

MEMORIA 2020

JUNTA GOBIERNO

(13 marzo 2020)

- PRESIDENTE: Fco. Javier Montero Martín
- VICEPRESIDENTE 1º: Luis Carlos Rivero Martín
- VICEPRESIDENTE 2º: José Martín Adeba Hernáiz
- SECRETARIO: Iñaki Gorostidi Pérez
- TESORERA: M Camino Fernández Antón
- CONTADOR-CENSOR: Ricardo Burutaran Ferré
- VOCAL 1: Eguzkiñe Uribesalgo Zubizarreta
- VOCAL 2: M Lourdes Arrate Saez
- VOCAL 3: José Ramón Incinillas Cousillas
- VOCAL 4: Alberto Errasti Arribas
- VOCAL 5: Edurne Iciar López de Munain

COMISIONES JUNTA DE GOBIERNO

➤ COMISION PERMANENTE

- Presidente - Fco. Javier Montero Martín
- Vicepresidente 1º - Luis Carlos Rivero Martín
- Secretario - Iñaki Gorostidi Pérez
- Tesorera - M Camino Fernández Antón

➤ COMISION ADMISION

- Presidente - Fco. Javier Montero Martín
- Vicepresidente 1º - Luis Carlos Rivero Martín
- Secretario - Iñaki Gorostidi Pérez

➤ COMISION DEONTOLOGIA

- Tesorera - M Camino Fernández Antón
- Vicepresidente 2º - José Martín Adeba Hernáiz
- Vicepresidente 1º - Luis Carlos Rivero Martín

➤ COMISION COMPETENCIA DESLEAL

- Vicepresidente 2º - José Martín Adeba Hernáiz
- Vocal 2 - Mª Lourdes Arrate Saez
- Vocal 3 - José Ramón Incinillas Cousillas
- Vocal 5 - Edurne Iciar López de Munain

➤ COMISION FORMACION - PUBLICIDAD

- Tesorera - Camino Fernández Antón
- Vocal 4 - Alberto Errasti Arribas
- Vocal 1 - Eguzkiñe Uribesalgo Zubizarreta

- **COMISION RELACIONES EXTERIORES**
 - Presidente - Fco. Javier Montero Martin
 - Vicepresidente 1º - Luis Carlos Rivero Martín
 - Secretario – Iñaki Gorostidi Pérez
 - Tesorera – Camino Fernández Antón
- **COMISION ALAVA**
 - Vocal 1 – Eguzkiñe Uribesalgo Zubizarreta

SERVICIOS ASESORIAS

- **ASESORIA FISCAL: Kristina Ferrer Inda**

CONSULTAS 2020

PRESENCIALES	21
TELEFONICAS FISCAL	130
TELEFONICAS LABORAL	17
EMAIL	53
TOTAL	221

- **ASESORIA JURIDICA: Fco. Javier Urdangarin Jiménez**

CONSULTAS 2020

PRESENCIALES	15
TELEFONICAS	15
EMAIL	214
TOTAL	244

- **ASESORIA TECNICA: Nacho Madorrán Burgui**

CONSULTAS 2020

ESCRITAS	22
TELEFONICAS	6
TOTAL	28

CENSO COLEGIAL

ALTAS

Número	Nombre	Fecha Alta
G-851	ORONoz ARTUS, Irene	08/05/2020
A-852	MTNEZ. DE SABARTE TORRECILLA, Iratxe	12/06/2020
A-853	MASA SILVA, Roberto	12/06/2020

G-854	IRURE LANDA, Ane Miren	12/06/2020
G-855	RODRIGUEZ REIRIZ, María	10/07/2020
G-856	IBARRA RUIZ, Elisabet	11/09/2020
G-857	ECEIZA ZUBICARAY, Ruth	11/12/2020

BAJAS

Número	Nombre	Fecha Baja
523/28279	ZOZAYA LATASA, Fco Javier	31/01/2020
760/39827	BELDARRAIN APALATEGUI, Miren Jone	28/02/2020
847/43395	LARREA GARATE, Jon	28/02/2020
758/39834	CIPRIAN VELO, Pedro	12/06/2020
626/32734	DE LA PEÑA BERNAL, Blanca	11/09/2020
727/38273	ALEJOS GOIKOETXEA, Jon	16/10/2020
448/25247	BELVER ANDRES, Tomás	30/11/2020
783/40977	MITXELENA ELIZETXEA, M Jose	31/12/2020

- Nombramiento Colegiado de Mérito: D. Andrés Sáñez Jiménez.
- Fallecimiento Martín Jiménez, Presidente Honorífico, Colegiado de Honor.

