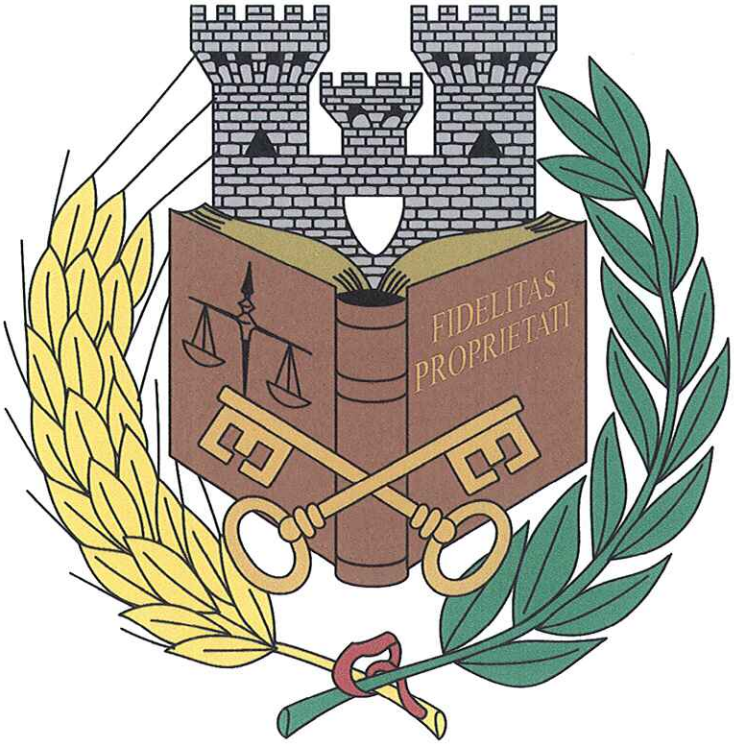
MEMORIA ECONOMICA



ILUSTRE COLEGIO TERRITORIAL DE ADMINISTRADORES DE FINCAS DE CANTABRIA

2010

MEMORIA

EJERCICIO: 2010

1. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

El Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Cantabria es una Corporación de Derecho Público constituida por los profesionales a él incorporados, con personalidad jurídica propia y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 2 de la Ley de Cantabria 1/2001, de 16 de marzo, de Colegios Profesionales de Cantabria
Registrada en la Consejería de Presidencia, Ordenación del Territorio y Urbanismo del Gobierno de Cantabria, según el B.O.C. de fecha 25 de Abril de 2005, número 78

De acuerdo con sus estatutos, el Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Cantabria tiene como fin social:

La satisfacción de los siguientes fines esenciales: ordenar, en el marco del ordenamiento jurídico, el ejercicio de la profesión; procurar la observancia de la deontología profesional; representar y defender la profesión y los intereses profesionales de sus colegiados, sin perjuicio de las específicas competencias de los sindicatos en materia de relaciones laborales; realizar las actividades de interés general relacionadas con su profesión que estime oportunas o le encomienden los poderes públicos

El ejercicio económico se inicia el 1 de Enero y concluye el 31 de Diciembre.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Las presentas cuentas anuales han sido confeccionadas siguiendo lo establecido en el Articulo 24 de la Ley 1/2001 de 16 de Marzo de Colegios Profesionales de Cantabria

a) Imagen fiel.

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables del **CTAFC** y se presentan conforme a los principios y criterios establecidos en el R.D. 1514/2007 de 16 de Noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, con el objeto de mostrar la imagen fiel del Patrimonio, de la Situación financiera y de los resultados del **CTAFC** , asi como de la veracidad de las cantidades incorporadas en el estado de flujos de efectivo. Estas cuentas anuales han sido aprobadas por unanimidad en la Asamblea General de Colegiados, el dia 16 de Junio de 2.011

b) Principios contables.

Estas cuentas anuales han sido elaboradas de conformidad con los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados, especialmente los contenidos en el Codigo de Comercio, Ley de Sociedades Anónimas y Plan General de Contabilidad.

c) Comparación de la información.

