servicios a los AA.FF. colegiados de Huelva.

El azar ha querido que un año después de su elección, llegara la pandemia. Un año difícil para todos, ¿Qué ha sido lo más complicado al frente de la corporación en ese tiempo?

Lo más complicado fue que, de repente todo se paró, pero como presidente no te puedes quedar parado. Tienes que trabajar para que los colegiados estén inmediatamente informados y lograr lo máximo posible. Siempre me acordaré de esos fines de semanas de BOEs, pero gracias al Consejo General y al Consejo Andaluz todo fue más sencillo. Lo segundo más complejo fue buscar cómo poder ayudar y por eso iniciamos una serie de hasta cinco campañas divulgativas con cartelería incluida con la Administración Local sobre la normativa existente en cada momento, sobre el uso de las mascarillas, sobre donde tirar las mascarillas o las reglas que regían en las piscinas.

Ahora parece que la normalidad está más cerca. Después de la experiencia ¿qué cambios legislativos entiende más necesarios para la profesión?

Existen dos cambios legislativos importantes y es lo que estamos defendiendo desde Huelva en las últimas reuniones que mantuvimos con las fuerzas políticas con representación parlamentaria como son la Reforma de la Ley de Propiedad Horizontal, en la que tanto han trabajado los administradores de fincas coordinándose desde el Consejo General, y una Reforma de la ley de Colegios Profesionales andaluza que condene con más nitidez el intrusismo en la profesión.

Viene ud. manteniendo distintos encuentros con formaciones políticas onubenses. ¿Son receptivos los partidos a estas demandas del sector?

Uno de los objetivos de abrirse a la sociedad es el de implicar a los políticos, razón por la que nos hemos reunido en este periodo con seis fuerzas políticas a fin de aportar nuestro granito de arena en beneficio de la profesión. Afortunadamente, hemos encontrado una excelente receptividad en ellos, logrando que en algunos casos se hayan conseguido logros que ha podido beneficiarse administradores de fincas del resto de provincias razón por la cual siempre hemos trabajado en colaboración con el Consejo General y el Consejo Andaluz.

¿Qué sería lo más fácil o más difícil de presidir un colegio pequeño frente a uno grande?

Cada Colegio tiene sus particularidades. Un colegio de mayor tamaño puede ser más complicado de gestionar pero se tiene más recursos y, por tanto, también más personas implicadas en realizar los asuntos colegiales mientras que en los pequeños suplimos en parte esa carencia de gente con ilusión, y se cubre esa falta de recursos.

> *Lo más complicado fue que, de repente, todo se paró*

Es usted además miembro del Pleno del Consejo Andaluz de Colegios de Administradores de Fincas, con el cargo de Censor. ¿Cuáles son los principales retos de la profesión a nivel autonómico?

La función del Contador-Censor, en general, son las de fiscalizar las funciones de Tesorería, pero hasta hoy no hemos tenido ninguna puntualización que realizar al gran trabajo que está realizando Carlos de Osma y su equipo. Los principales retos que tiene la profesión son los de seguir potenciando la figura del Administrador de Fincas Colegiado y lograr las reformas que desde los Consejo Generales y Andaluces se vienen persiguiendo.

Consejo Andaluz de Colegios de Administradores de Fincas

El COAF colabora con la Facultad de Derecho de la Universidad de Huelva

Octubre 2021. Gracias a la colaboración del COAF con la Facultad de Derecho de la Universidad de Huelva al menos 9 despachos profesionales de AA.FF. colegiados se pondrán a disposición de la Universidad y sus estudiantes para desarrollar sus prácticas curriculares del año académico 2021-2022.

El COAF llama a participar en su I Concurso de Dibujo Infantil de Navidad

Diciembre 2021. Un año más, la Navidad está llamando a nuestra puerta, y para celebrarla de la manera que se merece, el Colegio de Huelva, con la colaboración de la Diputación de Huelva y Plasticosur, presenta su 1er Concurso de Dibujo de Felicitación Navideña Infantil. Con esta iniciativa, el COAF pretende dar visibilidad al sector y transmitir a los más pequeños de la casa la labor que realizan los AA.FF colegiados , ya sea por parte de sus familiares o allegados a la profesión, con el fin de ofrecer la participación de los despachos de los colegiados en la elaboración de estas tarjetas.

El COAF se suma a la campaña 'Municipios Cinco Estrellas' de Giahsa para impulsar la recogida ordenada de los objetos voluminosos

Diciembre 2021. El Colegio Oficial de Administradores de Fincas (COAF) de Huelva, se ha sumado a la campaña 'Municipios Cinco Estrellas' puesta en marcha por la empresa pública Giahsa desde el verano pasado a fin de impulsar una recogida óptima de residuos voluminosos como electrodomésticos, muebles, etc. que se ha creído conveniente recordar y reforzar con la llegada de las fiestas navideñas. La campaña 'Municipios Cinco Estrellas' arrancó en cuatro localidades muy pobladas como Ayamonte, Isla Cristina, Punta Umbría y Aljaraque antes del verano, para luego extenderse a otros municipios. Ahora se busca un refuerzo a la misma durante las fiestas navideñas gracias a la colaboración del Colegio de Administradores de Fincas "dado que en esta época del año, especialmente en algunas fechas señaladas, se produce la acumulación de objetos voluminosos, dada la sustitución de muebles, electrodomésticos, juguetes y todo tipo de enseres, para los que se recomienda siempre llamar a los servicios especiales de recogida", explicó el director ejecutivo de Giahsa, Manuel Domínguez Limón.

3 Convenios de colaboración

Los convenios con empresas e instituciones son una seña de identidad del COAF de Huelva y se manifiestan y expresan en multitud de modalidades que se vienen manteniendo los últimos años. (Fotos de esta página: Concentra, Extintores Huelva, Segurlobo y Chitech).

1º.- BROKALIA
2º.- COL. INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES-COITI
3º.- BANCO SABADELL
4º.- BEGALVI
5º.- SEGUR LOBO HUELVA SLU
6º.- COLEGIO DE PROCURADORES
7º.- C. APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCS.
8º.- COLEGIO DE ABOGADOS
9º.- CATASTRO
10º.- EXTINTORES HUELVA
11º.- UCI (CREDITOS.COM)
12º- NETFINCAS
13º.- ANTEA
14º- W CONSULTORES
15º- COLEGIO DE GRADUADOS SOCIALES
16- NST SECURITY
17º. AZAHARA DE COMUNICACIONES S.A.
18 º. CAJA RURAL DEL SUR
19º: CONCENTRA
20º IESA / GESFINCAS
21º MGS SEGUROS
22º PLASTICOS SUR
23º CHITECH
24º GRUPO LAE

Enero

Firma de convenio con AM Seguridad

Firma de convenio con Svae

Firma de convenio con Concentra

Asistencia a reunión de unión profesional

Febrero

Asistencia a mesa de plan de información y sensibilización ante el riesgo de tsunami del Ayto. de Huelva junto a Admón. estatal, Autonómica, Protección Civil, Busf y Fuerzas y Cuerpos del Estado

Firma de convenio con MGS seguros

Firma de convenio con Antea

Reunión de la unión profesional

Asistencia a reunión de acto de celebración del Dia de Andalucía organizado por Delegación de gobierno de Andalucía

Marzo

Diálogos por la mediación organizado por el Defensor del Pueblo Andaluz.