Censo Colegial a treinta y uno de diciembre de dos mil veinte: **298 Colegiados**

	GIPUZKOA	ALAVA	TOTAL		GIPUZKOA	ALAVA	TOTAL
EJERCIENTES	232	47	279	PROPIETARIOS	159	26	185
NO EJERCIENTES	16	3	19	ASOCIADOS	89	24	113
TOTAL	248	50	298	TOTAL	248	50	298

REUNIONES

- **JUNTAS DE GOBIERNO ORDINARIAS**
 - 31 enero
 - 13 marzo
 - 8 mayo
 - 10 julio
 - 16 octubre
 - 11 diciembre
 - 28 febrero
 - 3 abril
 - 12 junio
 - 11 septiembre
 - 13 noviembre
- **ASAMBLEAS**
 - 10 julio – ordinaria
- **CONSEJO VASCO**
 - 30 enero
 - 25 febrero

RELACIONES EXTERIORES

- El Presidente asiste en Madrid a la Presentación de una colección de videos explicativos de la LPH en la que ha participado junto a la vocal de la junta de gobierno, Lourdes Arrate.
- Plan Estratégico CGCAFE. Asistencia en Madrid a las reuniones del grupo de Trabajo GT1 para acometer nuevos proyectos.
- Reunión con la Asociación de Viviendas Turísticas (Aparture). Protocolo de actuación de las viviendas turísticas ante la crisis del Covid-19.
- Reunión en Adegí para impulsar la plataforma ADI
- Participación en el curso de verano de la UPV: “Las otras consecuencias de la rehabilitación energética de nuestros edificios: luces y sombras” con la ponencia, *El sinuoso camino de la rehabilitación en las Comunidades de Propietarios*.
- AFCServicios. Se firma convenio con el Colegio de Barcelona para uso de la plataforma en gestión de correspondencia postal.
- Presentación a los medios de comunicación en el Hotel Maria Cristina de San Sebastián de la I Edición de los Premios Ekieraikin-Edificios Eficientes.

CONVENIOS VIGENTES

- Convenio Colaboración con Diputación Foral de Gipuzkoa
- Agentes de la Propiedad Inmobiliaria: Protocolo de actuación
- Convenio Colaboración con Repsol Comercial de Productos Petrolíferos S.A.
- Convenio Colaboración con Banco de Sabadell S.A.
- Convenio Colaboración con Caja Rural de Navarra
- Convenio Colaboración con Multienergía Verde S.L.
- Convenio Colaboración con Professional Group Conversia S.L.U.
- Convenio Colaboración con Aula Colegial (*Plataforma formativa del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas*)
- Convenio Colaboración AFCServicios (*Plataforma notificaciones fehacientes del Consejo General de Colegios*)

CIRCULARES COLEGIALES

- CIRCULAR 01-2020
Convenio empleados de fincas urbanas
- CIRCULAR 02-2020
Cafguial mediación
- CIRCULAR 03-2020
Sustitución obligatoria del gasóleo como combustible en instalaciones centralizadas de calefacción y producción de agua caliente sanitaria.
- CIRCULAR 04-2020
Calendario implantación Ticket Bai
- CIRCULAR 05-2020
Boletín oficial de Gipuzkoa 5 de febrero 2020
- CIRCULAR 06-2020
Elecciones colegiales
- CIRCULAR 07-2020
Nuevo portal Euskoregite
- CIRCULAR 08-2020
Ticket Bai comunicación
- CIRCULAR 09-2020
Jornada técnica 28 de febrero 2020
- CIRCULAR 10-2020
Go mobility: Feria de la nueva movilidad en su vertiente digital e industrial
- CIRCULAR 11-2020
Jornada técnica 13 de marzo 2020
- CIRCULAR 12-2020
Asamblea anual – Cena hermandad 2020
- CIRCULAR 13-2020
Convenio colaboración Conversia
- CIRCULAR 14-2020
Ayuntamiento Donostia –Subvenciones Accesibilidad y rehabilitación de edificios
- CIRCULAR 15-2020
Comunicación Ticket bai profesionales de la gestión tributaria
- CIRCULAR 16-2020
Presentación nueva plataforma Euskoregite
- CIRCULAR 17-2020
Coronavirus
- CIRCULAR 18-2020
Coronavirus: Comunicación Orona. Recomendaciones Gestión Residuos Domésticos
- CIRCULAR 19-2020
Ampliación servicio asesoría jurídica
- CIRCULAR 20-2020
Coronavirus

