

AUDITORIA DE CUENTAS 2021

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES.

AL PRESIDENTE DEL CONSEJO GENERAL DE COLEGIOS DE ADMINISTRADORES DE FINCAS.

18 de marzo de 2022

Hemos auditado las Cuentas anuales del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas, que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2021, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad del Tesorero y Contador-Censor de la Entidad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas, que incluyen el examen, mediante la realización de pruebas selectivas de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, el Tesorero y Contador-Censor presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio del 2021, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2021.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2021 expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

CONSEJO GENERAL COLEGIO DE ADMINISTRADORES DE FINCAS

INFORME AUDITORIA CUENTAS ANUALES EJERCICIO 2021



El informe de gestión del ejercicio 2021, contiene las explicaciones que el Tesorero y el Contador Censor consideran oportunas sobre la situación de la Entidad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2021. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación de informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables auditados de la Entidad.

AFIANZA CSF SL



Antonio Aladueña Peñalver

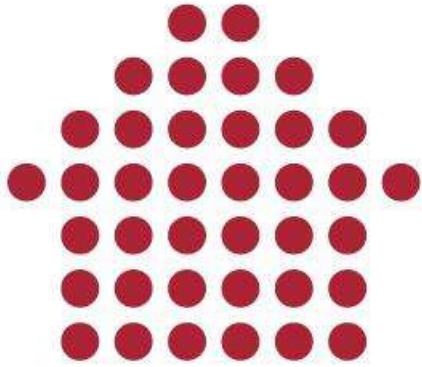
Director



Mª Montserrat Esparcia Bernabé

Directora Área Fiscal – Contable





INFORME DE CUENTAS 2021

INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Balances de situación del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas, años 2021 y 2020.

ACTIVO	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020
A) ACTIVO NO CORRIENTE	985.532,42	971.172,78
II. Inmovilizado material	865.957,87	862.798,56
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas	3.005,00	3.005,00
VI. Activos por Impuesto diferido	116.569,55	105.369,22
B) ACTIVO CORRIENTE	779.913,40	554.623,15
I. Existencias	16.800,49	17.101,67
II. Deudores comerciales a otras cuentas a cobrar	181.581,98	211.009,94
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	181.581,98	211.009,94
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a C/P	181.581,98	211.009,94
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	176.588,24	0,00
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	404.942,69	326.511,54
TOTAL ACTIVO	1.765.445,82	1.525.795,93

PASIVO	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020
A) PATRIMONIO NETO	1.693.592,57	1.460.398,53
A-1) Fondos propios	1.693.592,57	1.460.398,53
I. Capital	1.275.311,02	1.275.311,02
1. Capital escriturado	1.114.238,60	1.114.238,60
2. (Capital no exigido)	161.072,42	161.072,42
III. Reservas	485.896,09	242.487,38
2. Otras reservas	485.896,09	242.487,38
V. Resultados de ejercicios anteriores	-300.808,58	-300.808,58
VII. Resultado del ejercicio	233.194,04	243.408,71
B) PASIVO NO CORRIENTE		
C) PASIVO CORRIENTE	71.853,25	65.397,40
II. Deudas a corto plazo	-3.648,44	
3. Otras deudas a corto plazo	-3.648,44	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	75.501,69	65.397,40
1. Proveedores	15.279,91	4.358,53
b) Proveedores a corto plazo	15.279,91	4.358,53
2. Otros acreedores	2.752,13	13.074,71
4. Personal	4.682,51	5.078,47
5. Pasivos por impuesto corriente	55.220,92	44.387,05
6. Otras Deudas con las Administraciones Públicas	-2.433,78	-1.501,36
TOTAL, PATRIMONIO NETO Y PASIVO	1.765.445,82	1.525.795,93

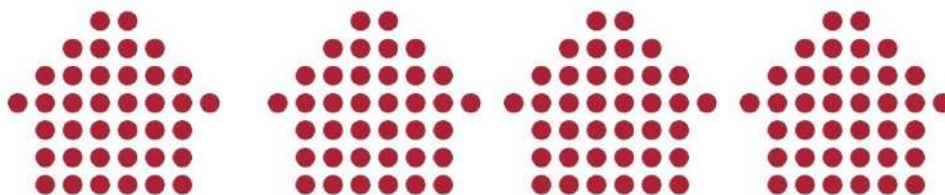


INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Balance de Pérdidas y Ganancias a 31 de Diciembre de 2021.

	Ejercicio 2021
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.097.099,28
4. Aprovisionamientos	-301,18
6. Gastos de personal	-332.091,68
7. Otros gastos de explotación	-526.219,23
8. Amortización del inmovilizado	-5.293,35
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	233.193,84
14. Gastos financieros	0,20
B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17+18)	0,20
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	233.194,04
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19)	233.194,04

El resultado económico del ejercicio 2021 ha sido un **SUPERAVIT de 233.194,04€**. Debido a las características del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas, tributa parcialmente en el Impuesto sobre Sociedades al estar dado de alta en los epígrafes 476.1 y 476.2, correspondientes a edición de libros y edición de periódicos y revistas. Este resultado se obtiene de la diferencia entre las cuentas de ingresos y gastos relacionadas con la actividad declarada.



Amortizaciones a 31 de Diciembre de 2021.

Las amortizaciones se han realizado mediante una cuota del 20% de su valor en el balance. La mayoría de los bienes están amortizados, salvo pequeñas excepciones de mobiliario adquirido recientemente y equipos informáticos.

Edificios y Construcciones.

No se aplica amortización por este concepto. El valor contabilizado de la sede social es de 833.245,06 Euros.

El valor de la sede social es el de compra del año 1999.

Mobiliario.

En el ejercicio del año 2021 se ha aplicado una cuota de amortización del 20% sobre el valor de los bienes. El valor tanto de bienes amortizados como sin amortizar asciende a la cantidad de 51.237,58€ y 10.555,76€ respectivamente.



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Existe un inventario de todo el mobiliario del Consejo General, así como un inventario de todo el utillaje existente en el mismo. Igualmente existe un inventario gráfico del mobiliario del Consejo General.