Reunión de la Unión Profesional

Firma con WConsultores

Presentación con alcaldesa Cartaya y concejal del cartel de eliminar mascarillas.

Reunión con delegado regional de MGS

Reunión con Asoc. onubense empresas de servicios y control de instalaciones (FOE)

Abril

Reunión con concejal de urbanismo del Ayunt. Huelva

Reunión con Caja Rural del Sur

Entrevista en Teleonuba

Mayo

Reunión con el Pima (Punto de Intermediación Civil)
Entrevista con Cadena Cope
Renovación Brokalia
2ª reunión con concejal de urbanismo del Ayunt. Huelva
Reunión con el Vicepresidente de la Diputación de Huelva

Junio

Asistimos a la junta general de grupos de interés de AGBAR (aguas de Barcelona) tras la invitación a la empresa municipal de Aguas de Huelva (Emahsa)
Reunión con Begalvi para renovación convenio
Reunión con Delegada del Gobierno de la Junta de Andalucía Bella Verano, junto al Delegado de Fomento, José Manuel correa.
Reunión con concejalía de vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Huelva
Reunión con Brokalia para renovación de convenio
Comisión de seguimiento del Plan municipal de vivienda y suelo
Reunión con Caja Rural del Sur para firma de convenio

Julio

Entrega de títulos a colegiados
Convenio de colaboración con el instituto de estudios Cajaso
Entrega de títulos a colegiados

Agosto

Entrega de títulos
Renovación con empresa Segurlobo
Reunión con ciudadanos de Huelva para tratar reforma LPH y Ley contra intrusismo.
Entrevistas en Abc, Teleonuba y Cadena Cope.

Septiembre

Reunión con los representantes del PP de Huelva
Entrevista al pdte. del COAF en Newsletter del Consejo Andaluz
Convenio con Chitech
Reunión en el Parlamento Andaluz con el partido Cs para tratar Ley contra intrusismo
Reunión con el responsable del grupo Conecta
Visita a Bodegas Iglesias

Octubre

Entrevista en Condavisión
Asistencia a la presentación de la agenda urbana del Ayuntamiento de Huelva
Asistencia a charla de la consejera de Fomento organizada por Dialogando.
Reunión en el Parlamento Andaluz con el PSOE para tratar la Ley contra intrusismo
Reunión con senador Psoe de Huelva para tratar la presentación de una moción que apoya las reivindicaciones del CGCAFE.
Reunión con Aguas de Huelva

Colaboración con la Facultad de Derecho

Ampliación del convenio de Netfincas

Noviembre

Firma de convenio con Plasticosur

Taller del colaborador

Inicio de colaboración con Giahsa

Diciembre

Campaña con Giahsa

Organización del primer concurso de dibujo infantil

Actualización de campaña con 11 ayuntamientos y la Diputación provincial sobre el buen uso de las mascarillas con motivo de la sexta ola de coronavirus.

Asistencia de Junta de Gobierno al Homenaje a Rafael Trujillo en Sevilla

4 Circulares internas

Enero

1. **01/01/21: Circular campaña con 10 Ayuntamientos (Huelva capital, Moguer, San Juan del Puerto, Punta Umbría, Ayamonte, Cartaya, Bollullos, Gibraleón, Isla Cristina y Lepe) a la campaña de contenedor de mascarillas**
2. **02/01/21: Circular ordenes publicadas en el Boja nº 250, con fecha de 30 de diciembre sobre distintas ayudas**
3. **04/01/21: Circular cierre temporal oficina**
4. **05/01/21 Circular charla informativa con AEAT**
5. **8/01/21: Convenio con AM Seguridad**
6. **08/01/21: Circular de noticias**
7. **12/01/21: Circular general informativa sobre posibilidad de convocar juntas de propietario**
8. **12/01/21: Circular adhesión de Almonte a la 4ª campaña con Ayuntamientos. (son ya 11)**
9. **13/01/21: Circular Consejo General tributación de las ayudas para la adaptación de antenas colectivas**
10. **13/01/21: Circular adhesión de Almonte a la 3ª campaña con ayuntamientos. (son ya 11)**
11. **15/01/21: Circular general informativa sobre posibilidad de convocar juntas de propietario**
12. **20/01/21 Circular 07 2021 Cacaf agencia andaluza de la energía (jornada informativa)**
13. **21/01/21: Circular 08 2021 Cacaf jornada informativa sobre ayudas edificación**
14. **21/01/21: comunicado consejo andaluz decreto 3/2021**
15. **22/01/21 Circular 10 2021 consejo andaluz webinar ayudas públicas Andalucía**
16. **22/01/21: Circular 11 2021 CgCafe manuales campaña imagen profesional**
17. **22/01/21; Circular 12 2021 Sabadell cuenta expansión comunidades de propietarios**
18. **22/01/21: Circular de noticias quincenal**
19. **23/01/21: Circular: cuidado virus**
20. **25/01/21: Circular 13 2021 Cacaf revista el administrador nº86 (edición digital)**
21. **25/01/21: Circular convenio con SVAE**
22. **27/01/21: Circular 16 2021 Cacaf Boja extraord.nº 10**
23. **27/01/21 Circular 17 2021 acta junta general COAF Huelva 270120**
24. **28/01/21: Circular 18 2021 Boja extraord.nº 11**
25. **29/01/21: Circular. Colaborador social de la agencia tributaria de la junta de Andalucía**

