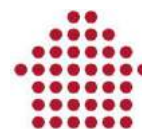


50
años
1968-2018

MEMORIA DE SECRETARÍA
2017

AVANZAMOS
CONTIGO



CARTA DE LA PRESIDENTA

Empezamos el año 2018 con una Imagen Profesional consolidada, una marca que nos diferencia y nos representa como colectivo y que todos ya usamos y mostramos con orgullo.

Nuestra profesión abarca una gran variedad de disciplinas, con modificaciones continuas que debemos conocer, normativas cada vez más exigentes que tenemos que aplicar, subvenciones y ayudas que gestionamos, obligaciones con el fisco, novedades tecnológicas y en general nuevas obligaciones para atender las necesidades de nuestros clientes.

Este año cabe destacar las obligaciones de las Comunidades de Propietarios a recibir las notificaciones electrónicas de las Administraciones públicas Ley 39/2015 y la propuesta técnica del Consejo General junto con los Colegios Profesionales, CAFirma como otra herramienta más que nos debe servir para unirnos, identificarnos y posicionarnos ante la Sociedad.

Pero el reto más importante de nuestro Colegio ha sido la celebración en Albacete **del XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas Colegiados**, lo que ha supuesto un gran honor, pero también mucho trabajo, esfuerzo y responsabilidad.

El trabajo realizado durante algo más de año y medio por la Comisión Organizadora del Encuentro para poder ofrecer a los asistentes un atrayente programa de actividades profesionales y numerosas actividades sociales, mereció la pena, superamos todas las expectativas al haber sido todo un éxito de organización y de asistencia, más de 500 compañeros de toda España.

Como mujer y como profesional no quise dejar pasar la posibilidad de hacer un reconocimiento y homenaje a todas las mujeres Administradoras de Fincas que han hecho y están haciendo tanto por nuestra profesión.

Con el lema del Congreso "*No imagines, Vívelo*" dimos a conocer los encantos de nuestra ciudad al resto de nuestros compañeros colegiados que quedaron gratamente sorprendidos al conocerla, habiendo recibido felicitaciones del resto de los Colegios de España.

Sin olvidarnos de la Solidaridad de nuestra profesión colaborando con la Fundación Vicente Ferrer para la construcción de viviendas en la India.

Pero el mayor logro ha sido el reconocimiento social e institucional de nuestro Colegio y de nuestra profesión, que ya ocupa su lugar como "Profesionales Imprescindibles" en la implantación de las políticas de vivienda.

Y, como cada año presentamos la Memoria anual de las actividades realizadas por nuestro Colegio para conocimiento de los colegiados y de la Sociedad.

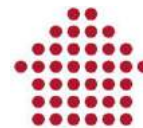
Atentamente

Llanos Játiva Villoldo



INDICE

1.- JUNTA DE GOBIERNO	4
2.- REUNIONES DE TRABAJO.....	5
3.- ACTOS CORPORATIVOS	12
4.- DATOS ADMINISTRATIVOS	15
5.- ASESORIA JURIDICA	19
6.- CONCLUSIONES	20



1.- JUNTA DE GOBIERNO

PRESIDENTA

D^a Llanos Játiva Villoldo

VICEPRESIDENTE 1º

D^a Carmen Donaire Cifuentes

VICEPRESIDENTE 2º

D. Carlos Martínez Lledó

SECRETARIA

D^a M^a Ángeles Simarro Ossorio

TESORERO

D^a Marisa Hellín Fernández

CONTADOR-CENSOR

D. Pedro Antonio García Picazo

ASESOR JURIDICO

D. Andrés López Martínez

VOCAL 1º

D^a Ángela Vizcaíno Ferri

VOCAL 2º

D. Antonio Fuentes Sánchez

VOCAL 3º

D. Roberto García Jabega

VOCAL 4º

D. Armando Poveda Donaire

VOCAL 5º

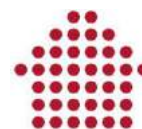
D. Tomás Picazo Talaya

VOCAL 6º

D^a Concepción Caballero Marchante

VOCAL 7º

D. Jesús Artuñedo García

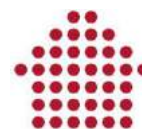


2.- REUNIONES DE TRABAJO

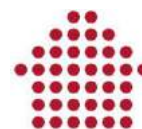
Asuntos de interés general aprobados en Juntas de Gobierno:

- Cursos y charlas.
 - Prevención Riesgos Laborales en las Comunidades de Propietarios (17/01/2017)
 - La directiva Europea de Eficiencia Energética, repartidores de costes y consumos de calefacción. Cuenca (17/03/2017)
 - Inspección en las instalaciones eléctricas de baja tensión en edificios Residenciales. Información aperturas de puertas de garaje comunitario desde el móvil (29/09/2017).
 - La protección del honor en el ámbito de las Comunidades de Propietarios. Evitación de demandas. Actuaciones del Administrador. Redacción de actas, diligencias y comunicaciones (26/10/2017).
 - Presentación CAFirma para la obtención de Certificados Digitales en los diferentes organismos junto con las casuísticas para la obtención de las Notificaciones Electrónicas Obligatorias (02/11/2017)
 - La Tecnología y tendencias en la Administración de Fincas (17/11/2017)
 - Sesiones informativas con Colaboradores Sociales en la aplicación de los Tributos en la Diputación Provincial (21/12/2017)

- Página Web y Redes Sociales.
 - Las actualizaciones que se realizan en nuestra página web y en las Redes Sociales, cuyo cometido primordial es el de servir de herramienta útil de consulta para todos los colegiados.
 - Están volcados todos los Convenios de colaboración firmados en nuestro Colegio y la información de la memoria de Tesorería, memoria de Secretaría e Informe de la Presidenta de la Asamblea General.
 - Se publican los cursos y charlas que organiza el Coafac.
 - Las Redes Sociales, Twitter y Facebook se mantienen activas con las noticias y Actos institucionales que realiza el Colegio
 - Existe un enlace con diferentes empresas colaboradoras como son Schindler Ascensores y Audidat.
 - Por último hay que resaltar que durante el 2017, la Página Web del Colegio ha tenido muchas visitas, 604 seguidores en Twitter y 83 seguidores en Facebook, por lo que desde esta Secretaria os animamos a que continuéis haciendo uso de estas herramientas de consulta y trabajo que nos ofrecen las Redes Sociales.