En el año 2021, igualmente se ha desprendido de aquel mobiliario que se ha sustituido, causando baja del inventario.

Maquinaria, equipos para la producción de Información.

En este ejercicio se ha aplicado una cuota de amortización del 20% sobre el valor de los bienes. El valor es de 14.218,28 Euros.

Cuadro resumen de amortizaciones realizadas en el año 2021.

	VALOR	VALOR SIN	AMORTIZAC.	VALOR	CUOTA
	INMOBILIZADO	AMORTIZAR	ACUM 21	RESIDUAL 21	AMORT 21
DESPACHO PRESIDENTE	9.703,22	3.347,64	7.762,52	1.940,70	0,00
DESPACHO SECRETARIO	3.138,72	27,06	2.694,94	443,78	0,00
HALL	3.925,44	1.268,14	3.108,06	817,38	0,00
DESPACHO CENSO	1.787,46	12,02	1.520,29	267,17	66,80
SALA DE JUNTAS	8.056,93	991,94	7.221,11	835,82	0,00
SALA VERDE	6.319,36	4.486,26	4.064,15	1.347,70	0,00
PASILLO Y RECIBIDOR	1.384,11	278,46	1.156,48	227,63	0,00
DESPACHO TESORERIA	3.551,40	0,00	3.087,12	464,28	72,79
SALA MAQUINAS	1.807,73	0,00	1.570,30	237,43	0,00
OFICCE	1.410,66	0,00	1.155,51	255,15	0,00
DESPACHO REVISTA	1.527,47	36,06	1.179,16	348,31	98,40
DESPACHO SECRETARIA	2.168,14	0,00	2.022,61	374,53	45,80
DESPACHO SEC TECNICA	2.379,68	108,18	1.840,15	539,53	104,99
MOBILIARIO VARIOS	3.294,24	0,00	2.858,01	436,23	9,25
ARCHIVO	711,95	0,00	573,17	138,78	0,00
VIARIOS	71,07				
TOTAL AMOTIZACION MOBILIARIO	51.237,58	10.555,76	41.813,58	8.674,42	398,03
AMORTIZACION EQUI INFORM	66.012,87	0,00	45.053,94	27.634,29	4.895,32
TOTAL AMORTIZACION EQUI INFORM	66.012,87	0,00	45.053,94	27.634,29	4.895,32
MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA	14.218,28	0,00	11.888,40	2.329,88	0,00
TOTAL MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA	14.218,28	0,00	11.888,40	2.329,88	0,00
MADRID, 31 DE DICIEMBRE DE 2021	131.468,73	10.555,76	98.755,92	38.638,59	5.293,35



Existencias.

Los bienes comprendidos en las existencias se valoran a precio de adquisición o coste de producción. Se cuantifican las altas o bajas de bienes de las existencias a final del ejercicio económico.

Se computa igualmente todos los elementos que componen el mobiliario, máquinas y equipos, así como todo el utillaje cada 31 de Diciembre del ejercicio económico correspondiente.

En la actualidad, las existencias están comprendidas por los libros editados por el Consejo General, calculadoras HP, abanicos, monederos, memorias USB, corbatas, pañuelos, pin, así como los diferentes productos nuevos adquiridos de la nueva imagen.

Saldos de Tesorería a 31 de Diciembre de 2021.

Los saldos en la tesorería del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas, a fecha 31 de Diciembre de 2021, son los que se detallan a continuación en el siguiente cuadro.

El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los flujos de tesorería representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

BANCO SANTANDER	392.801,73
IBERCAJA	567,85
BANCO SABADELL	9.756.02
CAJA	1.464.55
CAJA EDITORIAL	352,54
TOTAL, TESORERIA 31.12.21.	404.942,69

Situación Fiscal.

Dadas las características del CGCAFE, está exento parcialmente del impuesto de sociedades. No obstante, tributa por la parte correspondiente a la Editorial y Revista, por la edición y publicación de libros y revistas, concepto éste del Impuesto de Sociedades.

Dicha entidad presenta trimestral y anualmente los impuestos a la que está obligada, según las disposiciones legales vigentes. Las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cinco años.

Durante el ejercicio 2021, el CGCAFE ha incurrido en un coste de 246.553,16€ en concepto de pago de impuestos a la Hacienda Estatal y Local, así como en cuotas a la Seguridad Social.

El importe de 246.553,16€ representa el 22,47% de la cifra de ingresos, de cada 100,00€ ingresados, se destinan 22,47€ al pago de impuestos y cuotas a la seguridad social.



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

El Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas se encuentra, a 31 de Diciembre de 2021, completamente al corriente de pago de todas sus obligaciones fiscales.

IMPORTES INGRESADOS EN EL EJERCICIO 2021	
I.R.P.F.	97.346,44
I.V.A.	72.317,80
CUOTAS SEGURIDAD EMPRESA	72.759,93
I.B.I. SEDE	3.717,99
TASA RESIDUOS URBANOS SEDE	411,00
TOTAL CONTRIBUCION A INGRESOS FISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	246.553,16

Control Presupuestario de Gastos.

El total de gastos, a 31 de Diciembre de 2021, asciende a la cantidad de 863.905,24 €, según se desprende del balance de sumas y saldos correspondiente a las cuentas del grupo 6 de gasto.

La diferencia con el presupuesto para el año 2021, que asciende a la cantidad de 1.115.646,76€ es de 251.741,52€.

Se han pagado de 10 subvenciones por cursos establecidos por el Gabinete de Estudios y otros cursos de formación, a diferentes Colegios, ascendiendo a la cantidad de 12.090,00€.

Durante el año 2021, se han realizado 663 dietas, presenciales y por videoconferencia, de los consejeros que integran el Consejo General por el desplazamiento y asistencia a las diferentes reuniones de Pleno, Junta de Gobierno y Comisiones.