Febrero

26. **01/02/21;** Circular: convenio con concentra. Distribuidor exclusivo de Endesa
27. 02/02/21 asunto: Circular 12/2021. Recomendaciones celebración juntas de propietarios
28. 05/02/21: Circular de noticias
29. 9/02/21: convenio de empresa Iesa / Gesfincas
30. 11/02/21; Circular 26 2021 Cacaf Boja extraord.nº 14
31. **11/02/21**: Circular 25 2021 Cacaf Boja extraord.nº 15
32. 12/02/21 Circular. Sobre ayudas de la junta de Andalucía
33. 12/02/21: Circular 27 2021 Sabadell información fondo de recuperación europeo
34. 15/02/21Circular. Juntas "virtuales junto a moción en el Senado
35. 15/02/21Circular 31 2021 Cacaf Boja extraord.nº 16
36. 15/02/21: Circular 30 2021 Cacaf. resolución AAE
37. 15/02/21: Asunto: canales CFIOT para consultas convocatoria rehabilitación de edificios, solicitado por consejo andaluz de colegios administradores de fincas
38. 16/02/21: Circular 34 2021 Cacaf Boja: ampliación plazo trámite ayudas
39. 16/02/21Circular 32 2021 Comunicación emisión remesa renovación póliza RC y CC 2021
40. 17/02/21: Circular plan de información y sensibilización ante el riesgo de tsunami del Ayto. De Huelva
41. 19/02/21 Circular 36 2021 Cacaf Boja extraord.nº 17
42. 19/02/21 Circular 37 2021 ampliación plazo reh. Edificios
43. 19/02/21: Circular departamento comunicación nº 27 COAF - febrero 2021
44. 19/02/21: Circular: nota informativa del DPD del COAF Huelva sobre suplantación de identidad
45. 22/02/21: Circular: Reenvío de campaña con 11 ayuntamientos del cartel sobre el uso de mascarilla
46. 23/02/21: Circular: Si no esta aquí, no está colegiado
47. **24/02/21**: Circular 41 2021 comunicación CgCaf tablón de anuncios febrero 2021
48. **26/02/21**: Circular 42 2021 Cacaf jornada: "salud, ahorro y confort con edificios eficientes". 10 marzo
49. 26/02/21: COAF boletín de noticias - febrero 2021
50. 28/02/21: Circular: Dia de Andalucía

Marzo

51. 02/03/21: Circular: Juntas telemáticas. Bis
52. 02/03/21: Circular: Juntas telemáticas. Ter
53. 4/03/21 Circular 46 2021 formación recarga de coches eléctricos en las comunidades de propietarios
54. 4/03/21: Circular: Convenio con MGS Seguros
55. 5/03/21: Circular comunicación nº 28 COAF - marzo 2021
56. 5/03/21 Circular 2021 Cacaf Boja extraord.nº 21
57. 8/03/21: Circular: Dia 8m
58. 8/03/21: Circular2021 Calendario formación primavera en línea - COAF Huelva.
59. 8/03/21: Circular 2021 CgCaf manual confinamiento edificio
60. 9/03/21: Circular 2021 Cacaf infografía celebración juntas de propietarios.
61. 9/03/21: Circular 2021 Cacaf curso formativo "patologías en los edificios por acción del agua.
62. 12/03/21 Circular 2021 Cacaf Boja extraord.nº 23.
63. 12/03/21: Circular 55 2021 morosidad
64. 17/03/21 asunto: Circular 2021 Cacaf contestación consejería de salud: límite de personas juntas de propietarios
65. 17/03/21 Circular 2021 Wconsultores formación recarga de coches eléctricos en las comunidades. Documentación
66. 17/03/21 Circular 2021 Curso protección de datos Fincatech
67. 19/03/21: Circular nº 29 COAF - marzo 2021
68. 22/03/21 Circular 2021 Recordatorio: Unión Profesional y Wolters Kluwer organizan un taller de aplicación de los planes de igualdad en entornos profesionales
69. 22/03/21 Circular 2021 Cacaf Icired
70. 22/03/21 Circular 2021 Cacaf Boja extraord.nº 24
71. 23/03/21 Circular Caf Almería "ciclo formación continua perfeccionamiento"
72. 24/03/21 Circular nota informativa condolencias.
73. 24/03/21: Circular Caf Extremadura curso: el futuro de la energía en las comunidades
74. 26/03/21 Circular comunicación semana santa
75. 26/03/21: Circular: juntas telemáticas y congreso de los diputados
76. 29/03/21: Circular folletos informativos consejo andaluz
77. 31/03/21: Circular invitación seminario presentación incentivos de la agencia andaluza de energía
78. 31/03/21: Circular. Semana Santa

Abril

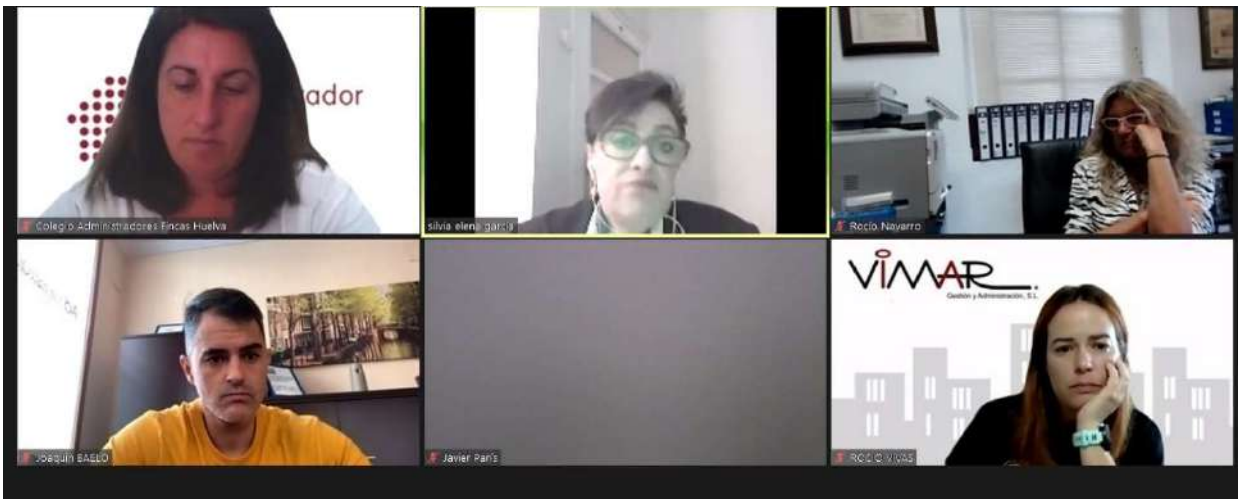
79. 5/04/21: **Circular: Ayuntamiento de Huelva. Licencia de obras**
80. **6/04/21:** Circular 71 2021 Cacaf NP Ley 2/21 uso obligatorio mascarilla
81. **6/04/21: Circular** jornada formación 13 abril "obligaciones y responsabilidad civil y penal de las comunidades de propietarios y sus órganos"
82. 8/04/21: Circular nº 29 COAF - marzo 2021
83. **9/04/21:** Circular webinar CgCafe: la comunidad de propietarios ante los retos de las nuevas tecnologías en situación de pandemia. Las juntas por videoconferencia.
84. 9/04/21 Circular Cacaf Icired – webinar
85. **9/04/21:** Circular encuesta Consejo Andaluz Caf
86. 9/04/21: **Recordatorio Circular** jornada formación 13 abril "obligaciones y responsabilidad civil y penal de las comunidades de propietarios y sus órganos
87. 12/04/21: Circular nota informativa abril 2021 Fincatech
88. 12/04/21: Circular Cacaf infografía: como evitar la ocupación de una vivienda
89. 12/04/21: Circular Cacaf Boja extraord.nº 29
90. 15/04/21; Circular Taller cata vinos de la D.O. Condado de Huelva.
91. **16/04/21 ampliación** Circular taller cata vinos d la D.O. Condado de Huelva.
92. Circular Cacaf Boja extraord.nº 32
93. **19/04/21** Circular Cacaf Boja extraord.nº 32
94. **19/04/21:** Circular Recordatorio Cacaf Icired – webinar
95. 20/04/21Circular Cacaf convenio junta de Andalucía
96. **22/04/21:** Circular Fincatech segunda nota informativa correspondiente a abril de 2021.
97. **23/04/21:** Circular nº 31 COAF - abril 2021
98. **26/04/21:** Circular: documento de obligación en sistemas de protección contra incendios FOE
99. **26/04/21:** Recordatorio !!!!" Circular Cacaf Icired – webinar
100. 26/04/21: **Circular formación** coordinación de actividades empresariales en comunidades de propietarios
101. 28/04/21: Recordatorio Cacaf Icired – Webinar