- Publicidad
 - COAFAC, su Presidenta y miembros de la Junta de Gobierno así como varios Colegiados, han tenido destacada presencia en distintos medios de comunicación. Nuestra opinión y todos los temas relacionados con nuestra profesión han sido transmitidos por los medios de comunicación que tenemos a nuestro alcance, bien a través de entrevistas, programas y artículos de opinión a nivel autonómico, local y nacional, como han sido: **Cadena Cope, Cadena Ser, Cadena Esradio, Televisión Visión 6, Televisión Castilla La Mancha, Televisión Telecinco, Prensa La Tribuna de Albacete, Prensa La Cerca, El Digital Albacete, Digital +quealba, Digital CLMPRESS, Digital La Cerca, Digital Albacete y Provincia, Digital La Tribuna, La revista del Consejo General, revistas de empresas colaboradoras....**
 - Publicación en La Tribuna de Albacete “Administradores de Fincas y mediadores se unen en un convenio” (06/03/2017).
 - Publicación en la Página Web de ISTA, “ISTA, uno de los líderes mundiales en la medición y liquidación individual de consumos de agua y calefacción, organizó una Jornada Informativa el 17 de marzo en el Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Albacete y Cuenca. (24/04/2017).
 - Cuñas publicitarias en la radio en Cadena COPE durante el año 2017.
 - Publicación en La Tribuna de Albacete “Cita para Administradores de Fincas, XVI ENAF 2017” (20/05/2017).
 - Publicación en Cadena SER “Unas 500 personas participarán en el Congreso Nacional de Administradores de Fincas” (24/05/2017).
 - Publicación en La Cerca “El XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas que se celebra en Albacete del 25 al 27 de mayo acaricia el éxito sin haber comenzado al contar con más de 500 participantes de toda España” (24/05/2017).
 - Publicación en la Tribuna de Albacete “Albacete, sede de Administradores. El Colegio de Administradores de Fincas de Albacete y Cuenca será el anfitrión del XVI Encuentro Nacional de estos profesionales que se reunirán en Albacete entre el 25 y 27 de mayo. Más de 500 Asistentes abordarán los problemas de la profesión. (24/05/2017).
 - Publicación en la Cerca “Albacete acoge este viernes y sábado el XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas con más de 500 participantes” (24/05/2017)
 - Publicación en Albacete Capital y Provincia “La morosidad, el problema más habitual en las comunidades de vecinos” (24/05/2017).
 - Publicación en +quealba “Albacete acoge el XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas (24/05/2017).
 - Publicación en +quealba “Manuel Serrano preside la recepción a los participantes en El XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas (25/05/2017).

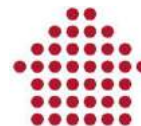


- Publicación en CLMPRESS “Manuel Serrano preside la recepción a los participantes en el XVI Congreso Nacional de Administradores de Fincas” (25/05/2017).
- Publicación en La Cerca “Manuel Serrano preside la recepción a los participantes en el XVI Congreso Nacional de Administradores de Fincas” (26/05/2017).
- Publicación en +quealba “Arranca en Albacete El XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas” (26/05/2017).
- Publicación en La Cerca “Llanos Navarro participa en la inauguración del XVI Congreso Nacional de Administradores de Fincas” (26/05/2017).
- Publicación en La Tribuna de Albacete “Los Administradores de Fincas en Congreso” (26/05/2017).
- Publicado en CLMPRESS “Llanos Navarro participa en la inauguración del XVI Congreso Nacional de Administradores de Fincas” (26/05/2017).
- Publicación en La Tribuna especial Colegios Profesionales “La necesidad de esta profesión se Consolida” (04/10/2017).

Manuel Serrano preside la recepción a los participantes en el XVI Congreso Nacional de Administradores de Fincas

- Fuente: [Ayuntamiento de Albacete](#) -
- Viernes, 26 de mayo de 2017





El primer teniente de alcalde del Ayuntamiento de Albacete, [Manuel Serrano](#), ha presidido este jueves la recepción ofrecida a los participantes en el XVI [Congreso Nacional de Administradores de Fincas](#) que ha tenido lugar en el Salón de Plenos del Museo Municipal de la capital.

El responsable municipal ha dado la bienvenida a los administradores de fincas llegados de toda España a los que ha deseado, en primer lugar, una buena estancia en Albacete, una ciudad que, según el edil, les va a ofrecer el calor de sus vecinos y las bondades de su gastronomía, cultura y rincones durante su estancia en la misma.

Así mismo, el concejal ha deseado que el congreso sea un éxito tanto de participación como a nivel formativo para sus participantes, y que sirva para poner en común los asuntos relacionados con la profesión.

Por último, Manuel Serrano ha agradecido a la presidenta del [Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Albacete](#) y Cuenca, [Llanos Játiva](#), que haya elegido nuestra ciudad para acoger este importante evento, lo que supone un orgullo para los albaceteños.

Unas 500 personas participarán en el Congreso Nacional de administradores de Fincas

Se celebrará de jueves a sábado en Albacete y se tratarán asuntos como la legislación en materia de vivienda y el intrusismo

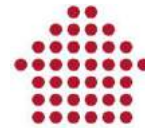


Cadena SER

[Juanma Sevilla](#)

Albacete

[24/05/2017 - 14:03 h. CEST](#)



Unas **500 personas** participarán en el Congreso Nacional de Administradores de Fincas que se celebrará en el Teatro Circo de Albacete **desde mañana y hasta el sábado**.

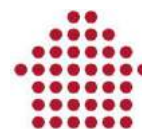


Cadena SER

En él se tratarán muchos aspectos entre los que se encuentran el **intrusismo y la competencia desleal** que con la crisis ha florecido dentro del sector, además de cuestiones relacionadas con la vivienda, y la formación de todos los colegiados. Además, el sábado la ponencia estará dedicada a las mujeres, sobre cómo administrar en femenino, para fomentar su presencia en el sector.

En '**Hoy por Hoy Albacete**' hemos hablado con **Llanos Játiva Villoldo** y **M^a Ángeles Simarro**, presidenta y secretaria del Colegio de Administradores de Fincas en Albacete y Cuenca.