Se han realizado 288 transferencias en el 2021, desde la cuenta del Consejo General para realizar pagos.

conecta



Cuadro gastos efectuados Servicios Tecnológicos CGCAFE (Proyecto **CONECTA**)

Se ha contabilizado la partida de 135.000,00€ aprobados como aportación para la creación y desarrollo de la plataforma conecta, para el año 2021.

El total contabilizado en la cuenta 5320000 como crédito que el Consejo General constituye a favor de la Sociedad Conecta, asciende a la cantidad de 273.005,00€, incluyendo la aportación inicial de capital a la sociedad.

De esta cantidad es decir 273.005,00€ correspondiente a los ejercicios económicos 2020 y 2021, se ha pagado por el Consejo General la cantidad de 179.593,24€, quedando pendiente de pago del ejercicio 2021 la cantidad de 93.411,76€



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Aportación Consejo General		Pago Consejo General	
Aportación Constitución	3.005,00	Pagado Consejo General	3.005,00
Aportación Año 2020	135.000,00	Pagado Consejo General	100.000,00
Aportación Año 2021	135.000,00	Pagado Consejo General	50.000,00
	273.005,00	Pagado Consejo General	26.588,24
			179.593,24
Pendiente Trasferir 31/12/2021	93.411,76		
Conecta			
Total Gastado a 31/12/2021	146.030,74		
Saldo Banco Conecta 31/12/2021	33.562,50		
	179.593,24		

Relación de Gastos Conecta a 31 de Diciembre de 2021.

Comisiones Bancarias	245,28
Remuneración Director del Proyecto	29.040,00
Liquidación IDS Difusión Representación Plataforma	20.215,09
Solutio Outsourcing, SLu – Desarrollo plataforma	58.080,00
Abono directo del CGCAFE al Comité Técnico	26.588,24
Grupo Labe – Análisis Grupo Tractor	7.272,48
Alquiler Sala Reuniones	240,00
Medina Villalta -Desarrollo imagen Conecta	4.235,00
Impuestos	106,32
Varios	8,33
Total	146.030,74



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Control Presupuestario de Gastos.

Título Cuenta		Pto. 2021	Gasto	Diferencia
Grupo 1	PERSONAL, SEGURIDAD SOCIAL Y VARIOS		31.12.2021	31.12.2021
6400000	SUELDOS Y SALARIOS	255.358,05	256.131,07	-773,02
6400001	SUELDOS Y SALARIOS EMISION CER	0,00	3.200,68	-3.200,68
6420000	SEG. SOCIAL A CARGO EMPRESA	74.018,43	72.759,93	1.258,50
6420001	SEG. SOCIAL EMISION CERTIFICAD	0,00		0,00
6420002	IMPREVISTOS VARIOS	2.000,00		2.000,00
		331.376,48	332.091,68	-715,20
Grupo 2	REVISTA, EDITORIAL.			
6294002	IMPRESION REVISTA 16.325 X 4	65.300,00	80.900,00	-15.600,00
6294005	COLABORADORES ARTICULOS REVIST	6.000,00	3.176,49	2.823,51
6294006	COMPRA EDICION LIBROS	1.000,00	35,00	965,00
6294009	AGENDA ADMON. FINCAS	20.000,00		20.000,00
6294010	DISTRIBUCION AGENDA	1.900,00	317,03	1.582,97
		94.200,00	84.428,52	9.771,48
Grupo 3	CONGRESOS, ENCUENTROS, CURSOS Y SUBVENCIONES			
6295001	JORNADAS	6.000,00		6.000,00
6295002	SUBVENCIONES CURSOS	15.000,00	12.090,00	2.910,00
6295004	SUBVENCIONES C. SANTIAGO	2.000,00		2.000,00
6295006	SUBVENCIONES CONGRESO AAFF	12.000,00	12.000,00	0,00
6295008	ASISTENTES CONGRESO	0,00		0,00
6295009	SUBVENCIONES STO DOMINGO	1.000,00	1.000,00	0,00
6295010	SUBVENCIONES COLEGIO ORGANIZAD	6.000,00		6.000,00
6295011	GASTOS STO DOMINGO	2.000,00		2.000,00
6295013	CORAL DE LOS ADMINISTRADORES	6.000,00	1.813,00	4.187,00
6295100	DOTACION ACCION SOCIAL	1.000,00	216,36	783,64
		51.000,00	27.119,36	23.880,64
Grupo 4	GASTOS SEDE SOCIAL			
6220000	REPARACIONES Y CONSERVACIONES	1.500,00	54,98	1.445,02
6220001	REPARACIONES Y CONSERV. (E/R)	300,00		300,00
6250000	SEGURO SEDE SOCIAL	1.200,00	1.152,33	47,67
6280000	TELEFONO	5.000,00	4.610,48	389,52