101 29/04/21; Circular Cacaf Boja extraord.nº 38

102 30/04/21: Boletín de noticias abril 2021

Mayo

103. 4/05/21 Circular Cacaf wetransfer: Jornada Icired
104. 4/05/21: Circular Cacaf Curso Upo: especialización propiedad horizontal
105. 4/05/21: Circular: reforma sobre las juntas de propietarios
106. 4/05/21: Circular Cacaf BOE Rd-ley 8/2021
107. 5/05/21 Circular Cacaf encuentro digital Europa Press
108. 6/05/21: Circular Cacaf Boja extraord.nº 40
109. 6/05/21: Circular Cacaf comunicado rd-ley 8/2021
110. 6/05/21: Circular Cacaf Wetransfer: newsletter
111. 7/05/21: Circular: Ayuntamiento Huelva. Licencias de obras II
112. 7/05/21: Circular noticias COAF nº 32 - mayo 2021
113. 9/05/21: Circular 10-2021 medidas extraordinarias y temporales para las juntas de prop.
114. 9/05/21: Ampliación. Circular medidas extraordinarias y temporales para las juntas de prop.
115. 10/05/21: Circular Cacaf webinar: píldoras de las juntas virtuales
116. 10/05/21: Circular Cacaf Boja extraord.nº 41
117. 11/05/21: Circular Cacaf Cafirma
118. 11/05/21: Circular. Fallecimiento de padre de expresidente David Toscano
119. 13/05/21: Circular Cacaf Boja extraord.nº 44
120. 17/05/21: Circular comunicación cierre vacaciones
121. 18/05/21: Recordatorio Cacaf Cafirma
122. 18/05/21: Recordatorio: Cacaf webinar: píldoras de las juntas virtuales
123. 19/05/21: Circular revista Cacaf Andalucía nº87
124. 20/05/21: Circular. Normativa piscina
125. 21/05/21: Circular nº 33 COAF - mayo 2021
126 25/05/21: Recordatorio: Circular Cacaf webinar: píldoras de las juntas virtuales
127. 25/05/21_ Circular Cacaf webinar "conoce los cambios en la tarifa de la luz que se aplican desde el 01 de junio de 2021 Caf Cádiz
128. 27/05/21: Circular Cacaf Boja extraord.nº 48
129 .27/05/21: Circular contratación servicios control plagas y desinfección en
130. 27/05/21: Circular Cacaf webinar píldoras de las juntas virtuales Caf Extremadura
131. 27/05/21: Circular Cacaf comunicado de asesores andaluces
132. 28/05/21: Circular jornada formativa 4 junio 2021 Begalvi asesores legales



Junio

133. 4/06/21 Circular de noticias COAF nº 34 - junio 2021
134. 7/06/21 Circular. Consulta a l@s colegiad@s
135 7/06/21 Circular formación normativa de piscinas
136. 7/06/21 Circular Cacaf newsletter junio.21
137. 8/06/21 Circular normativa piscina reforzada con Ayto. Almonte
138. 8/06/21 Circular Cacaf Curso comunidades energética
139. 8/06/21 Circular Unión Profesional webinar 09/06/21: deontología profesional
140. 10/06/21 Circular Caf Málaga presentación Cnaf2022
141. 10/06/21 Circular: Convenio con Caja Rural del Sur
142. 11/06/21 Circular Cacaf localizador situación sanitaria Andalucía
143. 14/06/21 Circular comunicación cierre vacaciones
144. 15/06/21 Circular Cacaf campaña difusión AFC
145. 15/06/21 Circular Cacaf nuevo servicio a Caf: IPC
146. 16/06/21 Recordatorio!!! Circular comunicación cierre vacaciones
147. 16/06/21 información sobre administración de urbanización
148. 16/06/21 Circular reunión informativa 18 de junio sobre la nueva ley de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (LISTA)
149. 21/06/21 Circular presentación normativa de piscinas
150. 21/06/21 Circular Caf Granada jornada informativa ⚡ los grandes cambios sector eléctrico
151. Circular Caf Málaga comunicado. Webinar: las comunidades de propietarios
152. 21/06/21 Circular de noticias nº35 - junio de 2021
153. 23/06/21 Circular: subvención de la junta de Andalucía
154. 25/06/21 Circular Cacaf campaña Cafirma
155. 25/06/21 Circular Cacaf campaña Cafirma

Julio

156. 01/07/21 Atención presencial del COAF Huelva
157. 02/07/21 Circular Cacaf Recordatorio: comunicado
158. 02/07/21 Circular Cacaf mesa autoconsumo en Andalucía
159. 02/07/21 Circular Cacaf newsletter julio.21
160. 02/07/21 Circular nº 36 COAF - julio 2021
161. 6/07/21 Circular Caja Rural del Sur
162. 9/07/21 Circular Cacaf comunicado Agencia Tributaria de Andalucía sobre el nuevo modelo
163. 9/07/2 Circular. Subvenciones junta de Andalucía
164.. 13/07/21 Circular Cacaf campaña Cafirma
165. 14/07/21 : Circular Cacaf servicio a Caf: IPC
166. 16/07/21 Circular Campaña informativa respecto al RD 736/2020
167. 20/07/21 : Circular nº 37 COAF - julio 2021
168. 21/07/21: Circular situación vacacional mes de Agosto
169. 26/07/21: Circular: convenio con Instituto Cajasol.
170. 29/07/21: Circular de noticias COAF nº 38 - julio 2021
171. 30/07/21 Circular vacaciones COAF Huelva.
172. 30/07/21 Circular. Prácticas de alumnos de Derecho de la Universidad de Huelva.