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, las cuentas anuales correspondientes a este ejercicio, del ejercicio anterior, al objeto de facilitar su comparación.

El **CTAFC** se encuentra dentro de los supuestos recogidos en el R.D. 1514/2007 de 16 de Noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad para poder utilizar el modelo abreviado para la presentación de sus cuentas anuales y que contempla el *Balance, estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviados*

3. DISTRIBUCION DE RESULTADOS

El Presidente propondrá a la Asamblea General la aprobación de la distribución de resultados que se indica a continuación:

	Ejercicio 2010	Ejercicio 2009
Saldo de la cuenta de perdidas y ganancias	10.328,45	8.751,98
TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACION	10.328,45	8.751,98

APLICACION A

	Ejercicio 2010	Ejercicio 2009
Fondo Colegial	10.328,45	8.751,98
TOTAL APLICACION=TOTAL BASE DE REPARTO	10.328,45	8.751,98

La distribución de resultados cumple los requisitos y limitaciones establecidas en los estatutos del **CTAFC** y en la normativa legal vigente

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION

- **Inmovilizado material**

El inmovilizado material se halla valorado a su coste de adquisición o coste de producción. Los impuestos indirectos que gravan estos elementos solo se incluirán en el precio de adquisición si no son recuperables de la Hacienda Pública.
La estimación inicial, en su caso, del valor de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento, retiro o rehabilitación del activo también forman parte del valor del bien.

Los costes de renovación, ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se incorporan al inmovilizado como mayor valor de los correspondientes bienes.
Los gastos de conservación y mantenimiento devengados durante el ejercicio se cargan a la cuenta de Pérdidas y Ganancias. Así mismo los utensilios y elementos que no formen parte de una máquina y cuyo periodo de utilización se estima inferior a un año se cargan como gasto del ejercicio.

La dotación anual a la amortización se calcula por el método lineal en función de la vida útil estimada de los diferentes bienes, según elsi guiente detalle:

Años de vida útil estimada

- Otras Instalaciones 10 años
- Mobiliario 10 años
- Equipos Proceso Información 5 años

- **Instrumentos financieros:**

Este apartado refleja los valores negociables e inversiones analogas en poder del **CTAFC**, los cuales se encuentran valorados por su precio de adquisición. Este precio incluye los gastos inherentes a cada operación.

Las minusvalías, en su caso, entre el coste y el valor de mercado o el valor razonable al cierre del ejercicio se registran dotando la provisión necesaria.

- **Existencias:**

Se hallan valoradas al precio de adquisición o coste de producción. Si al cierre del ejercicio el valor de mercado pasa a ser inferior a este precio o coste se realiza la correspondiente corrección valorativa, dotando la provisión necesaria.

- **Subvenciones:**

Se valoran por el importe concedido

- Las Subvenciones de explotación se abonan a resultados en el momento de su devengo.

- **Ingresos y Gastos :**

Los ingresos se encuentran valorados por el importe realmente percibido y los gastos por el coste de adquisición, habiéndose contabilizado según el criterio del devengo.

Siguiendo el criterio de prudencia, el **CTAFC** únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las perdidas, aun eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos

5. INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

La información y desglose correspondiente a los movimientos de las partidas de Inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias del **CTAFC** se desarrolla a continuación:

Inmovilizado material,intangible e inversiones inmobiliarias

a) Estado movimientos inmov.material, intangible e invers.inmobiliarias del ejercicio actual

	Inmovilizado intangible (1)	Inmovilizado Material (2)	Inversiones inmobiliarias (3)
A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2010	0,00	31.407,45	
B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2010	0,00	31.407,45	

b) Estado movimientos inmov.material, intangible e inversi.inmobiliarias ejercicio anterior

	Inmovilizado intangible (19)	Inmovilizado Material (29)	Inversiones inmobiliarias(39)
A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2009	0,00	28.013,94	
B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2009	0,00	30.915,27	

6. ACTIVOS FINANCIEROS

1. CATEGORIAS DE ACTIVOS FINANCIEROS.

- Desglose de categorías de Activos Financieros

  El valor en libros de los activos financieros clasificados por categorías, aparecen desglosadas por epígrafes

En su caso, el **CTAFC** aplica los siguientes criterios de registro:

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.- En esta categoría se registran los valores representativos de deuda con un vencimiento fijado, con cobros de cuantía fija o determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los que el **CTAFC** manifiesta su intención y capacidad para conservarlos en su poder hasta la fecha de vencimiento.