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

6280008	FAX	0,00		0,00
6280009	FAX (E/R)	0,00		0,00
6281000	UNION FENOSA	1.700,00	1.643,42	56,58
6281001	UNION FENOSA (E/R)	250,00	221,10	28,90
6290015	LIMPIEZA SEDE	7.100,00	7.030,97	69,03
6290016	LIMPIEZA SEDE (E/R)	1.025,00	945,92	79,08
6290101	MANT. PAG WEB DOMINIOS	2.000,00	1.715,57	284,43
6290102	MANT. PAG WEB DOMINIOS (E/R)	300,00	230,74	69,26
6290103	PLACAS, MEDALLAS OTROS	1.000,00	11,50	988,50
6298000	GASTOS SEDE SOCIAL	1.500,00	1.205,12	294,88
6298001	GASTOS SEDE SOCIAL (E/R)	150,00	46,02	103,98
6298002	CUOTAS CDAD EDIFICIO	12.000,00	9.652,07	2.347,93
6298006	PREVENCION RIESGOS LABORALES	500,00	508,42	-8,42
6298007	PREVENCION RIESGOS LABORALES (E/R)	100,00	68,40	31,60
6298009	PROTECCION DE DATOS	2.000,00	1.560,90	439,10
6298010	PROTECCION DE DATOS (E/R)	300,00	210,00	90,00
6300000	IMPUESTO SOCIEDADES	0,00	2.442,40	-2.442,40
6300001	I.B.I. SEDE	3.800,00	3.717,99	82,01
6300002	TASA RESIDUOS URBANOS	450,00	411,00	39,00
		42.175,00	37.439,33	4.735,67
Grupo 5 ASOCIACIONES				
6292001	CUOTAS CEAB	42.000,00	42.168,00	-168,00
6292002	CUOTAS CEOE	19.650,00	19.631,04	18,96
6292003	REUNIONES CEAB	5.000,00	42,35	4.957,65
6292005	CUOTAS U. PROFESIONAL	22.500,00	18.482,96	4.017,04
6292006	CUOTAS U. ROVIRA I VIRGILI	5.000,00	5.000,00	0,00
6292007	CUOTAS COOP. BLOCK	1.100,00	302,50	797,50
		95.250,00	85.626,85	9.623,15
Grupo 6 ASESORAMIENTOS				
6230001	ASESORAMIENTO JURIDICO	31.000,00	30.999,96	0,04
6230002	ASESORAMIENTOS VARIOS	30.000,00	19.222,58	10.777,42
6230005	AUDITORIA CONTABLE	5.700,00	5.590,00	110,00
6230006	AUDITORIA CONTABLE (E/R)	700,00	752,07	-52,07
6230007	ASESORAMIENTO FISCAL	2.800,00	2.622,36	177,64
6230008	ASESORAMIENTO FISCAL (E/R)	400,00	352,80	47,20
6295013	CAMPAÑA IMAGEN CORPORATIVA (MEDINA VILLA)	35.000,00	39.204,00	-4.204,00
6295014	GASTOS PUBLICIDAD E IMAGEN	0,00	21.273,01	-21.273,01
		105.600,00	120.016,78	-14.416,78



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Grupo 7		CONSEJEROS		
6250001	SEGURO CONSEJEROS	5.800,00	5.951,05	-151,05
6250003	SEGURO RESPONS. CIVIL	1.200,00	3.387,43	-2.187,43
6291001	COMISIONES TRABAJO CONSEJO	45.000,00	18.682,22	26.317,78
6293000	HOSPEDAJES Y MANUTENCIONES	2.000,00	2.878,93	-878,93
6293001	GASTOS ELECCIONES	0,00	315,54	-315,54
6293002	GASTOS PLENOS	50.000,00	13.844,58	36.155,42
6293003	JUNTAS DE GOBIERNO	12.000,00	15.110,34	-3.110,34
6293004	ASIGNACION PRESIDENTE	25.800,84	25.800,84	0,00
6293005	ASIGNACION SECRETARIO	21.097,24	21.097,24	0,00
6293006	ASIGNACION TESORERO	14.384,56	14.384,56	0,00
6293007	ASIGNACION CONTADOR CENSOR	5.862,64	5.862,64	0,00
6294007	SERVICIO CERTIFICACIONES	0,00		0,00
6294008	PLATAFORMA CONECTA APORTACION GENERAL	35.000,00	1.637,25	33.362,75
6294009	PLATAFORMA CONECTA APORTACION CAFIRMA	100.000,00		100.000,00
6294010	PLAN ESTRATEGICO (AMABLE RODRIGUEZ)	0,00		0,00
6294011	DESARROLLO PLAN ESTRATEGICO	15.000,00		15.000,00
6294012	IMPLANTACION PLAN ESTRATEGICO	20.000,00	21.511,56	-1.511,56
		353.145,28	150.464,18	202.681,10
Grupo 8		GASTOS DE PRODUCCION		
6210002	ALQUILER CENTRALITA	1.500,00	1.457,40	42,60
6210003	ALQUILER CENTRALITA (E/R)	210,00	196,08	13,92
6260002	COMISIONES BANCARIAS	1.800,00	2.471,35	-671,35
6290000	MATERIAL OFICINA	7.000,00	7.120,65	-120,65
6290001	MATERIAL OFICINA (E/R)	1.000,00	938,75	61,25
6290002	SUSCRIPCIONES	500,00	358,79	141,21
6290003	SUSCRIPCIONES (E/R)	50,00	1.848,27	-1.798,27
6290004	CORRESPONDENCIA	1.300,00	997,04	302,96
6290010	TITULOS AAFP	1.000,00	1.308,01	-308,01
6290012	CARNETS	1.000,00	221,91	778,09
6290013	SOFTWARE Y PROGRAMAS	2.800,00	7.351,29	-4.551,29
6294000	MENSAJEROS	3.500,00	1.814,86	1.685,14
6294001	MENSAJEROS (E/R)	500,00	244,16	255,84
6297000	LOCOMOCION	2.000,00	3.705,50	-1.705,50
6297001	LOCOMOCION (E/R)	150,00		150,00
6299000	GASTOS VARIOS	6.500,00	2.283,38	4.216,62
6299001	GASTOS VARIOS (E/R)	1.590,00	7,10	1.582,90
		32.400,00	32.324,54	75,46



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Grupo 9		AMORTIZACIONES, INVERSIONES Y VARIOS		
6100000	VARIACION DE EXISTENCIAS	1.000,00	301,18	698,82
6300000	IMPUESTO DE SOCIEDADES	0,00	-11.200,33	11.200,33
6500000	PROVISIONES DUDOSO COBRO	0,00		0,00
6690000	GASTOS REDONDEO EUROS	0,00	-0,20	0,20
6810001	AMORTIZACION INMOVILIZADO MATE	500,00	398,03	101,97
6810003	AMORTIZ. INM. MATERIAL EQUIP I	5.000,00	4.895,32	104,68
6810004	INVERSIONES APLICACIONES INFOR	2.700,00		2.700,00
6810005	INVERSIONES SEDE MOBILIARIO OT	1.300,00		1.300,00
6930000	DEPRECIACION EXISTENCIAS	0,00		0,00
		10.500,00	-5.606,00	16.106,00
Total, Gastos a 31.12.2021		1.115.646,76	863.905,24	251.741,52

Control Presupuestario de Ingresos.