- CIRCULAR 21-2020
BOG - Disposiciones generales Departamento de Hacienda y Finanzas de Gipuzkoa
- CIRCULAR 22-2020
Medidas fiscales derivadas de la crisis sanitaria de covid-19
- CIRCULAR 23-2020
Se retrasa el inicio de Ticket bai al 01 de enero de 2022
- CIRCULAR 24-2020
Coronavirus, protección de datos
- CIRCULAR 25-2020
Coronavirus, Real decreto ley 10/2020, 29 de marzo
- CIRCULAR 26-2020
Coronavirus, Formulario acreditativo movilidad
- CIRCULAR 27-2020
Certificado línea financiación urgente Elkargi y Gobierno Vasco
- CIRCULAR 28-2020
Información sobre las fases de “Desescalada”
- CIRCULAR 29-2020
Covid-19: Nuevas medidas tributarias
- CIRCULAR 30-2020
Banco Sabadell – Soluciones ICO
- CIRCULAR 31-2020
Información coronavirus
- CIRCULAR 32-2020
Coronavirus: anuncios de interés
- CIRCULAR 33-2020
Agradecimiento Director Gral. Seguridad Social al presidente del CGCAFE y GUIA
- CIRCULAR 34-2020
Jornada de formación online prevista para el día 22 de abril
- CIRCULAR 35-2020
Asesoría jurídica: Aplazamiento rentas de arrendamientos uso distinto de vivienda
- CIRCULAR 36-2020
Covid-19: Asuntos de interés
- CIRCULAR 37-2020
Buscador de ayudas Covid-19
- CIRCULAR 38-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 39-2020
Banco Sabadell continuación circular 30-2020
- CIRCULAR 40-2020
Covid-19: Desplazamiento niños menores de 14 años
- CIRCULAR 41-2020
Jornada de formación on-line 22-04-2020
- CIRCULAR 42-2020
Covid-19: Información de interés

- CIRCULAR 43-2020
Covid-19: Plan transición nueva normalidad
- CIRCULAR 44-2020
Covid-19: Normativa e información de interés
- CIRCULAR 45-2020
Webinar informativo
- CIRCULAR 46-2020
Desescalada folleto fase 1
- CIRCULAR 47-2020
Desescalada fase 1, información de interés
- CIRCULAR 48-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 49-2020
Calendario oficial fiestas laborales 2021
- CIRCULAR 50-2020
Seguro impago para alquiler
- CIRCULAR 51-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 52-2020
Reuniones comunidades de propietarios – Piscinas comunitarias
- CIRCULAR 53-2020
Covid-19: Prorroga contratos arrendamiento vivienda habitual
- CIRCULAR 54-2020
Covid-19: Uso mascarillas
- CIRCULAR 55-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 56-2020
Piscinas en azoteas, terrazas y voladizos
- CIRCULAR 57-2020
Covid-19: Desescalada fase 2
- CIRCULAR 58-2020
Nuevo decreto foral que afecta al IRPF y al impuesto de sociedades
- CIRCULAR 59-2020
Webinar juntas propietarios - fase 2
- CIRCULAR 60-2020
Jornadas sensibilización ciberseguridad
- CIRCULAR 61-2020
Ayudas a la rehabilitación Gobierno Vasco. Tramitación electrónica
- CIRCULAR 62-2020
Covid-19: Uso zonas comunes
- CIRCULAR 63-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 64-2020
Normativa municipal – Ayuntamiento de Donostia

- CIRCULAR 65-2020
Reapertura salas colegio
- CIRCULAR 66-2020
Covid-19: Desescalada fase 3
- CIRCULAR 67-2020
Gestión piscinas comunidades de propietarios
- CIRCULAR 68-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 70-2020
Curso verano UPV
- CIRCULAR 71-2020
Webinar Cafguial
- CIRCULAR 72-2020
Nueva normalidad
- CIRCULAR 73-2020
Alquiler salas colegio
- CIRCULAR 74-2020
Invitación de Kursaal rehabilitaciones a Cafguial
- CIRCULAR 75-2020
Webinar Cafguial
- CIRCULAR 76-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 77-2020
Plan renove integral ayudas en materia de rehabilitación
- CIRCULAR 78-2020
Orden 15 de julio, consejera de salud, medidas prevención superada la fase 3
- CIRCULAR 79-2020
Gobierno Vasco: Preguntas frecuentes Coronavirus
- CIRCULAR 80-2020
Talleres manejo plataforma CAFirma
- CIRCULAR 81-2020
Notificaciones electrónicas: días de cortesía
- CIRCULAR 82-2020
Consulta sobre la orden del 15 de julio de la consejera de sanidad
- CIRCULAR 83-2020
Ofertas Banco Sabadell
- CIRCULAR 84-2020
Segundo dividendo digital. Ampliación plazo tramitación de subvenciones
- CIRCULAR 85-2020
Plataforma Euskoregite – Guia de consulta + Video tutorial
- CIRCULAR 86-2020
Real decreto instalación contadores individuales
- CIRCULAR 87-2020
Acuerdos económicos asamblea anual 2020