- Seguro de Responsabilidad Civil y Caución.
 - Renovada la Póliza del Seguro de R.C. y Caución con la Correduría José Silva (26-12-2017)
- Consulta de Colegiados.
 - A través del correo electrónico del Colegio de Administradores se reciben numerosas consultas de nuestros colegiados, siendo contestadas la mayoría por la Presidenta y la Secretaria, pero hay consultas que requieren Asesoría Jurídica y por lo tanto la realización de un informe del Asesor Jurídico. Este informe jurídico lleva un coste económico que se tratará personalmente con cada colegiado que lo necesite.
 - También el Colegio ofrece en su Página Web la aplicación de la editorial Tirant Lo Blanch, donde se recogen numerosas soluciones a las dudas que puedan surgir en nuestra profesión.



- Firma de Convenios
- **CONVENIO CON LA ASOCIACIÓN A+B MEDIACIÓN**

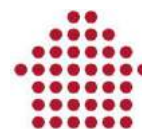
Con fecha 19 de enero de 2017 se firma un convenio de colaboración con la Asociación A+B Mediación, los fines de la Asociación son promover, informar y divulgar la mediación y otros sistemas pacíficos de resolución de conflictos como procesos idóneos para resolver las controversias en la Sociedad, contribuyendo al beneficio general de la Sociedad y a la mejora de convivencia entre las personas mediante la realización de Actividades de todo tipo para ello.
- **CONVENIO CON AULA COLEGIAL**

Con fecha 16 de febrero de 2017 se firma un convenio de colaboración con Aula Colegial, es una plataforma de formación a distancia del propio Consejo General, cuya finalidad es realizar la formación continua a distancia, que imparte cursos de formación y actualización a todos los Administradores de Fincas Colegiados y a su personal.
- **CONVENIO CON LA ASOCIACIÓN ABOGA MEDIACIÓN**

Con fecha 27 de febrero de 2017 se firma un convenio de colaboración con la Asociación ABOGA-MEDIACIÓN, que tiene por objeto la promoción y desarrollo de la Mediación como método alternativo para la resolución de conflictos en la Sociedad, entre otras, contando para ello con su propio equipo de mediadores.
- Convenios de colaboración a nivel Nacional.
- **CONVENIO CON ATA**

El CGCAFE se integra en la Federación Nacional de Asociaciones de Trabajadores Autónomos –ATA. El presente convenio marco, firmado el día 19 de abril de 2017, constituye el establecimiento, con carácter general, de las pautas de colaboración entre ATA y el CGCAFE, para la realización de todas aquellas actuaciones que ambas partes acuerden, encaminadas al desarrollo de iniciativas y actividades sobre temas de interés común para los profesionales Administradores de Fincas colegiados pertenecientes al colectivo de trabajadores.
- **CONVENIO CON FERRER Y OJEDA S.A, BROKALIA S.L., Y JOSE SILVA CORREDURÍA DE SEGUROS S.L.**

Mediante este convenio, firmado el día 19 de abril de 2017, entre el CGCAFE, órgano representativo, de ámbito nacional, de los Colegios Territoriales de los Administradores de Fincas y la UTE de Corredurías de Seguros, éstas podrán ofrecer, a los colegiados que lo deseen, un canal de información y negocio con empresas de reconocido prestigio en su sector y más concretamente de seguros, con el fin de apoyar la gestión del Administrador de Fincas en el desarrollo de su actividad profesional y generar una estrategia de valor añadido



para los referidos colegiados.

En este ámbito se propone la creación de una Plataforma de Consultoría para asesorar al CGCAFE en todos aquellos asuntos que tengan relación con el seguro, especialmente la firma de convenios con aseguradoras o proveedores que puedan ofrecer asuntos que afecten al ámbito asegurador y con capacidad de dar opinión sobre temas de RC y CAUCIÓN que no hayan podido ser resueltos en las sedes colegiales.

- **CONVENIO CON IVNOSYS**

El convenio, firmado el día 9 de mayo de 2017, con esta entidad, tiene como finalidad el desarrollo de la plataforma CAFirma, que ofrece una solución para que las comunidades de propietarios puedan relacionarse con las Administraciones Públicas a través de los certificados electrónicos.

- **CONVENIO CON THE SECURITY SENTINEL**

El presente convenio marco de colaboración de prestación de servicios de ciberseguridad fue firmado el día 26 de octubre de 2017. El objeto del mismo consiste en securizar la mencionada Red Privada y todos los elementos que la componen (Servidores, Routers, Bases de Datos, Programas, etc) a fin de proteger fundamentalmente los contenidos.

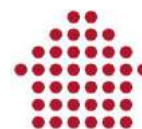
El CGCAFE designa a TSS para que se encargue de la seguridad de las transacciones y contenidos y aplique por tanto, las medidas necesarias de segurización, a todos los elementos que componen la Red y a todos aquellos actores que se conecten y/o puedan incidir, en dichos contenidos.

- **CONVENIO CON EL BANCO POPULAR**

El convenio firmado el día 21 de diciembre de 2017. Mediante este acuerdo de colaboración, el Banco aportará una oferta completa de productos de financiación y servicios al colectivo formado por los Colegios Territoriales de Administradores de Fincas y sus colegiados

• **Acto Colegial.**

- Comida de hermandad en la Feria de Albacete con asistencia de don Luis Caballero Jurado, doña Amparo Carretero y don Augusto Soler, en representación del CAF Alicante, también contamos con la compañía de dos representantes de la Fundación Vicente Ferrer, Pedro y Luz María, contando con el patrocinio de Ascensores Schindler. Agradeciendo desde esta Secretaría la compañía de nuestros Colegiados consiguiendo que cada año asistan un mayor número de compañeros. 11/09/2017



- Cena de Navidad. Entrega de insignias a los Colegiados de Albacete y Cuenca que cumplen 25 años en la profesión y a los nuevos Colegiados de la promoción 2017.

3.- ACTOS CORPORATIVOS

X JORNADA DE FORMACIÓN PARA MIEMBROS DE JUNTAS DE GOBIERNO DE LOS COLEGIOS

Organizada por el Consejo General, la Jornada, que contó con una numerosa asistencia de miembros de Juntas de Gobierno de los Colegios, tuvo lugar en la sede de la CEOE, el día 24 de febrero, de acuerdo con el siguiente programa:

10,00 horas: Recepción y acreditación.

10,15 horas: Acto de inauguración, a cargo de D. Salvador Díez Lloris, Presidente del CGCAFE.

10,30 horas: “Nuevas directrices de la LOPD y su aplicación en las comunidades de propietarios”, a cargo de D. Jesús Rubí Navarrete, Adjunto a la Dirección de la Agencia Española de Protección de Datos.

Moderador: D. Rafael del Olmo Garrudo, Secretario del CGCAFE.