		Pto. 2021	Ingresos	Diferencia
			31.12.2021	31.12.2021
INGRESOS ALTAS, TRIMESTRALES REINGRESOS				
7051000	EXPEDICION Y TRAMITACION TITULO PROFESIONAL 400 X365,30	146.120,00	151.859,30	-5.739,30
7050001	CUOTAS TRIMESTRALES 15.500 X 3,20 MES COLEGIADO	582.104,15	573.062,40	9.041,75
7052000	CUOTAS DE REINGRESO	4.500,00	4.109,29	390,71
		732.724,15	729.030,99	3.693,16
VENTAS EDITORIAL Y VARIOS				
7000018	VENTA DE LIBROS	600,00		600,00
7000019	VENTA AGENDA ADMINISTRACION DE FINCAS	10.500,00	10.196,69	303,31
7000020	VENTAS ABANICOS, UBS, VARIOS	600,00		600,00
		11.700,00	10.196,69	1.503,31
PUBLICIDAD				
7002000	INGRESOS PUBLICIDAD REVISTA RUSTICA Y URBANA	59.000,00	63.833,60	-4.833,60
7002001	INGRESOS PUBLICIDAD AGENDA ADMINISTRACION FINCAS	0,00		0,00
7002002	INGRESOS PUBLICIDAD CATALOGO EDITORIAL	0,00		0,00
		59.000,00	63.833,60	-4.833,60
OTROS INGRESOS				
7001001	INGRESOS SANTO DOMINGO	0,00		0,00
7001002	INGRESOS JORNADAS ESTUDIOS	0,00		0,00
7001003	INGRESOS PATROCINIOS	10.000,00	8.450,00	1.550,00
7001004	INGRESOS UBU	0,00		0,00
7001005	INGRESOS AULA COLEGIAL	2.500,00		2.500,00
7001006	INGRESOS APP CONGRESO	0,00		0,00
7056000	INGRESOS EMISION CERTIFICADOS	299.722,61	285.588,00	14.134,61



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

7059999	INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00		0,00
		312.222,61	294.038,00	18.184,61
Total, ingresos a 31.12.2021		1.115.646,76	1.097.099,28	18.547,48

Se han ingresado 32 cheques durante el año 2021, correspondientes a cuotas de colegiación, así como al abono de facturas emitidas por la entidad.

El importe total de ingresos asciende a la cantidad de 1.097.099,28. €, según se desprende del balance de sumas y saldos correspondiente a las cuentas del grupo 7 de ingresos. La diferencia entre el presupuesto 2021 y los ingresos, asciende a la cantidad de 18.547,48€.

El total de ingresos en concepto de publicidad de la revista asciende al 5,82 % del total de los ingresos.

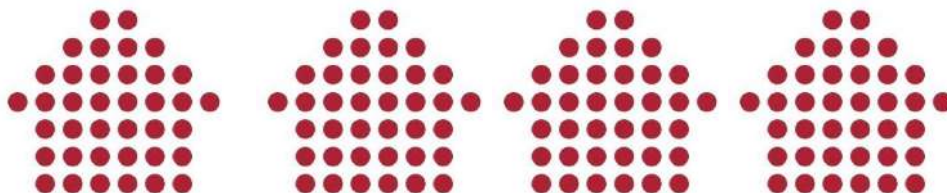
Los ingresos en concepto de expedición y tramitación del título profesional y cuotas trimestrales suponen el 13,84% y el 52,23%, respectivamente, del total de ingresos recibidos por la entidad.

Se ha ingresado, en concepto de expedición y tramitación del título profesional un total de 151.859,30€ frente a los 142.192,67€ del año 2020, correspondiendo a 415 nuevas incorporaciones

Se ha producido un notable incremento de los ingresos por la emisión de nuevos certificados y renovaciones de certificados ya emitidos, ascendiendo a la cantidad de 285.588,00€, siendo un 26,03% del total de los ingresos.

El resumen de ingresos y gastos aparece reflejado en el siguiente cuadro, con la correspondiente comprobación a través de la cuenta de pérdidas y ganancias.

TOTAL, GASTOS AÑO 2021.	863.905,24
TOTAL, INGRESOS AÑO 2021.	1.097.099,28
TOTAL, DIFERENCIA 2021.	233.194,04



 Presupuesto Gasto Año 2022.



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

El presupuesto del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas para el ejercicio 2022 asciende a la cantidad de 1.121.000,00 €, y se ha realizado tomando como referencia el gasto del ejercicio 2021.

Algunas de las partidas presupuestarias han sido incrementadas el 2%. Otras partidas se ha mantenido los importes al ser estos constantes cada ejercicio económico. Se ha mantenido un criterio de prudencia a la hora de realizar el mismo.

Título Cuenta		Pto. 2021	Gasto	Pto. 2022
Grupo 1	PERSONAL, SEGURIDAD SOCIAL Y VARIOS		31.12.2021	Propuesto
6400000	SUELDOS Y SALARIOS	255.358,05	256.131,07	262.534,35
6400001	SUELDOS Y SALARIOS EMISION CER	0,00	3.200,68	0,00
6420000	SEG. SOCIAL A CARGO EMPRESA	74.018,43	72.759,93	74.578,93
6420001	SEG. SOCIAL EMISION CERTIFICAD	0,00		0,00
6420002	IMPREVISTOS VARIOS	2.000,00		2.000,00
		331.376,48	332.091,68	339.113,28
Grupo 2	REVISTA, EDITORIAL.			
6294002	IMPRESION REVISTA 16.325 X 4	65.300,00	80.900,00	65.300,00
6294005	COLABORADORES ARTICULOS REVIST	6.000,00	3.176,49	5.000,00
6294006	COMPRA EDICION LIBROS	1.000,00	35,00	1.000,00
6294009	AGENDA ADMON. FINCAS	20.000,00		15.000,00
6294010	DISTRIBUCION AGENDA	1.900,00	317,03	1.500,00
		94.200,00	84.428,52	87.800,00
Grupo 3	CONGRESOS, ENCUENTROS, CURSOS Y SUBVENCIONES			
6295001	JORNADAS	6.000,00		12.000,00
6295002	SUBVENCIONES CURSOS	15.000,00	12.090,00	15.000,00
6295004	SUBVENCIONES C. SANTIAGO	2.000,00		2.000,00
6295006	SUBVENCIONES CONGRESO AAFF	12.000,00	12.000,00	12.000,00
6295008	ASISTENTES CONGRESO	0,00		8.000,00
6295009	SUBVENCIONES STO DOMINGO	1.000,00	1.000,00	1.000,00
6295010	SUBVENCIONES COLEGIO ORGANIZAD	6.000,00		6.000,00
6295011	GASTOS STO DOMINGO	2.000,00		2.000,00
6295013	CORAL DE LOS ADMINISTRADORES	6.000,00	1.813,00	6.000,00
6295100	DOTACION ACCION SOCIAL	1.000,00	216,36	1.000,00
		51.000,00	27.119,36	65.000,00
Grupo 4	GASTOS SEDE SOCIAL			
6220000	REPARACIONES Y CONSERVACIONES	1.500,00	54,98	1.500,00
6220001	REPARACIONES Y CONSERV. (E/R)	300,00		300,00
6250000	SEGURO SEDE SOCIAL	1.200,00	1.152,33	1.300,00
6280000	TELEFONO	5.000,00	4.610,48	5.000,00