- CIRCULAR 88-2020
Real decreto 736/2020 de contadores y repartidores de costes de calefacción
- CIRCULAR 89-2020
Orden de la consejera de salud sobre medidas de prevención
- CIRCULAR 90-2020
Alquiler salas Cafguial
- CIRCULAR 91-2020
Tribunal Supremo: prescripción 5 años reclamo deudas
- CIRCULAR 92-2020
Jornada técnica 17 de septiembre
- CIRCULAR 93-2020
Comunicación Euskoregite: Jornadas de plataforma
- CIRCULAR 94-2020
Actuación inspección de trabajo
- CIRCULAR 95-2020
Invitación a participar I premios Ekieraikin
- CIRCULAR 96-2020
Renovación convenio Conversia
- CIRCULAR 97-2020
Webinar - 15 de octubre de 2020
- CIRCULAR 98-2020
Convenio empleados de fincas urbanas
- CIRCULAR 99-2020
Donación entidad social
- CIRCULAR 100-2020
Nueva ley del teletrabajo
- CIRCULAR 101-2020
Webinar informativo: RD 736/2020 de individualización de consumos
- CIRCULAR 102-2020
Ayuntamiento Donostia – Subvenciones
- CIRCULAR 103-2020
Suspensión envío revistas colegiales en papel
- CIRCULAR 104-2020
Obligaciones tributarias
- CIRCULAR 105-2020
Propuestas entidad social
- CIRCULAR 106-2020
Renovación convenio con caja rural de Navarra
- CIRCULAR 107-2020
Información Ticket bai
- CIRCULAR 108-2020
Exoneración del pago fraccionado del tercer trimestre del ejercicio 2020
- CIRCULAR 109-2020
Webinar: Fidelización de clientes, gestión de quejas y reclamaciones

- CIRCULAR 110-2020
Nuevas medidas prevención Covid-19
- CIRCULAR 111-2020
Agenda "Administración de fincas 2021"
- CIRCULAR 112-2020
AFCServicios – Centro de notificaciones
- CIRCULAR 113-2020
Ayudas rehabilitación energética de edificios
- CIRCULAR 114-2020
BOPV: Aprobación ayudas rehabilitación energética
- CIRCULAR 115-2020
Presentación guía de individualización de consumos en calefacción central

- **CIRCULARES ASESORIA FISCAL**
 - Circular 1. *Calendario de obligaciones tributarias*
 - Circular 2. *Comunicación Ticket Bai*
 - Circular 3. *Documentación nuevo sistema Ticket Bai*
 - Circular 4. *Medidas fiscales derivadas de la crisis sanitaria de Covid-19*
 - Circular 5. *Retraso inicio Ticket Bai*
 - Circular 6. *Decreto Foral que afecta al IRPF y al Impuesto de Sociedades*

AVISOS REMITIDOS

Durante el año se han remitido diversos anuncios e información sobre diferentes asuntos: *Novedades semanales PH Consultas, Comunicados Consejo General, Ayudas EVE 2020, Avisos coronavirus, tanto del Gobierno Estatal como de la Comunidad Autónoma Vasca, Novedades Hacienda Foral de Gipuzkoa, Plazos y Subvenciones Vivienda Gobierno Vasco, Etxebizitza.*

PROYECTO EKIERAIKIN – EDIFICIOS EFICIENTES

I Edición Premios Ekierakin. Debido a la crisis sanitaria del Covid-19, se amplía el plazo de presentación de candidaturas hasta el 31 de enero de dos mil veintiuno.

I Congreso Vasco *Ekierakin-Edificios Eficientes*. Prevista su celebración para los días 15 y 16 de abril de 2021 se ha suspendido.

JORNADAS FORMACIÓN

JORNADA TÉCNICA - 28/02/2020

APARTAMENTOS Y VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ACUERDOS COMUNITARIOS SOBRE LIMITACIÓN Y PROHIBICIÓN DE VIVIENDAS TURÍSTICAS
José Pau. Registrador de Tolosa nº2 - Delegado Provincial de Gipuzkoa
ARTÍCULO 17 - LPH. MAYORÍAS NECESARIAS
Notario D. José Luis Carvajal
MESA REDONDA: LA IMPORTANCIA DE LA CORRECTA REDACCIÓN DE UN ACTA

JORNADA TÉCNICA - 13/03/2020 (SUSPENDIDO Declaración Estado Alarma)

MESA REDONDA: ARTÍCULOS 10-17, LPH. ACUERDOS Y MAYORÍAS NECESARIAS
Francisco Javier Urdangarín Jiménez. Asesor Jurídico CAFGUAL
MESA REDONDA: PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE ADJUDICACIÓN DE OBRAS
Nacho Madorrán Burgui. Asesor Técnico CAFGUAL

JORNADA TÉCNICA CGCAFE - 22/04/2020

PROBLEMAS Y SOLUCIONES EN LAS COMUNIDADES ANTE LAS CRISIS DEL CORONAVIRUS. LOS ADMINISTRADORES DE FINCAS COLEGIADOS AL RESCATE
--

JORNADA TÉCNICA - 22/06/2020

PRESENTACIÓN I PREMIOS EKIERAIKIN
Gabriel Valín - Asesor Energético CAFGUAL
PROCEDIMIENTO TELEMÁTICO PARA LA TRAMITACIÓN DE AYUDAS AL GOBIERNO VASCO
Ander Martínez - EJIE (Sociedad Informática del Gobierno Vasco)

JORNADA TÉCNICA - 30/06/2020

LA ITE Y EL LIBRO DE MANTENIMIENTO COMO HERRAMIENTAS DE GESTIÓN DEL EDIFICIO
Ion Garmendia. Arquitecto y Gerente del estudio de arquitectura GAUSARK Aitor Rodríguez. Arquitecto de KURSAAL Rehabilitaciones
FUNDACIÓN MUTUA DE PROPIETARIOS
AYUDAS A COMUNIDADES PARA LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIOS
Ignasi Ferrer. Gerente Fundación Mutua de Propietarios