11,15 horas: “Problemática de las certificaciones electrónicas en las comunidades de propietarios y propuesta de soluciones”, a cargo de D. Jesús Navarro Mora, Administrador de Fincas.

Moderador: D. Ángel Hernández Román, Presidente del Colegio de Administradores de Fincas de Salamanca.

11,45 horas: Pausa. Café.

12,15 horas: “Seguro para obras de rehabilitación en Comunidades de Propietarios. LOE. Las comunidades de propietarios como promotores de obras. Daños propios, garantías. Responsabilidad Civil”.

“Aseguramiento de los eventos que se organizan en los Colegios. Medios propios o de terceros. Obligaciones legales.

Intervinientes: D. Manuel Tizón Pujals, Mediador de seguros y responsable de productos de Ferrer & Ojeda, D. Jerónimo Mur Imperial, Director de Zona de AXA, D. José Silvarrey Veiga, Director técnico de la correduría de seguros José Silva, D. Jordi Ferrer Gaya, Socio-director de la correduría de seguros Ferrer & Ojeda y D. Alejandro Marín Sánchez, CEO de la correduría de seguros BROKALIA.

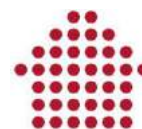
Moderadora: D. Manuela Julia Martínez Torres, Presidenta del Colegio de Administradores de Fincas de Madrid.

13,15 horas: “El CGCAFE ante la necesidad del mantenimiento de la colegiación obligatoria para el ejercicio de la actividad profesional. Análisis de la reciente Sentencia del TS que reconoce la exclusividad de la marca de Administrador de Fincas”.

Intervinientes: D. Jordi Ludevid i Anglada, Presidente de Unión Profesional y D. Vicente Magro Servet, Magistrado de la Audiencia Provincial de Madrid.

Moderador: D. Enrique Vendrell Santiveri, Presidente del Colegio de Administradores de Fincas de Barcelona.

14,15 horas: Clausura de la Jornada



XLVII RENOVACIÓN DE LA OFRENDA A SANTO DOMINGO DE LA CALZADA

Organizada por el Colegio de Administradores de Fincas de Tarragona, la XLVII Renovación de la Ofrenda a Santo Domingo de la Calzada tuvo lugar, durante los días 28 y 29 de abril en la ciudad riojana de Santo Domingo de la Calzada, donde los asistentes compartieron actos con los peregrinos que recorren el Camino de Santiago, de acuerdo al siguiente programa:

Los actos comenzaron con la recepción por las autoridades en la Casa de la Cofradía del Santo y, a continuación con la noche de fuego con “Correfoc” y fuegos artificiales y baile con el Grupo Musical Shakatak, con coca, cava y arroz del Delta para los asistentes.

Al día siguiente, se inició con un Toque de “Matinades” y Gigantes. Los Administradores de Fincas se concentraron en “El Rollo” para dar inicio al recorrido por parte de las autoridades, cofrades y Administradores de Fincas, junto con la Banda de Música de Santo Domingo de la Calzada, hacia la Catedral. A los asistentes se les hizo entrega de una concha de “Peregrino” y de una credencial por haber peregrinado hasta la Tumba del Santo. Representación por el Milagro del Santo durante el trayecto. A continuación, se celebró una Misa Solemne en la Santa Iglesia Catedral y renovación de la Ofrenda al Santo Patrón que realizó el presidente del Colegio de Tarragona, Esteve Martí Pujals.

Posteriormente, los Administradores de Fincas fallecidos tuvieron un recuerdo emocionado de sus compañeros en la Plaza de los Administradores de Fincas, donde se depositó una corona en recuerdo de todos ellos.

Gran significación tuvo para los profesionales asistentes la imposición de medallas a los nuevos Cofrades y el intercambio de obsequios entre la Cofradía del Santo y los Administradores de Fincas, que se celebró en el salón de actos de la Cofradía del Santo.

XVI ENCUENTRO NACIONAL DE ADMINISTRADORES DE FINCAS

Albacete acogió el XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas durante los días 25 a 27 de mayo. Organizado por el Colegio de Administradores de Fincas de Albacete, y promovido por el Consejo General, significó un rotundo éxito profesional al contar con la asistencia de aproximadamente de quinientas personas que elevaron, con sus aportaciones y debates, al máximo exponente la calidad y profesionalidad del Administrador de Fincas.

Este fue el programa de actividades desarrolladas:

Jueves 25

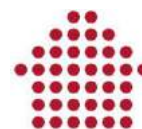
18.00h: Derechos, obligaciones y Responsabilidades de los Presidentes/as de las Comunidades de Propietarios con D. Vicente Magro Servet, Magistrado de la Audiencia Provincial de Alicante.

Viernes 26

08.15 Recogida de los participantes en los hoteles oficiales.

08.30 Apertura de la secretaría

09.30 1ª ponencia: JORNADA TÉCNICA “Repercusión del mantenimiento en la



gestión del edificio”. D. Raúl Abad Morrón, Director e Property & Facility Management de la Escuela de la Edificación. Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación del Colegio de Madrid y D. Luis Martín Ezama, Arquitecto-Técnico. Gerente COAATIE de Albacete.

10,30 Inauguración oficial del XVI ENAF.

11,30 Presentación del proyecto de la Fundación Vicente Ferrer.

11.45 2ª ponencia: JORNADA ÉTICA “Ética en los Administradores de Fincas y nuevo Código Deontológico para una administración leal y de calidad”. D. Agustín Domingo Moratalla, Profesor Acreditado para catedrático de Filosofía Moral y Política en la Universidad de Valencia. Director de la Universidad Internacional Menéndez Pelayo y D. Francisco José Arnaldos Jiménez, Presidente de la Comisión Deontológica y Disciplina del Colegio de Administradores de Fincas de Valencia y Castellón. Modera Dª Anabel Miró Panzano, Asesora Jurídica del Colegio de Barcelona y Lleida.

13,00 3ª ponencia INNOVACIÓN EN LA PROFESIÓN. Presentación de la Plataforma Tecnológica Dª Manuela Julia Martínez Torres, Coordinadora de la Comisión de la Plataforma Tecnológica.

Aula Colegial: D. Mariano García Hervás, Coordinador de Aula Colegial, D. Alejandro Llorens, Portavoz de Aula Colegial

Entorno Virtual a Interactivo del Edificio 3D: D. David Grau, Director de Desarrollo Corporativo.