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

6280008	FAX	0,00		0,00
6280009	FAX (E/R)	0,00		0,00
6281000	UNION FENOSA	1.700,00	1.643,42	1.700,00
6281001	UNION FENOSA (E/R)	250,00	221,10	250,00
6290015	LIMPIEZA SEDE	7.100,00	7.030,97	7.200,00
6290016	LIMPIEZA SEDE (E/R)	1.025,00	945,92	1.025,00
6290101	MANT. PAG WEB DOMINIOS	2.000,00	1.715,57	2.000,00
6290102	MANT. PAG WEB DOMINIOS (E/R)	300,00	230,74	300,00
6290103	PLACAS, MEDALLAS OTROS	1.000,00	11,50	1.000,00
6298000	GASTOS SEDE SOCIAL	1.500,00	1.205,12	1.500,00
6298001	GASTOS SEDE SOCIAL (E/R)	150,00	46,02	150,00
6298002	CUOTAS CDAD EDIFICIO	12.000,00	9.652,07	11.000,00
6298006	PREVENCION RIESGOS LABORALES	500,00	508,42	550,00
6298007	PREVENCION RIESGOS LABORALES (E/R)	100,00	68,40	100,00
6298009	PROTECCION DE DATOS	2.000,00	1.560,90	2.000,00
6298010	PROTECCION DE DATOS (E/R)	300,00	210,00	275,00
6300000	IMPUESTO SOCIEDADES	0,00	2.442,40	0,00
6300001	I.B.I. SEDE	3.800,00	3.717,99	3.800,00
6300002	TASA RESIDUOS URBANOS	450,00	411,00	450,00
		42.175,00	37.439,33	41.400,00
Grupo 5 ASOCIACIONES				
6292001	CUOTAS CEAB	42.000,00	42.168,00	42.168,00
6292002	CUOTAS CEOE	19.650,00	19.631,04	19.650,00
6292003	REUNIONES CEAB	5.000,00	42,35	3.000,00
6292005	CUOTAS U. PROFESIONAL	22.500,00	18.482,96	20.000,00
6292006	CUOTAS U. ROVIRA I VIRGILI	5.000,00	5.000,00	5.000,00
6292007	CUOTAS COOP. BLOCK	1.100,00	302,50	0,00
		95.250,00	85.626,85	89.818,00
Grupo 6 ASESORAMIENTOS				
6230001	ASESORAMIENTO JURIDICO	31.000,00	30.999,96	31.774,96
6230002	ASESORAMIENTOS VARIOS	30.000,00	19.222,58	22.000,00
6230005	AUDITORIA CONTABLE	5.700,00	5.590,00	5.600,00
6230006	AUDITORIA CONTABLE (E/R)	700,00	752,07	800,00
6230007	ASESORAMIENTO FISCAL	2.800,00	2.622,36	2.800,00
6230008	ASESORAMIENTO FISCAL (E/R)	400,00	352,80	400,00
6295013	CAMPAÑA IMAGEN CORPORATIVA (MEDINA VILLA)	35.000,00	39.204,00	36.000,00
6295014	GASTOS PUBLICIDAD E IMAGEN	0,00	21.273,01	25.000,00
		105.600,00	120.016,78	124.374,96
Grupo 7 CONSEJEROS				
6250001	SEGURO CONSEJEROS	5.800,00	5.951,05	6.000,00