Agosto

173. 02/08/21 Circular imágenes que se colgaran en redes
174. 4/08/21 Circular: Hojas de quejas y reclamaciones
175. 12/08/21 Fincatech primera nota informativa agosto 2021.
176. 13/08/21 Recordatorio Circular vacaciones COAF Huelva
177. 23/08/21: Convocatoria, extraordinaria, asamblea de colegiados. 6/09/21
178. 23/08/21 Boletín de noticias COAF - agosto 2021
179. 31/08/21: asunto: Circular de noticias COAF nº 39 - agosto de 2021

Septiembre

180. 01/09/21: 2021 reactivación apertura colegio y horario ordinario
181. 02/09/21 Circular convocatoria, extraordinaria, asamblea de colegiados
182. 3/09/21: Circular estatutos
183. 6/09/21. Circular enlace de la asamblea
184. 7/09/21 Circular cierre colegio festividad de la cinta
185 14/09/21. Circular Cacaf Circular fiscal
186 17/09/21. Circular nº 40 COAF - septiembre 2021
187 20/09/21 Circular Cacaf comunicado-recordatorio
188. 20/09/21. Circular visita centro interpretación del vino y Bodegas Bollullos del Condado
189. 20/09/21. Circular Cacaf campaña de Cafirma

190. 22/09/21. Convenio con Chitech e información de interés

191. 22/09/21 Circular sobre Giahsa

192. 23/09/21 Circular visita centro interpretación del vino y Bodegas Bollullos del condado

193. 23/09/21. Circular: protocolo de actuación en caso de inundaciones
194. 27/09/21 Circular Cacaf webinars Cafirma - calendario octubre
195. 27/09/21 Circular cuota extra voluntaria para ONGs de localidades afectadas e información extraord. Sobre el consorcio
196. 29/09/21 Newsletter septiembre.21
197. 29/09/21: Circular acta asamblea general de colegiados de fecha 06092021
198. 30/09/21: Circular Caf tarragona II jornadas jurídicas online
199. 30/09/21: Circular información consorcio de seguros actuación ante siniestrabilidad

200. 30/09/21: Circular propuesta para colegiados The english house school – Huelva
201. 30/09/21: Circular Cacaf Circular Icired

202. 30/09/21 Circular Cacaf Circular Icired

Octubre

203 1/10/21: Circular Cacaf novedades sobre convocatorias de programas de incentivos
204. 1/10/21: Circular nueva situación de acceso a las gerencias

205. 4/10/21: Circular formación " defensa y argumentación del precio en el servicio del administrador de fincas"

206. 5/10/21: Circular Sabadell oferta colectivos profesionales: AAFF y CCPP

207. 5/10/21: Circular nº 41 - octubre 2021
208 6/10/21: Circular Cacaf modificación Lph
209 6/10/21. Circular Cacaf ciclo de encuentros en red para la financiación de proyectos energéticos

210 8/10/21: Circular formación " defensa y argumentación del precio en el servicio del administrador de fincas
211 11/10/21: Circular CgCaf ciclo formativo ¿sabes qué llevas entre manos?
212. 11/10/21: Recordatorio!!!! Circular formación " defensa y argumentación del precio en el servicio del administrador de fincas"
213 13/10/21: Circular Cacaf información auditoría a los colaboradores sociales sobre verificación del modelo de otorgamiento de la representación

214 13/10/21: Circular Cacaf newsletter cnaf2022

215 14/10/21: Circular Caf Sevilla youtube: Día Presidente CCPP
216 14/10/21: VIII Curso Francisco Brotons Valencia -22 y 23 octubre Ateneo Mercantil
217 15/10/21: Circular moción para extender la legalidad de las juntas de propietarios virtuales
218 15/10/21 Circular Cacaf IPC
219 18/10/21: Circular Caf tarragona II jornadas jurídicas (online) día 28 de octubre
220 18/10/21: Circular Caf Extremadura jornada sobre ayudas a la edificación "oportunidad y reto de la rehabilitación integral de edificios" - 22.10.2021

221 19/10/21: Circular Caja Rural del Sur. Resolución de incidencias

222 19/10/21: Circular Cacaf III Curso de formación y perfeccionamiento de la profesión "Paco Gil" 22/10/2021
223. 19/10/21: Circular nº 42 COAF **- octubre 2021**

224 20/10/21: Circular Cacaf comunicado. 'XXX curso de perfeccionamiento en el ejercicio de la profesión. Francisco Liñán
225. 20/10/21: Circular alumnos de derecho de la UHU

226 21/10/21: Circular CgCaf agenda "administración de fincas 2022"

227. 22/10/21: Circular Netfincas
228 25/10/21: Atpth Formacion martes 26 de octubre te esperamos a las 16,30 horas
229 27/10/21: Circular Cacaf Circular asesoría jurídica

230. 28/10/21: Circular Cacaf Webinars Cafirma - calendario noviembre
231 28/10/21: Circular subvenciones de la junta de Andalucía

232 29/10/21: Circular estatutos

Noviembre

233 2/11/21: Circular Cacaf newsletter Cafincas octubre

234 2/11/21: Circular Cgcafe II jornadas jurídicas (online) día 4 de noviembre
235 4/11/21: Circular Coah jornada día mundial del urbanismo_8 noviembre- 17:00h.
236 5/11/21: Circular Caf Córdoba Webinar Caf-córdoba

237 5/11/21: Circular Cacaf lotería navidad patrona AF Andalucía
238 5/11/21: Circular nº 43 - noviembre 2021

239 8/11/21: Circular Sabadell plan comunicación: planes pensiones
240. 9/11/21 Circular Cacaf sesión informativa: préstamos uci
241 9/11/21 Circular Cacaf información web fomento

242 11/11/21 Circular asunto alquiler y balance presidencia

243. 11/11/21: Circular comunicación a la junta de Andalucía

244 12/11/21 Circular Caf Extremadura curso: escucha 360º - 26.11.2021

245. 12/11/21 Circular taller del colaborador y almuerzo xvii aniversario COAF Huelva 2021

246 15/11/21: Circular comunicado. El Caf málaga organiza el i congreso nacional de administradoras de fincas
247 16/11/21: Circular Cacaf servicio a Caf: IPC

248 16/11/21: Circular XXIX jornadas andaluzas- Caf Cádiz 2022
249 18/11/21: Circular FOE Jornada webinar: estrategia empresarial y gestión de la insolvencia

250 18/11/21: Circular convenio con Plásticos sur

251 19/11/21 Circular nº 44 COAF - noviembre 2021

252. 22/11/21: Circular Cacaf Encuentro en Red – AAE

253 22/11/21: Circular Taller del colaborador y almuerzo XVII aniversario COAF Huelva 2021

254. 23/11/21: Circular comunicado del presidente

255 23/11/21: Circular Caf enlace jornada online sobre rehabilitación de edificios 24.11.2021

256 23/11/21: Circular convenio con Plásticos sur - link y presentación divulgación colegiados
257 24/11/21: Circular Cacaf Taller práctico: ¿cómo solicitar tu proyecto en el programa de autoconsumo?