Certificado Digital: Ivnosys 14,00 Almuerzo de Trabajo

16.00 4ª ponencia: JORNADA JURÍDICA “Preguntas y respuestas relevantes sobre propiedad horizontal”; D. Gonzalo Sancho Cerdá, Magistrado-Juez del Juzgado de 1ª Instancia de Torrent; D. Miguel Ángel Larrosa Amante, Presidente de la Audiencia Provincial de Murcia; D. Cesáreo Monsalve Argandoña, Presidente de la Audiencia Provincial de Albacete; D. Vicente Magro Servet, Magistrado de la Audiencia Provincial de Madrid. Modera D. Andrés López Martínez, Asesor Jurídico del Colegio de Administradores de Fincas de Albacete y Cuenca

17,30 Pausa-Café.

18.00 Mesa Redonda. Conclusiones de la Jornada Jurídica.

21.00 Recogida en los hoteles oficiales y Cena en el Parador Nacional de Albacete.

Sábado 27

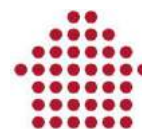
08.30 Apertura de la secretaría y recogida de los participantes en los hoteles oficiales

5ª ponencia: JORNADA DE LA MUJER ADMINISTRADORA (1ª parte) Administrar en femenino”.

Dª Ana Bozalongo Antoñanzas. Administradora de Fincas y Asesora Jurídica del Colegio de Tarragona “Conflictos vecinales más frecuentes. Posibles soluciones”.

Dª Carmela Lavandeira Rabade. Administradora de Fincas y Vicepresidenta del Colegio de Galicia “Administración de fincas: ¿despacho o empresa?”.

Dª Estibaliz Ibeas Almazán, Directora del Gabinete de Estudios y Delegada del Consejo General para Relaciones Internacionales “un paseo por Europa de la



mano de nuestra confederación europea”.

(2ª parte) “Historias de vida”

Dª Joana Amat, Administradora de Fincas de Barcelona

Dª Berta Notario Aranda, Administradora de Fincas de Lorca (Murcia) Dª Marta Fernández, Profesora Universidad de Cuba

11,00 Café.

(3ª parte) “El valor de la mujer en el mundo de la administración de fincas”

Dª María Rosa Herráez Martín. Administradora de Fincas y Presidenta del Colegio de Ávila.

Dª Manuela Martínez Torres, Administradora de Fincas, Vicepresidente del Consejo General y Presidente del Colegio de Madrid.

Dª Rosario Molina Borja, Administradora de Fincas y Presidenta del Colegio de Las Palmas.

Dª Mercedes Romero Balseira, Administradora de Fincas y Presidenta del Colegio de Córdoba.

Dª Carmen Suárez Hernández, Administradora de Fincas y Presidenta del Colegio de Tenerife

Moderado por Dª Llanos Játiva Villoldo. Administradora de Fincas y Presidenta del Colegio de Albacete y Cuenca.

12,15 Reconocimiento Profesionales.

12,30 6ª ponencia “LA FELICIDAD EN EL TRABAJO”, Dª María Jesús Álava Reyes, Psicóloga. Escritora y Coach.

13,30 Presentación del XXI Congreso Nacional de Administradores de Fincas. 50 CGCAFE 2018.

13,45 Acto de clausura

14,30 Almuerzo de trabajo en el Hotel Santa Isabel

20,00 Concierto de la “BIG BAND” del real Conservatorio de Música de Albacete. Teatro Circo.

4.- DATOS ADMINISTRATIVOS.

Censo y control de admisión de este Colegio:

Resumen de altas y bajas del ejercicio 2017

ALTAS = 3

BAJAS = 3

TOTAL COLEGIADOS = 74

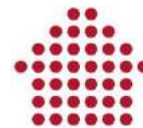
COLEGIADOS EJERCIENTES = 67

COLEGIADOS NO EJERCIENTES = 7

BAJAS DEL EJERCICIO 2017

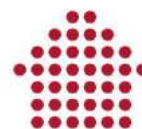
VOLUNTARIAS: 3

ECONOMICAS: 0



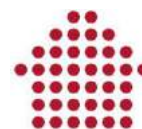
CENSO AL 15 DE DICIEMBRE DE 2017					
ALBACETE	74	EXTREMADURA	174	NAVARRA	122
ALICANTE	604	GALICIA	565	PALENCIA	23
ALMERIA	141	GERONA	282	SALAMANCA	88
ARAGON	449	GRANADA	277	S.C. DE TENERIFE	301
ASTURIAS	426	GUIPUEZCOA	322	SEGOVIA	36
AVILA	30	HUELVA	63	SEVILLA	435
BALEARES	307	JAEN	66	TARRAGONA	257
BARCELONA	2007	LA RIOJA	77	TOLEDO	86
BURGOS	148	LAS PALMAS	260	VALENCIA	899
CADIZ	355	LEON	90	VALLADOLID	185
CANTABRIA	273	MADRID	3534	VIZCAYA	568
CIUDAD REAL	30	MALAGA	1094	TOTAL 15.355	
CORDOBA	225	MURCIA	483		

ALTAS POR COLEGIO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2017					
ALBACETE	3	EXTREMADURA	10	NAVARRA	4
ALICANTE	23	GALICIA	15	PALENCIA	1
ALMERIA	6	GERONA	12	SALAMANCA	2
ARAGON	12	GRANADA	22	S.C. DE TENERIFE	20
ASTURIAS	14	GUIPUEZCOA	20	SEGOVIA	1
AVILA	2	HUELVA	4	SEVILLA	24
BALEARES	11	JAEN	4	TARRAGONA	7
BARCELONA	65	LA RIOJA	2	TOLEDO	0
BURGOS	4	LAS PALMAS	20	VALENCIA	36
CADIZ	13	LEON	3	VALLADOLID	7
CANTABRIA	10	MADRID	151	VIZCAYA	24
CIUDAD REAL	0	MALAGA	38	TOTAL 620	
CORDOBA	6	MURCIA	24		