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

6250003	SEGURO RESPONS. CIVIL	1.200,00	3.387,43	3.500,00
6291001	COMISIONES TRABAJO CONSEJO	45.000,00	18.682,22	25.000,00
6293000	HOSPEDAJES Y MANUTENCIONES	2.000,00	2.878,93	3.000,00
6293001	GASTOS ELECCIONES	0,00	315,54	9.000,00
6293002	GASTOS PLENOS	50.000,00	13.844,58	25.000,00
6293003	JUNTAS DE GOBIERNO	12.000,00	15.110,34	16.000,00
6293004	ASIGNACION PRESIDENTE	25.800,84	25.800,84	25.800,84
6293005	ASIGNACION SECRETARIO	21.097,24	21.097,24	21.097,24
6293006	ASIGNACION TESORERO	14.384,56	14.384,56	14.384,56
6293007	ASIGNACION CONTADOR CENSOR	5.862,64	5.862,64	5.862,64
6294007	SERVICIO CERTIFICACIONES	0,00		0,00
6294008	PLATAFORMA CONECTA APORTACION GENERAL	35.000,00	1.637,25	35.000,00
6294009	PLATAFORMA CONECTA APORTACION CAFIRMA	100.000,00		100.000,00
6294010	PLAN ESTRATEGICO (AMABLE RODRIGUEZ)	0,00		30.000,00
6294011	DESARROLLO PLAN ESTRATEGICO	15.000,00		0,00
6294012	IMPLANTACION PLAN ESTRATEGICO	20.000,00	21.511,56	10.000,00
		353.145,28	150.464,18	329.645,28
Grupo 8 GASTOS DE PRODUCCION				
6210002	ALQUILER CENTRALITA	1.500,00	1.457,40	1.500,00
6210003	ALQUILER CENTRALITA (E/R)	210,00	196,08	200,00
6260002	COMISIONES BANCARIAS	1.800,00	2.471,35	2.500,00
6290000	MATERIAL OFICINA	7.000,00	7.120,65	7.500,00
6290001	MATERIAL OFICINA (E/R)	1.000,00	938,75	1.000,00
6290002	SUSCRIPCIONES	500,00	358,79	400,00
6290003	SUSCRIPCIONES (E/R)	50,00	1.848,27	2.000,00
6290004	CORRESPONDENCIA	1.300,00	997,04	1.000,00
6290010	TITULOS AAFP	1.000,00	1.308,01	1.200,00
6290012	CARNETS	1.000,00	221,91	700,00
6290013	SOFTWARE Y PROGRAMAS	2.800,00	7.351,29	7.000,00
6294000	MENSAJEROS	3.500,00	1.814,86	2.000,00
6294001	MENSAJEROS (E/R)	500,00	244,16	300,00
6297000	LOCOMOCION	2.000,00	3.705,50	3.500,00
6297001	LOCOMOCION (E/R)	150,00		100,00
6299000	GASTOS VARIOS	6.500,00	2.283,38	2.500,00
6299001	GASTOS VARIOS (E/R)	1.590,00	7,10	1.000,00
		32.400,00	32.324,54	34.400,00
Grupo 9 AMORTIZACIONES, INVERSIONES Y VARIOS				
6100000	VARIACION DE EXISTENCIAS	1.000,00	301,18	1.000,00
6300000	IMPUESTO DE SOCIEDADES	0,00	-11.200,33	
6500000	PROVISIONES DUDOSO COBRO	0,00		0,00
6690000	GASTOS REDONDEO EUROS	0,00	-0,20	0,00



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

6810001	AMORTIZACION INMOVILIZADO MATE	500,00	398,03	300,00
6810003	AMORTIZ. INM. MATERIAL EQUIP I	5.000,00	4.895,32	5.000,00
6810004	INVERSIONES APLICACIONES INFOR	2.700,00		2.000,00
6810005	INVERSIONES SEDE MOBILIARIO OT	1.300,00		1.148,48
6930000	DEPRECIACION EXISTENCIAS	0,00		0,00
		10.500,00	-5.606,00	9.448,48
Total, Presupuesto Gastos 2022		1.115.646,76	863.905,24	1.121.000,00

Presupuesto Ingreso Año 2022.

Código		Pto. 2021	Ingresos 31.12.2021	Pto. 2022 Propuesto
INGRESOS ALTAS, TRIMESTRALES REINGRESOS				
7051000	EXPEDICION Y TRAMITACION TITULO PROFESIONAL 400 X365,30	146.120,00	151.859,30	146.120,00
7050001	CUOTAS TRIMESTRALES 15.000 X 3,20 MES COLEGIADO	582.104,15	573.062,40	576.000,00
7052000	CUOTAS DE REINGRESO	4.500,00	4.109,29	4.000,00
		732.724,15	729.030,99	726.120,00
VENTAS EDITORIAL Y VARIOS				
7000018	VENTA DE LIBROS	600,00		500,00
7000019	VENTA AGENDA ADMINISTRACION DE FINCAS	10.500,00	10.196,69	10.000,00
7000020	VENTAS ABANICOS, UBS, VARIOS	600,00		500,00
		11.700,00	10.196,69	11.000,00
PUBLICIDAD				
7002000	INGRESOS PUBLICIDAD REVISTA RUSTICA Y URBANA	59.000,00	63.833,60	63.000,00
7002001	INGRESOS PUBLICIDAD AGENDA ADMINIST. FINCAS	0,00		0,00
7002002	INGRESOS PUBLICIDAD CATALOGO EDITORIAL	0,00		0,00
		59.000,00	63.833,60	63.000,00
OTROS INGRESOS				
7001001	INGRESOS SANTO DOMINGO	0,00		0,00
7001002	INGRESOS JORNADAS ESTUDIOS	0,00		0,00
7001003	INGRESOS PATROCINIOS	10.000,00	8.450,00	8.880,00
7001004	INGRESOS UBU	0,00		0,00
7001005	INGRESOS AULA COLEGIAL	2.500,00		2.000,00
7001006	INGRESOS APP CONGRESO	0,00		0,00
7056000	INGRESOS EMISION CERTIFICADOS	299.722,61	285.588,00	310.000,00
7059999	INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00		0,00
		312.222,61	294.038,00	320.880,00
Total Presupuesto ingresos 2022		1.115.646,76	1.097.099,28	1.121.000,00

El presupuesto total de ingresos asciende a 1.121.000,00€, donde el 13,03% del total del presupuesto asciende a ingresos por nuevas incorporaciones. Se han tenido en cuenta el número de incorporaciones del año 2021, y se han previsto tener este año 2022, 400 nuevas incorporaciones.



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Por cuotas trimestrales se ha presupuestado 576.000,00 que corresponde al 51,38%, de los ingresos.

Incremento muy importante de los ingresos por las emisiones y renovaciones de los certificados digitales, ya que ha supuesto un ingreso de 285.588,00.

Se ha presupuestado para este ejercicio económico 310.000,00€ lo que supone unos ingresos del 27,65% del total del presupuesto.