258. 24/11/21: Circular Cacaf oferta salud Adeslas

259 25/11/21: Circular Cacaf XXIX Jornadas Andaluzas- Caf Cádiz 2022

260 25/11/21: Circular I concurso de dibujo navideño infantil del COAF,

261 25/11/21 Circular cierre COAF Huelva por celebración taller del colaborador

262. 29/11/21: Circular Cacaf webinars Cafirma - calendario diciembre
263 30/11/21: Circular revista Caaf Andalucía nº89

Diciembre

264 1/12/21: Circular I concurso de dibujo navideño infantil del COAF,
265 1/12/21: Circular Cacaf sesión informativa: préstamos uci

266 2/12/21: Circular Cacaf enlace jornada online 24.11.2021

267 2/12/21: Recordatorio: XXIX jornadas andaluzas- Caf Cádiz 2022
268 3/12/21: Circular cierre colegio puente diciembre 2021

269 3/12/21: Recordatorio!!!! Circular I concurso de dibujo navideño infantil del COAF,
270 7/12/21: Circular Giahsa
271 9/12/21: Circular Cgcafe invitación para todos los colegiados del Cgcafe. Congreso de Fenitel "telcom2021 conectados con la recuperación
272 10/12/21: Circular nº 45 COAF - diciembre 2021
273 14/12/21: Recordatorio !!! Circular Cacaf oferta salud Adeslas
274 15/12/21: Circular subvención Junta de Andalucía

275 15/12/21 Circular Cacaf Newsletter diciembre 2021

276 17/12/21: Circular Cacaf servicio a Caf: IPC

277 21/12/21: Circular felicitación COAF Huelva

278 22/12/21: Circular vacaciones Navidad COAF Huelva

279 22/12/21: Circular: subvención junta de Andalucía. Resolución
280 23/12/21: Circular: Alumnos de Derecho. Ampliación
281 24/12/21: Circular nº 46 COAF - Diciembre 2021

282. 28/12/21: Información. Medidas urgentes en el ámbito energético para el fomento de la movilidad eléctrica, el autoconsumo y el despliegue de energías renovables

283. 29/12/21: Circular: lotería del niño consejo andaluz

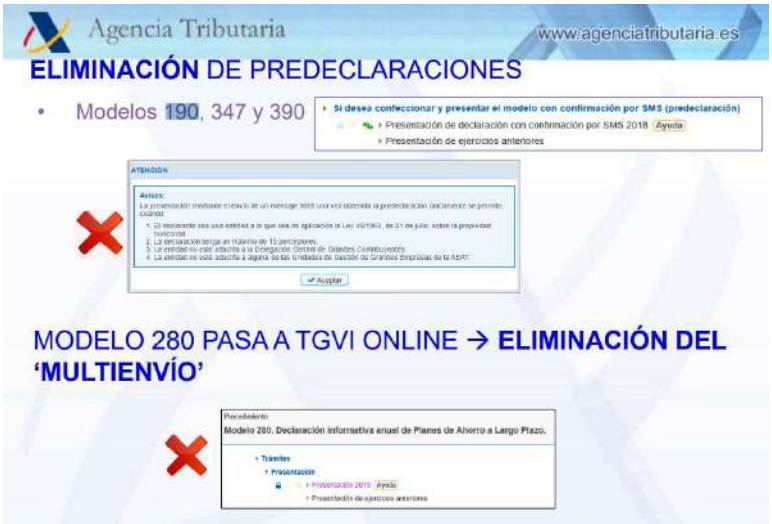
284. 31/12/21: Información referente al Rdl 08/2021, de 04 de mayo

285. 31/12/21: COAF boletín de noticias - diciembre 2021 - Feliz 2022

4 Formaciones

Enero

12 de enero : AEAT- Declaraciones informativas



28/01/21: Jornada informativa sobre ayudas edificación.

29/01/21: "Principales instrumentos de financiación pública para inversiones y actividades de I+D+I. Próximas convocatorias Andalucía

Febrero

4/02/21: Agencia Andaluza de la Energía. Programa de incentivos a la rehabilitación energética de edificios (PREE).

Marzo

10/03/21: "Salud, ahorro y confort con edificios eficientes". AAE
11/03/21: Colegio de Cádiz patologías en los edificios por acción del agua
12/03/21 COAF Huelva. 'La gestión de la instalación y obligación de las comunidades de propietarios respecto al tema de la recarga de coches eléctricos'.

23/03/21 Taller de aplicación de los planes de igualdad en entornos profesionales.
25/03/21: Caf Almería casos prácticos de jurisprudencia para las comunidades de propietarios: reclamaciones a morosos en estado de pandemia"
26/03/21: Caf Extremadura el futuro de la energía en las comunidades de propietarios
26/03/21: COAF Huelva 'Beneficios de disponer de un delegado de protección de datos certificado por la AEPD para las comunidades de prop. y despachos de AA.FF'