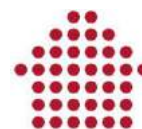


CIRCULARES REMITIDAS A COLEGIADOS

CIRCULAR	ASUNTO	FECHA
1/2017	Acuerdo comunitario sobre notificaciones electrónicas	02/01/2017
2/2017	Pago cuota Seguro R. C. y Caución Colegiados	03/01/2017
3/2017	Charla Prevención Riesgos Laborales en Comunidades Prop.	05/01/2017
4/2017	Charla Prevención Riesgos Laborales en Comunidades Prop.	11/01/2017
5/2017	Charla Prevención Riesgos Laborales en Comunidades Prop.	11/01/2017
6/2017	Documentación certificados electrónicos Com. Prop.	19/01/2017
7/2017	XLVII Renovación de la Ofrenda a Santo Domingo de la Calzada	13/02/2017
8/2017	Ven al XVI ENAF2017 y descubre Albacete	21/02/2017
9/2017	Pago cuota 1er semestre 2017 Colegiados	27/02/2017
10/2017	II Jornada formativa en Cuenca	01/03/2017
11/2017	Convenios COAFAC y Asociaciones de Mediación	03/03/2017
12/2017	I Jornada de Pádel	03/03/2017
13/2017	II Jornada formativa en Cuenca	03/03/2017
14/2017	IV Jornadas Jurídicas en Canarias	09/03/2017
15/2017	Información campaña "Secuestro Virtual"	09/03/2017
16/2017	II Jornada formativa en Cuenca	14/03/2017
17/2017	Cursos Gabinete de estudios 2017	14/03/2017
18/2017	I Jornada de Pádel	20/03/2017
19/2017	XLVII Renovación de la Ofrenda a Santo Domingo de la Calzada	21/03/2017
20/2017	I Jornada de Pádel	23/03/2017
21/2017	Asamblea General 07/04/2017	27/03/2017
22/2017	Oferta empresa NetFincas	27/03/2017
23/2017	Documentación Asamblea General 07/04/2017	06/04/2017
24/2017	XVI ENAF Albacete 2017	10/04/2017
25/2017	Encuesta Consejo General de Administradores de Fincas	11/04/2017
26/2017	XVI ENAF Albacete 2017	17/04/2017
27/2017	I Jornada de Pádel	18/04/2017
28/2017	XVI ENAF Albacete 2017 cerramos inscripciones	20/04/2017
29/2017	Clave gratuita Lefebvre – El Derecho	15/05/2017
30/2017	Jornada seguridad vial laboral Fedas	15/05/2017
31/2017	Acta Asamblea General 07/04/2017	16/05/2017
32/2017	Código Deontológico	02/06/2017
33/2017	Subvención inscripción XVI ENAF 2017	29/06/2017
34/2017	Colaboración CAF Fundación Vicente Ferrer	05/06/2017
35/2017	Reglamento para la Certificación de la formación continua	05/06/2017
36/2017	VIII Jornadas formación AFC Burgos 2017	05/06/2017
37/2017	Colaboración CAF Fundación Vicente Ferrer	13/06/2017
38/2017	Pago cuota 2º Semestre Colegiados	27/06/2017
39/2017	Subvención inscripción XVI ENAF 2017	29/06/2017
40/2017	Jornada Informativa de la Consejería de Fomento Albacete	10/07/2017
41/2017	Cursos Aula Colegial	11/07/2017



42/2017	Curso Aula Colegial-Ley de Propiedad Horizontal Estatal	11/07/2017
43/2017	Jornada Informativa de la Consejería de Fomento Albacete	11/07/2017
44/2017	Curso Aula Colegial-Análisis de los estados financieros	17/07/2017
45/2017	Campaña consejos para evitar robos en Comunidades de Prop.	19/07/2017
46/2017	VIII Jornadas de trabajo AFC en Burgos	20/07/2017
47/2017	Comunicado Consejo General CNMC	21/07/2017
48/2017	Comida Hermandad Feria de Albacete	27/07/2017
49/2017	Comida Hermandad Feria de Albacete	31/08/2017
50/2017	PRL Comunidades de vecinos	05/09/2017
51/2017	Charla OCA ICP-PARKINGDOOR	15/09/2017
52/2017	Libros de Actas COAFAC	21/09/2017
53/2017	Charla OCA ICP-PARKINGDOOR	25/09/2017
54/2017	V Curso Francisco Brotons	26/09/2017
55/2017	XXVI Jornadas Andaluzas Administradores de Fincas Colegiados	02/10/2017
56/2017	Presentación Parkingdoor Comunidades	02/10/2017
57/2017	Aula Colegial-Contabilidad Básica	05/10/2017
58/2017	Curso remitido por la Asociación A+B Mediación	06/10/2017
59/2017	Aula Colegial-Valoraciones Inmobiliarias	06/10/2017
60/2017	Curso Formación 26/10/2017 impartido por Juan M. Carreras	10/10/2017
61/2017	Agenda Administrador de Fincas 2018	11/10/2017
62/2017	Curso Formación 26/10/2017 impartido por Juan M. Carreras	23/10/2017
63/2017	Documentación charla OCA ICP	24/10/2017
64/2017	Curso Formación CAFirma Certificados Digitales	26/10/2017
65/2017	III Jornadas de formación video-streaming - CAFBAL	30/10/2017
66/2017	XXVI Curso de Perfeccionamiento Francisco Liñan	30/10/2017
67/2017	Curso Formación CAFirma Certificados Digitales	31/10/2017
68/2017	Nota informativa nueva reglamentación instalaciones RIPCI	31/10/2017
69/2017	Convenio CGCAFE-THE SECURITY SENTINEL	06/11/2017
70/2017	Curso Formación 17/11/2017 La Tecnología y Tendencias Adm.	08/11/2017
71/2017	CNAF 2018	09/11/2017
72/2017	Documentación CAFirma	13/11/2017
73/2017	Curso Formación 17/11/2017 La Tecnología y Tendencias Adm.	13/11/2017
74/2017	Acuerdo con Hoteles Catalonia CNAF2018	14/11/2017
75/2017	Cena de Navidad	21/11/2017
76/2017	Plazo y presentación Modelo 347	23/11/2017
77/2017	Cena de Navidad	24/11/2017
78/2017	Cena de Navidad	27/11/2017
79/2017	CNAF 2018	01/12/2017
80/2017	Comunicado CAFirma	01/12/2017
81/2017	Sesión informativa AEAT	18/12/2017
82/2017	Felicitación Navidad	19/12/2017
83/2017	Cambio condiciones Banco Sabadell para colegiados	27/12/2017
84/2017	Convenios bancarios Consejo General	27/12/2017

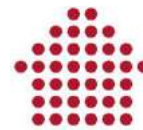


5.- ASESORIA JURIDICA

- Durante el año 2017, la asesoría jurídica del Colegio de Administradores de Fincas de Albacete y Cuenca ha llevado a cabo una serie de actividades de diversa índole, todas desarrolladas desde el punto de vista del asesoramiento y defensa judicial de la corporación. En total fueron 11 Expedientes abiertos el año pasado, distribuidos del siguiente modo:

* EXPEDIENTES PROMOVIDOS POR QUEJAS O CONSULTAS DE PARTICULARES.....	7
* EXPEDIENTES PROMOVIDOS POR QUEJAS O CONSULTAS ENTRE COLEGIADOS.....	1
* EXPEDIENTES PROMOVIDOS ENTRE COLEGIADOS Y SEGURO R.C	3
* EXPEDIENTES PENDIENTES DE RESOLUCION	7

- Relacionados los diversos Expedientes que anteceden por materias, la Asesoría Jurídica ha estado presente desde el punto de vista corporativo, en todas las convocatorias efectuadas por la Junta de Gobierno, así como en la Asamblea celebrada durante el 2017, participando en aquellos puntos del orden del día que por su naturaleza o interés, precisaron la intervención de este departamento.
- Desde el ámbito Nacional, el Asesor Jurídico ha participado en las reuniones de Asesores Jurídicos de todos los Colegios de España celebradas en Madrid. Y participando en charlas y jornadas de formación en Albacete y Alicante.
- En cuanto a las reuniones de Junta de Gobierno, cabe destacar, el estudio e informes llevados a cabo ante los diferentes proyectos de convenios de colaboración que fueron estudiados y firmados por este Colegio durante el año pasado, así como informes de carácter corporativo-colegial.
- Esta Asesoría Jurídica junto con la Secretaría ha resuelto las numerosas consultas recibidas por parte de Colegiados y particulares, a través de correo electrónico como telefónicamente de forma satisfactoria.
- Del mismo modo y aunque aún está pendiente de aprobación la futura Ley de Servicios Profesionales que ha estado presente en las distintas convocatorias hechas por la Unión Profesional, en especial en la referida a los procedimientos administrativos de la Ley 39/2015 y, al objeto de la influencia de criterios corporativos en los procedimientos de Reposición y Alzada.
- Hay que destacar también la reunión anual de asesores jurídicos de los Colegios Administradores de Fincas, la que debe valorarse como muy positiva dado el número de asistentes y donde se hizo un repaso a todo lo concerniente con el “blog jurídico”, herramienta de puntual información para todo el colectivo de letrados corporativos, sin olvidar el estudio y comentario de sentencias y procedimiento administrativo, conociendo de primera mano aquellos aspectos que surgen día a día en los respectivos Colegios y que deben ser resueltos por los asesores.



- Como puede observarse, el pasado año se ha producido un claro aumento de expedientes con relación a años anteriores, propiciado en gran medida, por la implantación que en su día estableció la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales en cuanto al derecho de información tecnológica a través de la denominada “ventanilla única” siendo esta la tendencia de futuro.

6.- CONCLUSIONES

Un año más me cabe el honor de cerrar la Memoria de nuestro Colegio, testimonio de la intensa actividad desarrollada por todos nosotros.

Como reto profesional y personal cabe destacar la organización y participación en el XVI ENAF 2017, que el gran esfuerzo realizado por nuestro pequeño Colegio ha sido recompensado por la asistencia de más de 500 personas, entre Administradores Colegiados, acompañantes, ponentes, empresas patrocinadoras y colaboradoras, prensa, en un único e inigualable marco que es nuestro Teatro Circo.

Seguimos luchando y trabajando por dar difusión a nuestra marca visible que nos identifique como una profesión unida y activa.

En este año 2018 se celebra el 50 Aniversario de nuestra profesión, en el que se queda marcado en nuestra retina el gran avance tecnológico que ha sufrido nuestra profesión, considerando como dice el eslogan del **CNAF 2018 “AVANZAMOS CONTIGO”** siempre mirando hacia delante para seguir creando una profesión activa, moderna, sencilla y cercana a los usuarios.

Cabe destacar también el Convenio firmado por el Consejo General con la empresa CAFirma considerando una herramienta indispensable para nuestros despachos que nos facilitará un nuevo reto que tenemos ante las Administraciones Públicas y la Tecnología.

La formación es un pilar fundamental para nuestro futuro profesional por lo que nuestro Colegio ha trabajado y seguirá desarrollando nuevos cursos, charlas y jornadas que garanticen una formación continuada y de calidad.

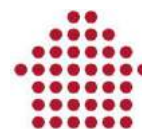
Quiero agradecer al personal del Colegio por su trabajo y profesionalidad.

Recibe un fuerte abrazo de tu compañera

En Albacete, a trece de Abril de 2018

La Secretaria

M^a Ángeles Simarro Ossorio



Albacete acoge este viernes y sábado el XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas con más de 500 participantes

Fuente: La Cerca / EP -
Miércoles, 24 de mayo de 2017

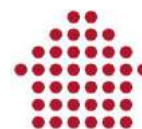


Imprimir
Publicidad:

El Teatro Circo de Albacete acoge, el viernes 26 de mayo y sábado 27, el XVI Encuentro Nacional de Administrados de Fincas que, bajo el lema, ‘No imagines... ¡Vívelo!’ reunirá a más de 500 profesionales de toda España.

La presidenta del [Colegio de Administradores de Fincas de Albacete y Cuenca](#), [Llanos Játiva](#), acompañada de parte de su Junta Directiva —la vicepresidenta, Carmen Donaire; secretaria, M^a Ángeles Simarro; tesorera, Marisa Hellín y vocal, Antonio Fuentes— ha señalado que se trata de un “evento importante” para la ciudad de Albacete, “la gran desconocida”, y para el sector que vive el “intrusismo” como uno de sus problemas más significativos.

“El problema del intrusismo laboral es uno de los que más afectan a la profesión”. Un 20% del trabajo de los administradores de finca lo realizan en Albacete “personas que no están colegiadas” y en Cuenca “más, porque hay muchas asesorías fiscales que se dedican a ello indebidamente, con el nombre de gestores inmobiliarios”.



Además, con la crisis económica “ha habido más intrusismo; todo el mundo sabía hacerlo, surgen de todos los lados, y hay que combatirlo. El problema es que también tiran los precios, y si se quiere dar un servicio hay que pagarlo”. Llanos Játiva ha incidido en que sus servicios “no son caros, pero pelean por un sueldo digno”.