Préstamos y partidas a cobrar.- En este apartado se clasifican los créditos por operaciones comerciales originados en la venta y la prestación de servicios. También figuran en esta categoría, en su caso, aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada y no se negocian en un mercado activo.

Se registran a su coste amortizado, correspondiendo al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas en el caso de préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de cuentas por cobrar.

Este apartado refleja el saldo de:

Deudores 6.398,89

Activos disponibles para la venta.- A la fecha de cierre del ejercicio el **CTAFC** no dispone de activos clasificados en esta categoría.

2. *CORRECCIONES POR DETERIORO.*

En el ejercicio cerrado no se han producido movimientos en ninguna de las cuentas representativas de las pérdidas por deterioro.

3. *VALORACION A VALOR RAZONABLE*

El valor razonable se ha determinado tomando en referencia precios cotizados en mercados activos, únicamente se han tomado, en su caso, otras técnicas de valoración en aquellos activos que no cotizan.

4. *EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS.*

El **CTAFC** no ha formado parte de ningún grupo de empresas ni se encuentra asociada a ninguna otra empresa en este sentido.

7. PASIVOS FINANCIEROS

1. CATEGORIAS DE PASIVOS FINANCIEROS.

Desglose de categorías de Pasivos Financieros

El valor en libros de los pasivos financieros clasificados por categorías, aparecen desglosados por epígrafes en la contabilidad

Débitos y Partidas a Pagar.- *Son* principalmente pasivos financieros a vencimiento, en función de su exigibilidad

- Proveedores, reflejando un importe de 0,00.
- Acreedores, con un total de 1.157,39.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran por su valor nominal.

- Hacienda pública acreedora por importe de 186,27.
- *Organismos de la Seg. Social acreedora, por* 256,73.

Pasivos financieros mantenidos para negociar.- El **CTAFC** no ha tenido débitos para negociar durante el ejercicio cerrado.

2. TIPO Y DETALLE DE LA DEUDA.

Las deudas se reclasifican de Largo a Corto plazo al cierre del ejercicio.

8. FONDOS PROPIOS:

Composición Del Fondo Colegial

El Fondo Colegial esta constituido principalmente por su inmovilizado material y financiero.

9. SITUACION FISCAL

1. *IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS.*

El **CTAFC** es una entidad exenta del Impuesto sobre beneficios, siendo su resultado

Resultado del ejercicio antes de impuestos.....		10.328,45
Diferencias Permanentes	Aumento:	0,00
	Disminución:	0,00
Diferencias temporarias		
Con origen en el ejercicio	Aumento:	0,00
	Disminución:	0,00
Origen en ejerc. anteriores	Aumento:	0,00
	Disminución:	0,00
Compensación B.I. ejerc. Anteriores	Disminución:	0,00
Base imponible (resultado fiscal).....		10.328,45

El **CTAFC** tiene pendiente de Inspección los últimos cuatro ejercicios, para todos los impuestos que le son aplicables. No se espera que se devenguen pasivos adicionales de consideración para el **CTAFC** como consecuencia de una eventual inspección.

El **CTAFC** no ha registrado ninguna diferencia temporaria en el ejercicio cerrado.

c) Incentivos fiscales

El **CTAFC** no ha recibido en el ejercicio cerrado incentivos fiscales.

d) Provisiones y contingencias posteriores al cierre

No se han dotado provisiones ni contingencias de carácter fiscal para hechos posteriores al cierre del ejercicio.

e) No se han apreciado circunstancias de carácter sustantivo para el ejercicio cerrado.