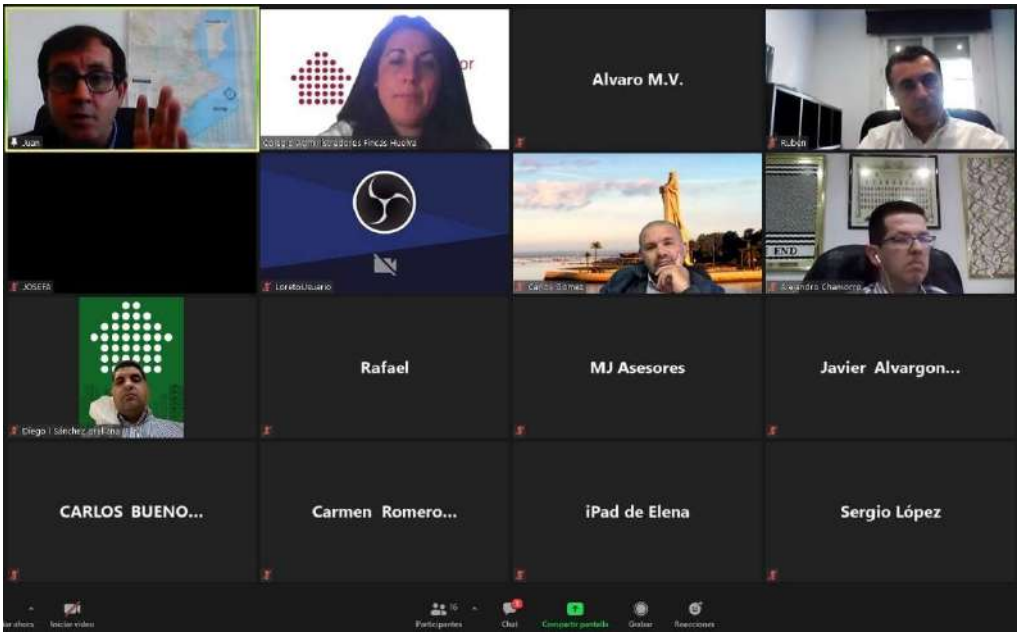
Abril

7/04/21: Seminario presentación incentivos de la Agencia Andaluza de Energía
13 abril Obligaciones y responsabilidad civil y penal de las comunidades de propietarios y sus órganos.
15/04/21: Consejo General: 'La comunidad de propietarios ante los retos de las nuevas tecnologías en situación de pandemia. Las juntas por videoconferencia."
23/04/21; Taller-Cata de vinos de la D.O. Condado de Huelva.

28/04/21: Consejo andaluz sobre cómo Icired hace visibles los impagos de los morosos de las comunidades de propietarios y acelera su recobro

Mayo

7/05/21: Coordinación de actividades empresariales en comunidades de propietarios a cargo de LAE.



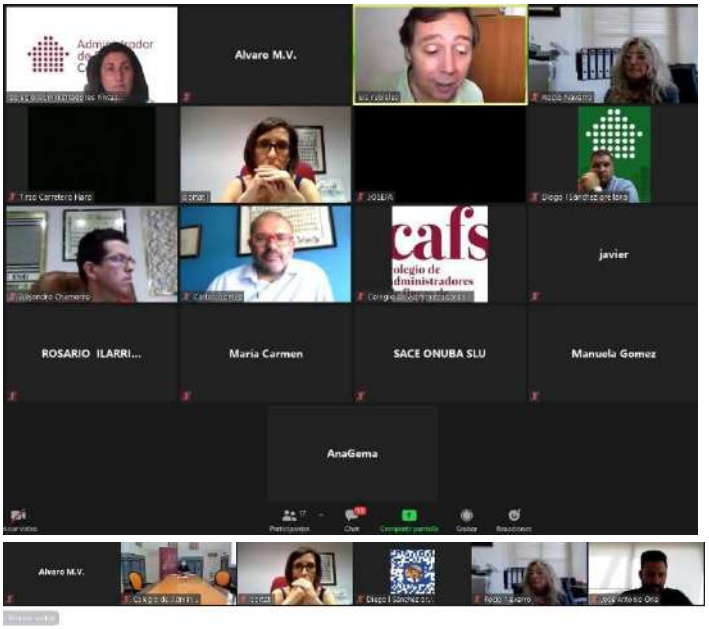
25/05/21: Cacaf webinar: píldoras de las juntas virtuales

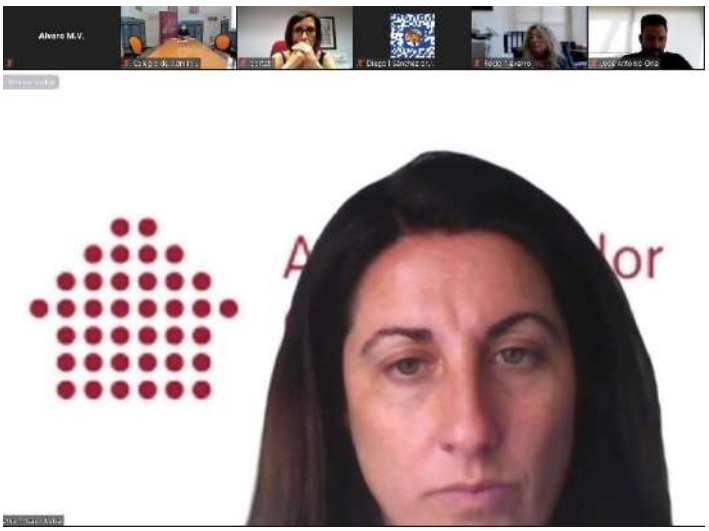
Junio

03/06/21: Colegio de Cádiz webinar “conoce los cambios en la tarifa de la luz que se aplican desde el 01 de junio de 2021

4/06/21: "Firma digital y comunicaciones digitales, y protección de datos en comunidades de propietarios" a cargo de Begalvi”.

10/06/21 Normativa en vigor sobre piscinas en uso colectivo. Se impartió por parte del inspector encargado de la Junta de Andalucía.





8/06/21 Consejo Andaluz. Curso comunidades energéticas por la Agencia Andaluza de Energía

9/06/21 Unión Profesional deontología profesional: garantía para la ciudadanía.

18/06/21 Caf Málaga presentación cnaf2022.

EL ÁREA DE FORMACIÓN TIENE QUE SEGUIR SIENDO UNA DE LAS RAZONES QUE MARQUEN LA DIFERENCIA PARA LOS AA.FF. COLEGIADOS

26/11/21: El COAF agradece la implicación de las empresas y los AA.FF. colegiados tras el éxito del primer Taller del Colaborador

OTIS
¿SABÍAS QUE?

Fundación
Cajasol

26 DE NOVIEMBRE 2021
FUNDACIÓN CAJASOL · 09:30H.
OTIS
EL TALLER DEL COLABORADOR
un espacio profesional para colegiados
QUE ABORDA LAS ÚLTIMAS NOVEDADES DEL SECTOR
www.coafhuelva.com
Fundación

26 DE NOVIEMBRE 2021
FUNDACIÓN CAJASOL · 09:30H.
OTIS

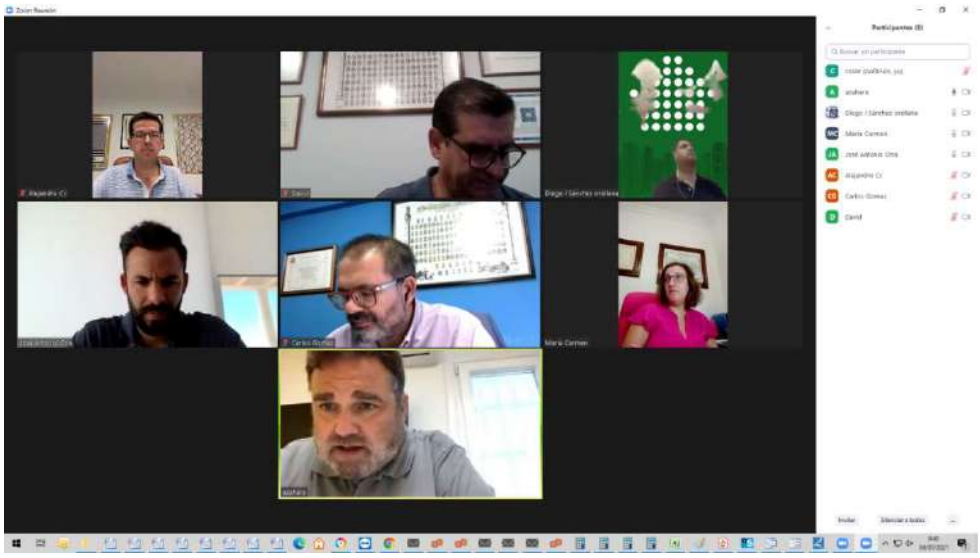
26 DE NOVIEMBRE 2021
FUNDACIÓN CAJASOL · 09:30H.
OTIS
EL TALLER DEL COLABORADOR
un espacio profesional para colegiados
QUE ABORDA LAS ÚLTIMAS NOVEDADES DEL SECTOR
www.coafhuelva.com