Para diferenciarlos, los profesionales han creado “una marca, un distintivo que es una casa, constituida por 38 puntos, que son los 38 colegios profesionales que hay en toda España, con una flecha que indica que es una profesión de futuro”. La presidenta del Colegio de Albacete y Cuenca ha subrayado que intentan “que todos la tengan puesta en sus placas y en sus distintivos”.

Llanos Játiva ha insistido en la profesionalidad, la ética y la formación de los administradores colegiados, además de que ofrecen una garantía, a través de los seguros de responsabilidad civil, y el de coacción.

APUESTA POR LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS

Otro de los temas que se abordará en el XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas es el de la accesibilidad en las viviendas, “uno de los problemas que más afecta a las comunidades”. Hoy en día se apuesta por la rehabilitación de las viviendas.

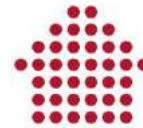
Según Játiva, la Junta de Castilla-La Mancha está ofreciendo ayudas de hasta un 65% para hacer accesible las viviendas antiguas. “Es una buena idea para solucionar el problema que tiene la gente joven para acceder a una vivienda”. [Aun así](#), “bajar un ascensor a cota cero, que es lo que más se hace, es caro”. Hay entidades bancarias que dan financiación y el Colegio también tiene firmados convenios de colaboración con las entidades bancarias o con empresas de seguros para la financiación de esta obra, dando “mejores costes”.

Otra de las labores de un administrador de fincas es la de la mediación, en problemas como la morosidad, que es “el que se da con mayor asiduidad en las fincas”. Según [Antonio Fuentes](#), vocal del Colegio, gracias a la labor de mediación que hacen, “se consiguen resolver muchos conflictos y, en ocasiones, evitar que se vaya a los juzgados”.

En el XVI Encuentro Nacional de Administradores de Finca habrá una jornada jurídica, el viernes 26, a las 16.00 horas, sobre la propiedad intelectual que contará con la opinión de expertos en la materia, como los magistrados y presidentes de las Audiencias Provincial de Albacete, [Madrid](#) o [Murcia](#). Además, por la mañana, se abordará el nuevo código ético y deontológico que se acaba de aprobar “para una administración leal y de calidad”.

MÁS MUJERES ADMINISTRADORAS

La jornada del sábado se centrará en la importancia que tiene el papel de la mujer en la profesión. ‘Administrar en femenino’ reconocerá a mujeres administradores de fincas, que contarán su experiencia, y que lo fueron cuando solamente había hombres, además de tener la opinión de las 7 presidentas mujeres que hay en los 38 colegios profesional. “Esta profesión era prácticamente masculina pero en los últimos años hay más



mujeres”. El problema con el que se enfrentan es con la conciliación familiar. “Se tienen las reuniones cuando todos han dejado de trabajar y eso es un problema, pero cada vez se están haciendo las reuniones antes”

En el evento habrá un espacio para la fundación [Vicente Ferrer](#) para que explique sus proyectos, y con la que cada año los Colegios Profesionales colaboran económicamente. Asimismo, se ha programado un programa social para los acompañantes. Excursiones a Cuenca, a los municipios albaceteños Alcalá del Júcar y Chinchilla, y para el sábado un paseo por Albacete, además de cenas en el Parador Nacional de Turismo y en una finca albaceteña amenizada por grupos manchegos.

En Castilla-La Mancha, cerca de 200 administradores de fincas son colegiados, de los que 70 pertenecen al colegio de Albacete y Cuenca. La idea es constituir un [Consejo Regional de Castilla-La Mancha](#) e incluir también a Guadalajara que actualmente pertenece al [Colegio de Madrid](#).

La morosidad, que también aumentó con la crisis, o el seguro de responsabilidad civil, el código deontológico y el papel de la mujer son asuntos a debate en el XVI Encuentro Nacional

• La capital, que acogerá esta cita anual, recibirá a «más de 500 asistentes», entre participantes e invitados, y para estos últimos se ha programado actividades sociales.

E.R.J. / ALBACETE
A las ocho de esta tarde se inaugurará el XVI Encuentro Nacional de Administradores de Fincas, que este año tiene su sede en la capital. Organizado por el Colegio de Albacete y Cuenca, supone la llegada a la ciudad de más de 500 asistentes, entre participantes e invitados. Los primeros disfrutará de un exhaustivo «programa científico» en el que se van a abordar los principales problemas y circunstancias que afectan a esta profesión, y tendrán su punto de trabajo en el Teatro Circo, expuso la presidenta, Llanos Játiva.

Esta compareció junto a los miembros de su directiva, la mayoría mujeres, y de ahí que hayan querido centrar toda la mañana de trabajo del sábado en el papel de la mujer en esta profesión, con una jornada sobre 'La mujer como administradora', «y vamos a entregar reconocimientos a mujeres que estaban casi solas cuando la mayoría de los administradores eran hombres», añadió.

INTENSO. Bajo el lema *No imagines, vive*, también se ahondará «en los seguros de responsabilidad civil y caución, en la accesibilidad, en el código ético y deontológico», que suponen una «garantía de calidad» del servicio ofrecido por los administradores colegia-



La presidenta del Colegio, Llanos Játiva (centro), compareció con miembros su junta directiva y comité organizador. //I.M.E.

ASI LO VE

LLANOS JÁTIVA
PRESIDENTA DEL COLEGIO

«El papel del administrador como mediador en los conflictos de comunidades es clave»

dos, pero también «del intrusismo que padecemos, que aumentó con la crisis» y que «en Albacete puede representar el 20% de trabajo, y en Cuenca aún más», ejercido fundamentalmente «por asesorías fiscales y gestores inmobiliarios», concretó Llanos Játiva.

La morosidad es otra de las cuestiones con las que los administradores de fincas tienen que lidiar en las comunidades y que también subió mucho con la crisis, aunque ahora la situación se ha normalizado en parte.

«Las comunidades de vecinos no sólo tienen problemas de morosidad, y el papel del administra-

dor como mediador en los conflictos es clave».

Antonio Fuentes, vocal, se refirió a «la jornada jurídica que hay el viernes», con presencia de presidentes de Audiencias, como César Monsalve, de la albaceteña, «y todos ellos son especialistas en propiedad horizontal, que es nuestra base de trabajo».

Los acompañantes disfrutará de visitas a Cuenca, a Chinchilla y a Alcalá del Júcar y, el sábado, un recorrido por la capital.

Además, se cederá un espacio a la Fundación Vicente Ferrer, con la que colaboran los administradores, para exponer sus proyectos.