JORNADA TÉCNICA - 17/09/2020

PROCEDIMIENTO TELEMÁTICO PARA LA TRAMITACIÓN DE LAS AYUDAS DEL GOBIERNO VASCO
Ander Martínez - EJIE (Sociedad Informática del Gobierno Vasco)
PRESENTACION DEL CENTRO DE NOTIFICACIONES Y LA PLATAFORMA AFCSERVICIOS
Lorenzo Viñas - Gerente CAFBL Enric Bosch - Jefe Área Tecnológica CAFBL

JORNADA TÉCNICA - 15/10/2020

NUEVA DOCTRINA JURISPRUDENCIAL ACTUALIZADA
CASUÍSTICA NUEVA EN PROPIEDAD HORIZONTAL 2020
CUESTIONES SOBRE MEDIDAS ANTE EL COVID 19
Vicente Magro Servet - Magistrado Tribunal Supremo

JORNADA TÉCNICA – 06/11/2020

FIDELIZACIÓN DE CLIENTES. GESTIÓN DE QUEJAS Y RECLAMACIONES

Silvia Elena García – Curso Carbonell

JORNADA TÉCNICA – 02/12/2020

PRESENTACIÓN GUIA DE INDIVIDUALIZACIÓN DE CONSUMOS EN CALEFACCIÓN CENTRAL

PRESENTACIÓN DE LA NORMATIVA SOBRE INDIVIDUALIZACIÓN DE CONSUMOS

D. Antton Arrieta y D. Imanol Rodriguez – Dirección de energía del Gobierno Vasco

PRESENTACIÓN DE LA GUIA DE INDIVIDUALIZACIÓN DE CONSUMOS

Manu Heredia de Saincal y Beñat Solaberrieta - Inergetika

CAFGUIAL MEDIACION

Nuevo servicio creado por un grupo de administradores de fincas colegiados agrupados en una Asociación, cuya finalidad es dar un servicio de mediación en asuntos relacionados con la propiedad horizontal o Comunidades de Propietarios.

Su funcionamiento como Asociación es independiente del Colegio, siendo su sede para la atención de los casos que se presenten solicitando mediación la Sede Colegial.

Como consecuencia del Covid-19 se está retrasando su puesta en marcha.

DONACION ENTIDAD SOCIAL

Se recibieron nueve candidaturas propuestas por los colegiados entre las cuales la junta de gobierno acordó la entidad beneficiaria.

La donación anual fue otorgada *Juneren Hegoak* creada como red de apoyo a familias de Gipuzkoa en situación de vulnerabilidad que están viviendo la experiencia de enfermedades de niños.

El acto de entrega tuvo lugar el 10 de diciembre dando cuenta de ello en los distintos medios de comunicación y redes sociales.

PUBLICIDAD - COMUNICACIÓN

- Publicación periódica de anuncios en prensa (*El Diario Vasco/El Correo de Álava*) con información sobre la profesión y las comunidades de propietarios
- Publicación en el suplemento de vivienda de *El Diario Vasco* entrevista al Presidente de Cafguial
- Publicación anuncio de página entera en *El Diario Vasco* con la participación de las empresas colaboradoras con el Colegio sobre la nueva normalidad tras el confinamiento: “¡Lo conseguimos! Trabajando juntos hemos logrado que tu Comunidad no se pare”

- Intervención del Presidente en el programa de ETB2, *Qué Está Pasando*, comentando y resolviendo cuestiones y situaciones que se dan en el día a día de las comunidades.
- Notas de prensa: Ofrecimiento a la Consejería de Salud, para abordar el problema de la Covid-19 en las comunidades de propietarios y donación realizada a Juneren Hegoak.
- Grabación de video editado por la empresa Kursaal Rehabilitaciones para su difusión en redes sociales; explicando el papel importante de los Administradores de Fincas.

DEONTOLOGÍA

RECLAMACIONES PRESENTADAS: **28**

En el año 2020 no se ha incoado ningún expediente disciplinario.

COMPETENCIA DESLEAL

Remisión de escritos a varias firmas denunciadas

Demanda firma contra la firma *Asesoría Txingudi*, admitida a trámite a la espera de sentencia definitiva que se ha retrasado debido a la crisis sanitaria