10. INGRESOS Y GASTOS

Los criterios de imputación de los ingresos y gastos vienen marcados por la naturaleza de la operación a contabilizar.

El reconocimiento de un ingreso tiene lugar como consecuencia de un incremento de los recursos del **CTAFC**, y siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad. Por lo tanto, conlleva el reconocimiento simultáneo o el incremento de un activo, o la desaparición o disminución de un pasivo y, en ocasiones, el reconocimiento de un gasto.

En el caso de un gasto, este tiene lugar como consecuencia de una disminución de los recursos del **CTAFC,** y siempre que por su cuantía pueda valorarse o estimarse con fiabilidad. Por lo tanto, conlleva el reconocimiento simultáneo o el incremento de un pasivo, o la desaparición o disminución de un activo y, en ocasiones el reconocimiento de un ingreso o de una partida de patrimonio neto.

Como ampliación de la información, se ofrece el desglose de la partida "aprovisionamientos" de la cuenta de pérdidas y ganancias en el cuadro anexo.

Así mismo, el detalle de la partida "7.Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias también aparece en el cuadro anexo

No se han producido en el ejercicio cerrado ventas de bienes y servicios por permuta de bienes no monetarios

No se han producido durante el ejercicio resultados originados fuera de la actividad normal del **CTAFC** que se debieran incluir en la partida de "Otros resultados".

Detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias

	Ejercicio 2010	Ejercicio 2009
1. Consumo de mercaderías	1.954,61	1.915,37
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:	0,00	0,00
- nacionales	0,00	0,00
- adquisiciones intracomunitarias	0,00	0,00
- importaciones	0,00	0,00
b) Variación de existencias	1.954,61	1.915,37
2. Consumo de materias primas y otras materias consumibles	0,00	0,00
3. Otros gastos de explotación	74.011,54	67.049,15
b) Otros gastos de gestión corriente	74.011,54	67.049,15
4. Venta de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios	2.117,74	2.102,86
5. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en "otros resultados"	94.419,06	85.701,87

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

1. Importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos

Los importes que se reflejan en este apartado son:

a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos, otorgados por terceros distintos de los socios.

	Ejercicio 2010	Ejercicio 2009
Imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias (incluidas subvenciones de explotacion incorporadas al Rtdo Ejercicio)	2.085,95	1.046,82

Las subvenciones han sido realizadas para la realización de actividades de formación

2. Origen de las subvenciones.

Las subvenciones que aparecen contabilizadas tienen el siguiente origen, en cuanto a que Ente publico o Administración la ha otorgado:

Ambito privado

El **CTAFC** no presenta en su balance ningún importe como subvenciones, donaciones y legados.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

El **CTAFC** no ha realizado, durante el ejercicio cerrado, operaciones con entidades vinculadas.

13. OTRA INFORMACION

PERSONAL:

El número medio de empleados durante el presente ejercicio, distribuido por categorías es:

Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por categorías

	Ejercicio 2010	Ejercicio 2009
Altos directivos	0,00	0,00
Resto de personal directivo	0,00	0,00
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	0,00	0,00
Empleados de tipo administrativo	1,00	1,00
Comerciales, vendedores y similares	0,00	0,00
Resto de personal cualificado	0,00	0,00
Trabajadores no cualificados	0,00	0,00
TOTAL EMPLEO MEDIO	1,00	1,00

No existe ningún acuerdo de propósito de negocio, de relevancia, que no figure en balance o no se haya incorporado en alguna nota de la memoria.

14.INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

El **CTAFC** no ha soportado gastos medioambientales ni ha comercializado derechos de emisión de gases de efecto invernadero durante el ejercicio cerrado, ni ha tenido que aprovisionar ninguna cantidad por gastos de esta naturaleza.

Dadas las características del **CTAFC** no se han desarrollado políticas contables sobre descontaminación y restauración de lugares contaminados.