26 DE NOVIEMBRE 2021
FUNDACIÓN CAJASOL · 09:30H.
OTIS
EL TALLER DEL COLABORADOR
www.coafhuelva.com

5 Juntas de Gobierno del COAF de Huelva

LAS JUNTAS SE MANTUVIERON

14/01/21: Junta de Gobierno
22/01/21: Junta de Gobierno
04/03/21: Junta de Gobierno con Coordinador del Plan Estratégico.
17/03/21: Junta de Gobierno
21/05/21: Junta de Gobierno
4/06/21: Junta de Gobierno
10/06/21: Junta de Gobierno
14/07/21: Junta de Gobierno
30/07/21 Junta de Gobierno



29/09/21: Junta de Gobierno junto a Coordinador del Plan Conecta.

29/10/21 Junta de Gobierno
22/12/21: Junta de Gobierno

6 Plenos del CAAF y del CGCAFE

LOS PLENOS DEL CONSEJO ANDALUZ

19/01/21: Pleno.

10/03/21: Pleno

13/04/21: Pleno

21/04/21: Pleno

29/06/21: Pleno

13/07/21: Pleno

25/10/21 Pleno

3/12/21: Pleno

10/12/21: Pleno

LAS JUNTAS DEL CONSEJO GENERAL

15/01/21: Pleno del consejo general

25/03/21 : Pleno del consejo general

22/04/21 Pleno del consejo general

20/05/21 Pleno del consejo general

15/06/21: Pleno del consejo general

17/12/21: Pleno del consejo general

1O Acciones de Comunicación Interna

Se mantiene una permanente actividad de Comunicación interna con 2 diferentes tipos de boletines provinciales, dos publicaciones autonómicas y una nacional. Todas ellas son nutridas con las informaciones elaboradas por el Dpto. de Comunicación y remitidas a los diferentes colegiados o a las entidades colegiales que las demandan puntualmente.

1- EL **BOLETÍN** BIMESTRAL DE NOTICIAS PROPIAS DEL COAF HA PASADO A **CUATRIMESTRAL** AL COMPLETARSE MÁS EL QUINCENAL Y AÑADIRSE Y CREARSE EL **NEWSLETTER MENSUAL DEL CAAF**.

2- LA **CIRCULAR SEMANAL** HA PASADO A SER QUINCENAL CON NOTICIAS DEL SECTOR Y ALGUNAS DE LA PROVINCIA. (EN AMBAS PUBLICACIONES PROVINCIALES SE ADJUNTAN SIEMPRE LOS LOGOTIPOS DE LAS EMPRESAS CONVENIADAS, AL IGUAL QUE SE HACE EN LA PÁGINA WEB OFICIAL)

3- SE HAN SEGUIDO REMITIENDO Y PUBLICANDO NOTICIAS LOCALES Y COMPLETAS A LA EDICIÓN TRIMESTRAL ANDALUZA DE **LA REVISTA 'EL ADMINISTRADOR'**, QUE HA MUTADO A VERSIÓN DIGITAL.

4- **LA REVISTA DEL CGCAFE** MANTIENE SUS PUBLICACIONES CON UNA O DOS NOTICIAS PROVINCIALES QUE SE SIGUEN REMITIENDO Y PERDURA LA PERIODICIDAD CUATRIMESTRAL.

Colegio
Administradores de Fincas
Huelva

CIRCULAR Nº 38 - JULIO 2021

959 541 872

Correo para los autónomos de la TGSS en materia de adeudos y cargos en cuenta

La TGSS está enviando un correo informativo a los #autónomos en materia de adeudos y cargos en cuenta. El remitente es *noreply@seg-social.es*. NO ES UN FRAUDE

Colegio
Administradores de Fincas
Huelva

CIRCULAR Nº 46 - DICIEMBRE 2021

959 541 872

¡El COAF os desea FELIZ NAVIDAD!

Ésta es la obra del pequeño Hugo, de 6 años, que ha resultado ganadora en el I Concurso de Dibujo Infantil del Colegio de Administradores de Fincas, que ilustra la Tarjeta de Felicitación del COAF en estas fiestas navideñas. Enhorabuena, y ¡Feliz Navidad a todos!

El reencuentro de las familias y la posibilidad de estar juntos de nuevo en las fiestas, pero siempre con responsabilidad, son los motivos principales de la campaña que ha lanzado el CGCAFE para que los administradores de fincas colegiados de España feliciten esta Navidad. | VIDEO

Colegio Administradores de Fincas Huelva CIRCULAR Nº 49 - FEBRERO 2022

959 541 872

El COAF y el Consorcio de Bomberos de Huelva lanzan una campaña para prevenir incendios en el hogar

El COAF y el Consorcio Provincial de Bomberos de Huelva impulsan una campaña conjunta que busca concienciar a las comunidades de propietarios de la provincia sobre los riesgos comunes de incendios en cada una de las estancias del hogar. Como ha destacado el presidente del COAF, Alejandro Chamorro Cáliz, en la presentación de la iniciativa junto al presidente del Consorcio, Cristóbal Romero, se trata de una "colaboración pionera", de manera que la campaña, que "se difundirá a través de los medios de comunicación, páginas y redes sociales del COAF y del Consorcio Provincial", incide en las medidas preventivas y recomendaciones esenciales a fin de prevenir los incendios en el hogar, así como en el permanente recuerdo de avisar al 112. | MÁS DETALLES

Nuestro enorme agradecimiento a empresas y AF Colegiados por su implicación en el Taller del Colaborador

Sin duda, una de las citas más importantes de este año para el Colegio de Administradores de Fincas de Huelva fue el Taller del Colaborador, con un éxito total. Tanto la Junta de Gobierno como los colegiados participantes expresaron su satisfacción por el desarrollo de la original iniciativa, donde se mostraron las novedades más importantes y las últimas tecnologías de los sectores que afectan a las comunidades de propietarios.| Leer más »