**MEMORIA
ECONOMICA
2020**

- Contador-Censor: Ricardo Burutaran Ferré
- Tesorera: M Camino Fernández Antón

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS

PRESTACIONES DE SERVICIOS	249.529,42
Cuotas Colegiales	160.938,90
Cuotas Entrada	6.350,00
Cuotas Pólizas Colectivas	57.545,00
Otros ingresos	24.695,52
GASTOS PERSONAL - SOCIALES	-74.925,33
Sueldos y Salarios	-45.251,83
Seguridad Social	-14.205,20
Consejo General – Consejo Vasco	-15.468,30
OTROS GASTOS EXPLOTACION	-183.940,71
Reparaciones y Conservación	-4.716,83
Asesorías y Serv. Prof. Independientes	-36.986,55
Transportes	-37,73
Primas de Seguros	-58.948,48
Publicidad	-23.383,15
Suministros	-4.022,20
Otros Servicios	-45.560,47
Tributos	-805,75
Dotación Provisión Patrimonio	-9.479,55
AMORTIZACION	-12.143,80
Amortización Inmov. Material	-12.143,80
OTROS RESULTADOS	24.800,15
Gastos excepcionales	-15.798,76
Ingresos Excepcionales	40.598,91
GASTOS FINANCIEROS	-1.583,18
Intereses Préstamo	-185,11
Otros gastos financieros	-1.398,07
RESULTADO EJERCICIO (A.I.)	1.736,55



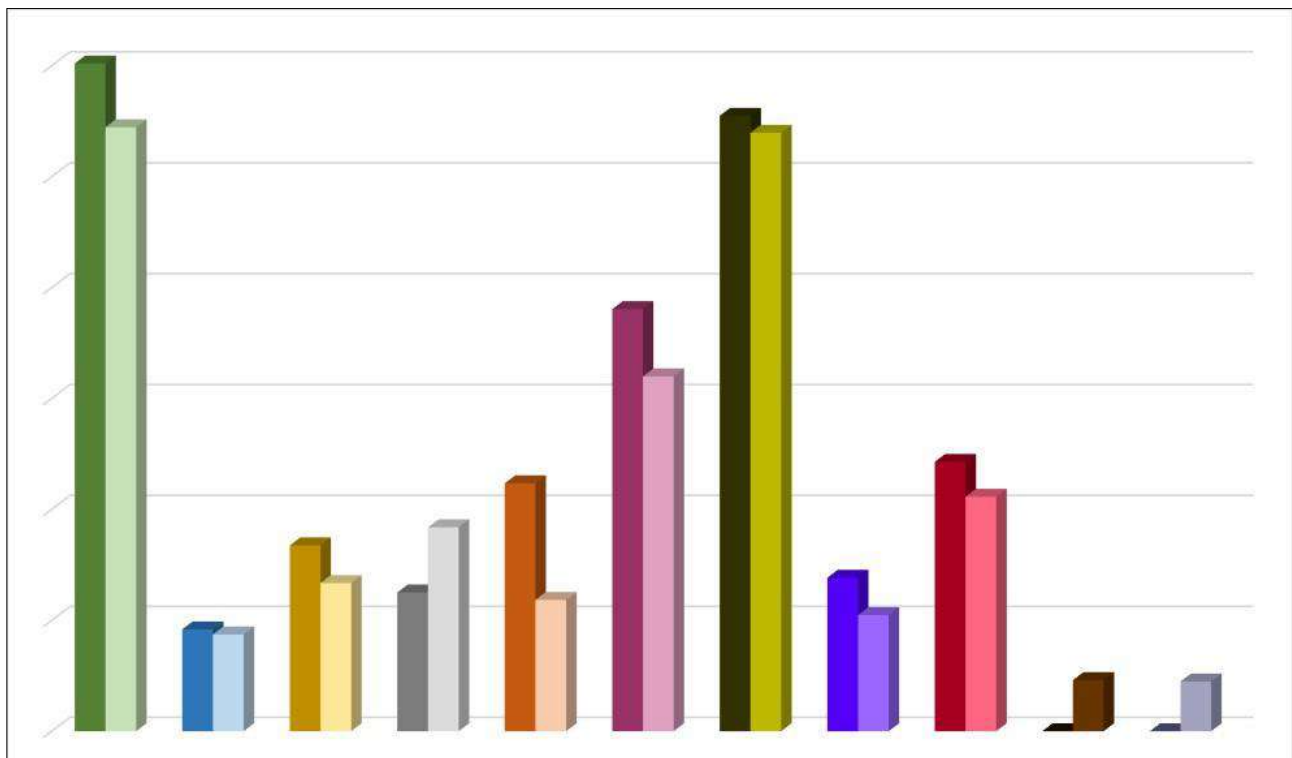
Tesorera

Contador-Censor

El resultado del ejercicio económico 2020 antes de impuestos ha sido beneficiario en **1.736,55€**.