15. INFORMACION SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICION ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACION" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

Al cierre del ejercicio, el **CTAFC** no tiene saldos pendientes de pago a los proveedores que acumulen un aplazamiento superior al plazo legal de pago

En lo correspondiente a este punto de la memoria, se consideran estas cuentas anuales como iniciales a los efectos de la aplicación del principio de uniformidad y de comparabilidad, por lo que no se presenta información comparativa con el ejercicio anterior

16. INFORMACION ADICIONAL SEGUN EL ART. 24 LEY 1/2001 DE 16 DE MARZO

b. Importe de las cuotas aplicables desglosadas por concepto y por el tipo de servicios prestados, así como las normas para su cálculo y aplicación.

1. Cuota Colegial de Alta en el **CTAFC 300 Euros**
2. Cuota de alta en el **CGCAFE 254 Euros**

Ambas cuotas se calculan en función de los costes generales de funcionamiento y mantenimiento de estas entidades

c. Información agregada y estadística relativa a los procedimientos informativos y sancionadores en fase de instrucción o que hayan alcanzado firmeza, con indicación de la infracción a la que se refieren, de su tramitación y de la sanción impuesta en su caso, de acuerdo con la legislación en materia de protección de datos de carácter personal.

1. Procedimientos informativos y sancionadores = 0

d. Información agregada y estadística relativa a quejas y reclamaciones, presentadas por los consumidores o usuarios o sus organizaciones representativas, así como sobre su tramitación y, en su caso, de los motivos de estimación o desestimación de la queja o reclamación, de acuerdo con la legislación en materia de protección de datos de carácter personal.

1. quejas y reclamaciones, presentadas por los consumidores o usuarios o sus organizaciones representativas = 26
2. Resueltas = 14
3. En tramitación = 12

En general los motivos de resolución se basan en que no es la via adecuada para su solución, debiendo de acudir los reclamantes a la via de la jurisdicción ordinaria, por la materia de la reclamación.

e. Los cambios en el contenido de sus códigos deontológicos, en caso de disponer de ellos.

No ha habido cambios en nuestro código deontológico

f. Las normas sobre incompatibilidades y las situaciones de conflicto de intereses en que se encuentren los miembros de la Junta de Gobierno.

No hay normas sobre este concepto

g. Información estadística sobre la actividad de visado.

No se ejerce esta función

Esta memoria una vez aprobada por la Asamblea General de Colegiados se hará pública a través de la página web en el primer semestre del año.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias (Importes en euros)

DEBE		2010
A) G A S T O S		**88.296,75**
A.1.Consumos de explotación		**1.954,61**
6100	VARIACION EXISTENC.MERCADERIAS	1.954,61
A.2.Gastos de personal		**11.147,91**
a) Sueldos, salarios y asimilados		8.270,70
6400	SUELDOS Y SALARIOS	8.270,70
b) Cargas sociales		2.877,21
6421	SEGURIDAD SOCIAL CARGO EMPRES	2.555,64
6491	EVALUACION RIESGOS LABORALES	253,48
6492	SERV.PREV.DE LA SALUD	68,09
A.3.Dotaciones amortizaciones de inmovilizado		**1.182,69**
6825	AMORT. ACUMUL. INST. SEDE	84,37
6826	AMORT. ACUMUL. MOBILIARIO	186,60
6827	AMORTIZ. ACUM. DE EQUI. INFORM	911,72
A.5.Otros gastos de explotación		**74.011,54**
6200	PAGO CONS.GRAL.CUOTAS COLEGIA	5.936,61
6201	DERRAMA LEY ËMNIBUS	4.809,00
6210	RENTA SEDE COLEGIAL	4.563,00
6212	SEGURO R.C. SEDE SOCIAL	164,72
6230	HONORARIOS ASESORIA JURIDICA	2.196,49
6231	SEPIN REVISTA JURIDICA	599,04
6232	IBERLEY	2.635,86
6250	SEGURO R.C. JUNTA GOBIERNO	1.072,74
6251	SEGURO R.C. COLEGIADOS	35.597,63
6260	COMISIONES BANCARIAS	752,40
6272	CENA DE HERMANDAD	2.107,30
6273	PUBLIC.PROPAG. Y RELAC.PUBLIC	1.091,14
6274	OFRENDA STO. DOMINGO DE LA CAL	563,59
6280	LUZ Y ENERGIA	372,07
6290	SELLOS CORREO, FAX, TELEGRAM.	2.380,65
6291	IMPRENTA SOBRES, FACT. PAPALER	1.384,91
6294	FOTOCOPIAS	109,65
6295	MANTº INFORMATICOS	907,16
6296	CHARLAS Y CURSILLOS	5.672,99
6297	TELEFONO	1.090,83
6299	ARTICULOS DE LIMPIEZA	3,76

