



*Colegio de Administradores de Fincas
de Las Palmas*

BALANCE AÑO 2010

ACTIVO	Notas aclaratorias	IMPORTE	IMPORTE
<u>INMOVILIZADO MATERIAL</u>			90.482,52 €
Edificios y otras construcciones	-1	252.425,08 €	
Mobiliario y enseres	-2	23.371,84 €	
Equipos de oficina	-3	12.426,57 €	
Maquinaria	-4	2.275,62 €	
Otro Inmovilizado Material	-5	847,86 €	
Menos: amortización acumulada	-6	-200.864,45 €	
<u>INMOVILIZADO INMATERIAL</u>			2.901,80 €
Aplicaciones informáticas	-7	1.888,29 €	
Página web		3.450,20 €	
Menos: amortización acumulada	-6	-2.436,69 €	
<u>INMOVILIZADO FINANCIERO</u>			300,51 €
Acciones U.D. Las Palmas	-8	300,51 €	
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>			6.707,18 €
Cuotas Colegiales	-9	6.707,18 €	
<u>Tesorería</u>			45.013,16 €
Caja	-10	150,30 €	
Banco e Instituciones de crédito	-11	44.862,86 €	
TOTAL ACTIVO			145.405,17 €
PASIVO			
<u>FONDO COLEGIAL</u>			143.083,79 €
Fondo Social	-12	129.832,84 €	
Remanente	-13	29.760,23 €	
Resultados Negativos Ejercicios Anteriores	-14	-14.135,22 €	
Resultado del ejercicio 2010	-15	-2.374,06 €	

ACTIVO	Notas aclaratorias	IMPORTE	IMPORTE
ACREEDORES A CORTO PLAZO			2.321,38 €
Seguridad Social Diciembre 10	-16	636,96 €	
Acreedores pendientes de pago	-17	422,19 €	
Remuneraciones pendientes de pago	-18	1,84 €	
IRPF 4º T. 2010	-19	1.260,39 €	
TOTAL PASIVO			145.405,17 €

	Notas aclaratorias	Bruto	Amortización Acumulada (06)
-1	EDIFICIO Y OTRAS CONTRUCCIONES	252.425,08 €	-176.857,40 €
	Local y garaje calle Viera y Clavijo		
-2	MOBILIARIO Y ENSERES	23.371,84 €	-14.120,79 €
-4	MAQUINARIA	2.275,62 €	-662,22 €
-3	EQUIPO DE OFICINAS	12.426,57 €	-8.376,18 €
-5	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	847,86 €	-847,86 €
-7	APLICACIONES INFORMATICAS	5.338,49 €	-2.436,69 €
	SUMA TOTAL	296.685,46 €	-203.301,14 €
-8	ACCIONES U.D. LAS PALMAS		
	5 acciones U.D. Las Palmas		300,51 €
-9	CUOTAS COLEGIALES		
	Ver anexo I		6.707,18 €
-10	CAJA		
	Caja fondo fijo		150,30 €
-11	BANCO E INSTITUCIONES DE CREDITO		
	Caja Insular de Ahorros 3300/302653		44.862,86 €
	FONDO COLEGIAL		
-12	Fondo Social		145.457,85 €
-13	Déficit del año		-2.374,06 €
-14	ORGANISMO SEGURIDAD SOCIAL		
	Seguridad S. pp. Pago diciembre 09		636,96 €
	ACREEDORES PENDIENTES DE PAGO		
-15	Limpieza		422,19 €
-16	Remuneraciones pendientes de pago		1,84 €
	HACIENDA PUBLICA ACREEDORA		
-17	I.R.P.F. 4º trimestre 2010		1.260,39 €



*Colegio de Administradores de Fincas
de Las Palmas*

INGRESOS AÑO 2010	IMPORTE	89.958,09 €
CUOTAS MENSUALES	80.285,00 €	
CUOTAS DE INSCRIPCIÓN	8.113,09 €	
AGENDAS Y LIBROS	120,00 €	
CURSOS	1.440,00 €	
GASTOS AÑO 2010		79.506,09 €
GASTOS DE PERSONAL	31.654,36 €	
OTROS GASTOS DE EXPLOTACION	45.156,49 €	
OTROS TRIBUTOS	1.316,90 €	
PROVISION DE COLEGIADOS	1.378,34 €	
RESULTADO DE INGRESOS Y GASTOS		10.452,00 €
AMORTIZACIONES DEL INMOVILIZADO		12.826,06 €
RESULTADO 2010		-2.374,06 €

CONCEPTO	IMPORTE	IMPORTE
PERSONAL		31.654,36 €
Sueldos y Salarios	24.383,05 €	
Seguridad Social a cargo empresa	7.094,91 €	
Prevención Riesgos Laborales	176,40 €	
SERVICIOS PROFESIONALES		500,53 €
Servicio de Notario	24,33 €	
Gestoría	250,00 €	
Protección de datos	226,20 €	
GASTOS DE OFICINA		9.252,90 €
Gastos de Comunidad	1.752,97 €	
Teléfono y fax	1.635,72 €	
Correos y telecomunicaciones	1.654,16 €	
Imprenta	286,65 €	
Material de oficina	1.550,16 €	
Desplazamiento en plaza	182,01 €	
Gastos informáticos	2.191,23 €	
SUSCRIPCIONES Y PUBLICACIONES		2.430,31 €

CONCEPTO	IMPORTE	IMPORTE
Bases de datos jurídicas	2.230,68 €	
Publicidad telefónica	199,63 €	
CONSERVACION Y SUMINISTROS		8.301,36 €
Reparación y conservación	3.777,28 €	
Empresa de limpieza	1.429,38 €	
Mobiliario y Enseres	2.369,90 €	
Suministro agua	108,02 €	
Suministro luz	616,78 €	
GASTOS DE REPRESENTACION		2.065,63 €
Representación	1.699,15 €	
Viajes	366,48 €	
TRIBUTOS		1.316,90 €
IBI	1.316,90 €	
OTROS GASTOS DE GESTION		20.891,23 €
Cuotas consejo trimestrales	9.242,19 €	
Cuotas de entrada	2.628,00 €	
Pagos agendas y libros	517,20 €	
Asociación Colegios Profesionales	150,25 €	
Póliza de Seguros	1.525,23 €	
Seguro Colegio	446,40 €	
Cursos de formación	6.381,96 €	
GASTOS BANCARIOS		1.146,45 €
Gastos remesa cuotas colegiados	1.075,58 €	
intereses y comisiones	70,87 €	
OTROS GASTOS		568,08 €
Gastos imprevistos	568,08 €	
PROVISION CLIENTES		1.378,34 €
Regularización deuda Colegiados	1.378,34 €	
TOTAL GASTOS		79.506,09 €