	AÑO 2022	AÑO 2021	AÑO 2020	AÑO 2019	AÑO 2018	AÑO 2017
PRESUPUESTO GASTOS 2018 (Congreso)					900.000,00	
PRESUPUESTO GASTOS 2022	1.121.000,00	1.115.646,76	1.128.548,00	985.000,00	982.000,00	994.000,00
GASTOS REVISTA	-132.259,99	-131.628,39	-133.150,53	-	-	-
PREVISIÓN GASTOS IMPUTABLES A ALTAS	988.740,01	984.018,37	995.397,47	868.785,83	866.139,78	876.723,97
HORAS DE TRABAJO	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
CUOTA ALTA 2022	365,30	365,30	365,30	365,30	365,30	365,30
PREVISION ALTA 2022	400,00	400,00	555,00	500,00	600,00	716,00
INGRESOS POR ALTAS	146.120,00	146.120,00	202.684,00	182.650,00	219.180,00	261.555,98
RESTO DE INGRESOS	69.149,37	69.149,37	95.917,54	86.436,71	103.724,05	98.483,83
RESTO DE PRESUPUESTO	482.061,33	479.759,29	665.477,23	599.699,12	596.719,42	566.572,66
CENSO A 31/12/2021	15.500,00	15.500,00	15.500,00	15.500,00	15.500,00	15.500,00
COSTE POR COLEGIADO ANUAL	30,87	30,72	42,61	38,40	38,40	36,46
COSTE MENSUAL POR COLEGIADO	2,57	2,56	3,55	3,20	3,20	3,04
CUOTA REINGRESO 2022	109,91	109,39	151,74	136,74	136,74	129,90

Se propone mantener el mismo importe del año anterior 2021 para las nuevas admisiones 365,30€ para el año 2022 y el coste anual propuesto para el año 2022 sería de 38,40€ por colegiado/ año, lo que equivale a 3,20€ por colegiado/mes, dada la incertidumbre sobre la evolución de los diferentes aspectos que influyen en el presupuesto.

Bases de Presentación de las Cuentas Anuales.

La presentación de cuentas cumple con los requisitos exigidos en la Ley de Colegios Profesionales que, en su Artículo 11, establece:

Las organizaciones colegiales estarán sujetas al principio de transparencia en su gestión. Para ello cada una de ellas deberá elaborar una Memoria Anual que contenga al menos la información siguiente:

Informe anual de gestión económica, incluyendo los gastos de personal suficientemente desglosados y especificando las retribuciones de los miembros de la Junta de Gobierno en razón de su cargo.

Importe de las cuotas aplicables desglosadas por concepto y por el tipo de servicios prestados, así como las normas para su cálculo y aplicación.



La Memoria Anual deberá hacerse pública a través de la página web en el primer semestre de cada año.

El Consejo General, hará pública, junto a su Memoria, la información estadística a la que hace referencia el apartado uno de este artículo de forma agregada para el conjunto de la organización colegial.

a) Imagen Fiel.

Las cuentas se han presentado a partir de los registros contables del CGCAFE, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera.

b) Principios Contables.

Los principios contables son los pilares sobre los que se asienta la interpretación y la aplicación del Plan General de Contabilidad. Se trata de unas ideas o referencias generales a las que es preciso acudir para una aplicación correcta del PGC. Se han aplicado los siguientes principios contables:

- Principio de prudencia

Las pérdidas y los riesgos futuros deberán contabilizarse en el momento que se conozcan; mientras que los posibles resultados positivos no deberán contabilizarse hasta el momento que se produzcan.

- Principio del precio de adquisición

Todos los bienes y derechos se contabilizan por el precio a que se compraron (lo que nos cuesta y todos los gastos asociados a esa compra) o por el coste de producción, si la empresa elabora sus bienes. Por analogía, el principio nos indica que las obligaciones que tenga la empresa figurarán en la Contabilidad por el precio de reembolso.

- Principio del devengo

Hay que atender al momento en que los gastos se aplican a la actividad de la empresa y al momento en que se obtienen los bienes y servicios de esa misma actividad.

El principio del devengo puede quedar delimitado en estas dos afirmaciones:

La imputación de los gastos e ingresos se ha de hacer con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria. La aplicación del principio del devengo exige atender a la corriente real, que representan los ingresos y los gastos y no a la monetaria o financiera, derivada de los mismos.

- Principio de correlación de ingresos y gastos.

El resultado del ejercicio estará constituido por la diferencia entre los ingresos y los gastos del mismo relacionados con la obtención de aquellos. También forman parte de ese resultado los beneficios o quebrantos no relacionados claramente con la actividad de la empresa.

- Principio de no compensación

En ningún caso podrán compensarse las cuentas del activo y del pasivo en el balance, ni los gastos e ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Principio de empresa en funcionamiento

Se considerará que la gestión de la empresa tiene prácticamente duración ilimitada.

- Principio de importancia relativa

Ante la diversidad de hechos que acontecen en el patrimonio de la empresa, es necesario que se recojan solamente aquellos que tengan una importancia suficiente en la contabilidad de la misma, y no aquellos que supongan una variación mínima en los Estados contables a que alude el Plan General de Contabilidad.

- Principio de uniformidad



INFORME DE AUDITORIA Y CUENTAS ANUALES 2021

Una vez adoptado un criterio en la aplicación de los principios contables, éste debe ser mantenido hasta que varíen los supuestos que modificaron dicho criterio, justificando las causas de tal variación.

- Principio del registro

Los hechos económicos deben registrarse cuando nazcan los derechos u obligaciones que los mismos originan.

Principios de aplicación voluntaria

La práctica contable contempla otra serie de principios de aplicación voluntaria, los cuales deberán ser explicitados por la empresa que se quiera someter a ellos.

La jerarquía de los principios y el objetivo de la imagen fiel

Algunos principios pueden contradecir a otros. En ese caso, el PGC tiene prevista una jerarquía de principios, indicando que en caso de conflicto siempre ha de prevalecer el principio de prudencia.

En el caso de que la aplicación de un principio llevara a distorsionar la imagen fiel de la empresa, se consideraría improcedente la aplicación de dicho principio.

C) Comparación de la Información.

El Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas presenta sus cuentas para el ejercicio 2021 según la estructura establecida en el Plan General de Contabilidad, y certificadas por empresa de auditoría externa.

Equipo Económico.

Miguel Ruiz Lizondo – Tesorero.

Mariano Hervás Polo – Contador Censor.

José Antonio Colomera Ortiz.

Madrid, 31 de Diciembre de 2021.