Cuenta de Pérdidas y Ganancias (Importes en euros)

DEBE	2010
A.I.BENEFICIOS DE EXPLOTACION	10.326,00
A.II.RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	2,45
A.III.BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	10.328,45
A.V.BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	10.328,45
A.VI.RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)	10.328,45

Vº Bº
EL PRESIDENTE,

Fdo.: Benito Fco. Sainz Cotera

EL CONTADOR-CENSOR,

Fdo.: Ricardo Ajo Sierra

EL TESORERO,

Fdo.: Jesús Angel del Río Ruiz

Cuenta de Pérdidas y Ganancias (Importes en euros)

HABER		2010
B) INGRESOS		**98.625,20**
B.1.Ingresos de explotación		**98.622,75**
a) Importe neto de la cifra de negocios		2.117,74
7001	LIBROS DE ACTAS	1.980,74
7006	FOLIOS COLEG.NUMER.	116,00
7007	HOJAS DE RECLAMACIONES	21,00
b) Otros ingresos de explotación		96.505,01
7410	SUBVENCIONES Y COLABORACIONES	2.085,95
7590	INGRESOS POR CUOTAS TRIMEST.	56.099,63
7591	ALTAS COLEGIALES	3.000,00
7592	CUOTAS SEGURO RC PROFESIONAL	35.319,43
B.2.Ingresos financieros		**2,45**
c) Otros		2,45
7690	INTERESES DE C/C	2,45

Vº Bº
EL PRESIDENTE,

Fdo.: Benito Fco. Sainz Cotera

EL CONTADOR-CENSOR,

Fdo.: Ricardo Ajo Sierra

EL TESORERO,

Fdo.: Jesús Angel del Río Ruiz

Balance de Situación (Importes en euros)

ACTIVO		2010
B) INMOVILIZADO		**2.796,82**
III. Inmovilizaciones Materiales		2.210,82
2250	OTRAS INSTALACIONES	6.371,63
2260	MOBILIARIO	5.846,93
2270	EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFOR	19.188,89
2825	AMORT. INSTALACION SEDE	-6.117,03
2826	AMORT. MOBILIARIO	-5.370,57
2827	AMORT.ACUMUL.EQUIPOS INFORMATI	-17.709,03
IV. Inmovilizaciones Financieras		586,00
2600	FIANZAS A LARGO PLAZO LOCAL	586,00
D) ACTIVO CIRCULANTE		**121.516,48**
II. Existencias		2.057,63
3001	INSIGNIAS DE PLATA (3)	32,45
3003	LIBROS DE ACTAS (89)	988,00
3004	GUIAS PRACTICAS LPH (2)	58,51
3005	CORBATAS COLEGIALES (3)	59,98
3006	FOLIOS NUMER.COLEG.(59)	208,97
3007	HOJAS DE RECLAMAC. (128)	709,72
III. Deudores		6.398,89
4410	DEUDORES POR RECIBOS PENDIENTE	6.398,89
IV. Inversiones financieras temporales		63.106,27
5401	FONDO IBEX GARANTIZADO 20	63.106,27
VI. Tesorería		49.953,69
5700	CAJA	155,10
5722	CAJA CANTABRIA C/C 1.640-5	32.634,13
5723	CAJA CANTABRIA C/C 1.572-0	16.559,42
5724	SABADELL ATLANTICO	605,04
TOTAL ACTIVO		**124.313,30**