COMPARATIVO PRESUPUESTO - GASTOS

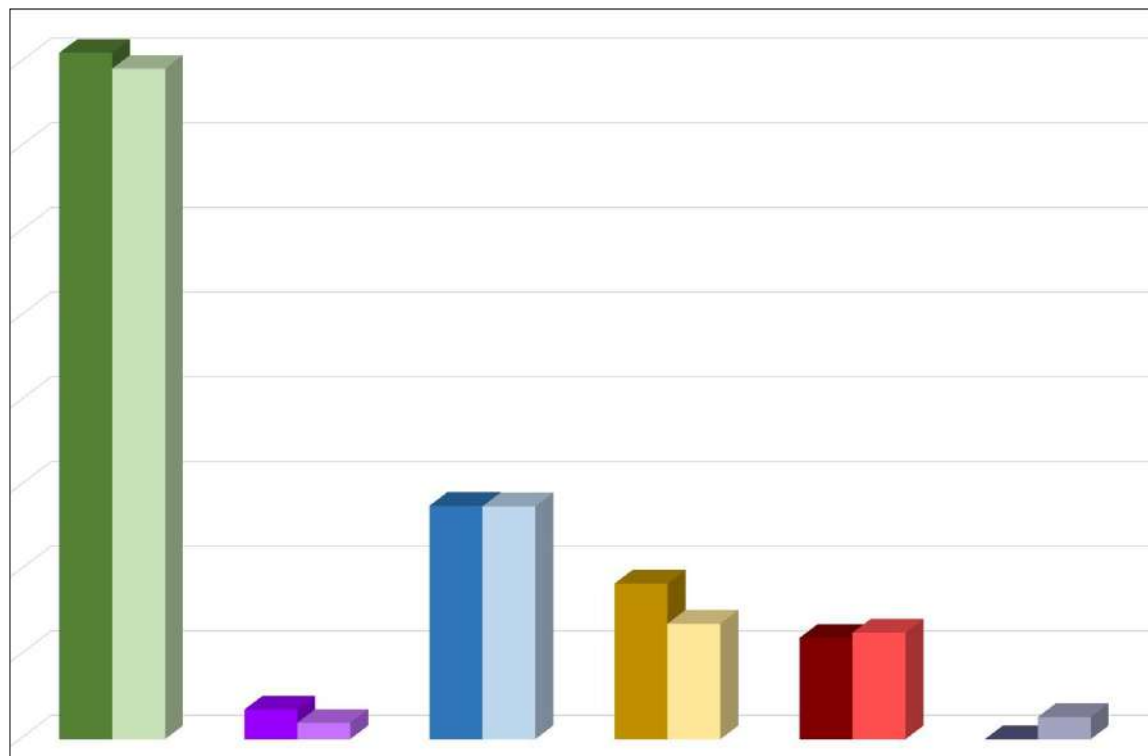
	PRESUP. 2020	GASTOS 2020	DIFERENCIA
1. PERSONAL	65.206,52€	59.457,03€	-5.749,49€
2. AMORTIZACIONES	12.143,80€	12.143,80€	0,00€
3. GASTOS FINANCIEROS	2.040,00€	1.583,18€	-456,82€
4. SERVICIOS Y SUMINISTROS	21.752,08€	18.356,13€	-3.395,95€
5. SUSCRIPCIONES - PUBLICIDAD	17.510,00€	23.383,15€	5.873,15€
6. GASTOS REPRESENTACION	17.000,00€	13.135,22€	-3.864,78€
7. ATENCIONES SOCIALES	10.350,00€	3.700,00€	-6.650,00€
8. SERVICIOS COLEGIALES	43.060,00€	36.986,55€	-6.073,45€
9. POLIZAS COLECTIVAS	60.490,00€	58.948,48€	-1.541,52€
10. CGCAFE - CONSEJO VASCO	18.833,25€	15.468,30€	-3.364,95€
11. IMPUESTOS - VARIOS	29.286,33€	26.138,95€	-3.147,38€
12. COVID-19	0,00€	9.611,44€	9.611,44€
13. DOTACION PATRIMONIO	0,00€	9.479,55€	-4.479,55€



PERSONAL	AMORTIZ.- G.TOS.FINANCIEROS	SERVICIOS - SUMINISTROS
PUBLICIDAD	REPRESENT. - AT.SOCIALES	SERVICIOS COLEGIALES
POLIZAS	CGCAFE - CONSEJO VASCO	IMPUESTOS - VARIOS
COVID-19	DOTACION PATRIMONIO	

COMPARATIVO PRESUPUESTO - INGRESOS

	PRESUP. 2020	INGRESOS 2020	DIFERENCIA
1. CUOTAS COLEGIALES	164.710,65€	160.938,90€	-3.771,75€
2. ALTAS COLEGIALES	9.500,00€	6.350,00€	-3.150,00€
3. CUOTAS POLIZAS COLECTIVAS	57.690,00€	57.545,00€	-145,00€
4. COLABORACIONES-SUBVENCIONES	39.271,33€	29.835,55€	-9.435,78€
5. VARIOS	26.500,00€	27.715,85€	1.215,85€
6. COVID-19 (mascarilla/gel)	0,00€	7.743,03€	7.743,03€



■ CUOTAS COLEGIALES ■ ALTAS COLEGIALES ■ POLIZAS COLECTIVAS
■ SUBVENCIONES ■ VARIOS ■ COVID-19

BALANCE SITUACION 2020

ACTIVO

INMOVILIZADO MATERIAL

Terrenos y Bienes naturales	248.691,17
Construcciones	172.048,85
Instalaciones Técnicas	120.969,75
Mobiliario	85.220,46
Equipos para procesos e información	3.304,39
Amortización acumulada Inmovilizado Material	-380.978,00

DEUDORES

Cuotas Colegiales	1.523,60
Deudores Varios	4.017,67

TESORERIA

Caja	549,15
Entidades de Crédito	32.807,14

TOTAL ACTIVO

288.154,18

PASIVO

FONDOS PROPIOS

Fondo Social	81.511,78
Reservas Voluntarias	18.677,88
Resultado negativo de ejercicios anteriores	-40.803,80
Resultado Ejercicio 2020	1.736,55

DEUDAS A LARGO PLAZO

Crédito Hipotecario	49.115,74
---------------------	-----------

PROVISIONES

Provisión Participación Patrimonio	123.928,13
------------------------------------	------------

ACREEDORES

Acreedor por prestación de servicios	19.497,63
H.P. acreedora por conceptos fiscales	2.201,13
Seguridad Social Diciembre	1.234,14

PERIODIFICACIONES

Cuotas Responsabilidad Civil 2021	30.105,00
Altas 2021	950,00

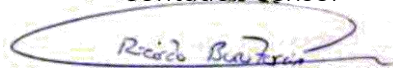
TOTAL PASIVO

288.154,18

Tesorera



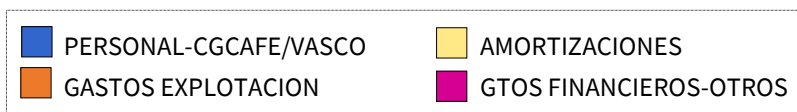
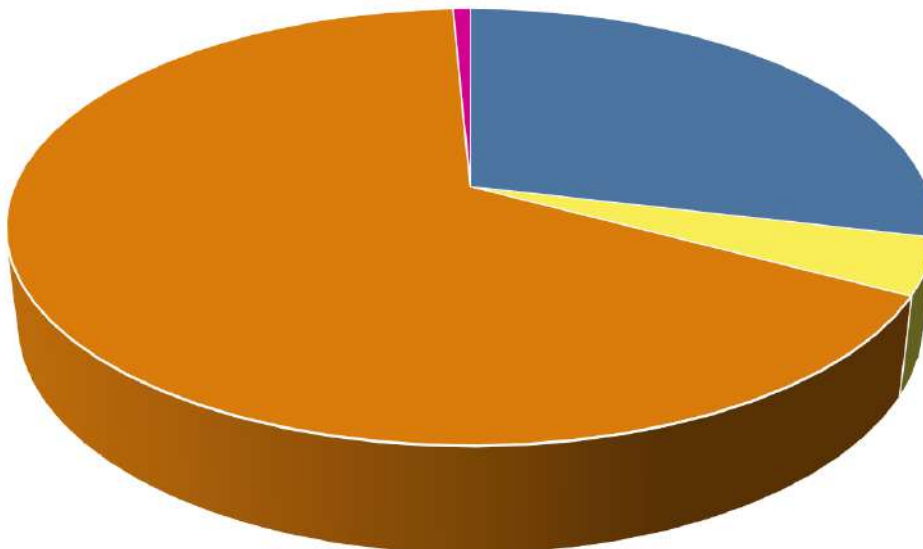
Contador-Censor



PRESUPUESTO 2021 – GASTOS

1. GASTOS PERSONAL – GASTOS CONSEJOS	84.016,64
Sueldos y Salarios	54.733,27
Seguridad Social	12.687,17
Consejo General	15.096,20
Consejo Vasco	1.500,00
2. AMORTIZACION	12.143,80
Amortización Inmovilizado material	12.143,80
3. GASTOS EXPLOTACION	194.362,22
Reparaciones y Conservación	2.585,00
Asesorías y Servicios Profesionales Independientes	41.709,92
Transportes – Portes – Correos	8.425,00
Primas de Seguros	59.479,90
Publicidad - Suscripciones	21.391,68
Servicios y Suministros	19.520,72
Otros Servicios - Varios	40.300,00
Tributos	950,00
4. GASTOS FINANCIEROS	1.625,00
Intereses Préstamo	75,00
Otros gastos financieros	1.550,00
5. OTROS RESULTADOS	499,51
Gastos excepcionales	499,51

GASTOS 2021 **292.647,17**



PRESUPUESTO 2021 – INGRESOS

1. PRESTACION DE SERVICIOS	220.570,27
Cuotas Colegiales	175.390,71
Altas Colegiales	9.754,56
Otros Servicios	35.425,00
2. POLIZAS COLECTIVAS	56.630,00
Cuotas Póliza Responsabilidad Civil	30.205,00
Cuota Póliza Defensa Jurídica	11.080,00
Cuotas Seguro Caución	15.345,00
3. COLABORACIONES – SUBVENCIONES	14.931,25
Colaboraciones – Patrocinios	13.331,25
Inscripciones - Emisión Certificados	1.600,00
4. OTROS RESULTADOS	515,65
Ingresos excepcionales	515,65

INGRESOS 2021 **292.647,17**