Balance de Situación (Importes en euros)

PASIVO		2010
A) FONDOS PROPIOS		**122.712,91**
I. Capital suscrito		112.384,46
1010	FONDO COLEGIAL	112.384,46
V. Resultados de ejercicios anteriores		
VI. Pérdidas y Ganancias (Beneficio o Pérdida)		10.328,45
E) ACREEDORES A CORTO PLAZO		**1.600,39**
4100	ACREEDORES POR PREST.SERVICIOS	1.157,39
4751	HACIEND.PUBL.ACREED.RETEN.PRAC	186,27
4761	ORGANISMOS SEGUR.SOCIAL ACREE	256,73
TOTAL PASIVO		**124.313,30**

Vº Bº
EL PRESIDENTE,

Fdo.: Benito Fco. Sainz Cotera

EL CONTADOR-CENSOR,

Fdo.: Ricardo Ajo Sierra

EL TESORERO,

Fdo.: Jesús Angel del Río Ruiz

Ilustre Colegio Territorial de
Administradores de Fincas de Cantabria

PRESUPUESTO DE GASTOS E INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2.011

G A S T O S ..... **106.500,00 €**

A.2. Gastos de personal		**11.637,00 €**
Sueldos y Salarios	8.630,00 €	
Seg. Social cargo de empresa	2.670,00 €	
Eval. de riesgos laborables	261,00 €	
Vigilancia de la Salud	76. €	
A.3. Dotaciones amortizaciones de inmovilizado		**1.275,00 €**
Amort. Acumul. Inst. Sed	85,00 €	
Amort. Acumul. Mobiliario	190,00 €	
Amort. Acumul. Equipos Inf.	1.000,00 €	
A.5. Otros gastos de explotación		**93.588,00 €**
Consejo General cuota coleg.	6.290,00 €	
Renta Sede Colegial	4.745,00 €	
Seguro R.C. Sede Colegial	170,00 €	
Honor. Asesoría Juridica	2.265,00 €	
Sepín Revista Jurídica	700,00 €	
Iberley	2.700,00 €	
Seguro R.C. Profesional	36.145,00 €	
Seguro R.C. Junta de Gobierno	1.075,00 €	
Coberturas jubilados	280,00 €	
Comisiones bancarias	700,00 €	
Gtos. Publ. e Imagen	3.000,00 €	
Dietas y Gastos viajes	1.500,00 €	
Cena de Hermandad	2.100,00 €	
Ofrenda Santo Domingo de la C.	16.000,00 €	
Luz y energía	400,00 €	
Sellos correo, fax, telegramas	3.500,00 €	
Imprenta sobres, Fact. Papeler.	1.500,00 €	
Fotocopias	100,00 €	
Mant°. Programas y equipos	1.300,00 €	
Cursillos y charlas	8.000,00 €	
Teléfono	1.100,00 €	
Artículos de limpieza	18,00 €	

B) I N G R E S O S ..... **106.500,00 €**

165 cuotas x 300 € aportación coleg. Ejercientes	49.500,00 €
75 cuotas x 60,12 € aportación coleg. no ejercientes	4.500,00 €
Por cuotas del Seguro R.C.	36.145,00 €
Por nuevas colegiaciones (7)	2.100,00 €
Libros de actas	2.000,00 €
Subv. y Colaboraciones	10.755,00 €
Aportac. Colegiados a cursillos	1.500,00 €

V° B°
EL PRESIDENTE,

Fdo.:Benito Fco. Sainz Cotera

EL CONTADOR-CENSOR,

Fdo.: Ricardo Ajo Sierra

EL TESORERO,

Fdo.: Jesús Angel del Río Ruiz

San Fernando, 58 Entlo. 18 – 39010 Santander – Tel 942 230 031 / Fax 942 074 991
Email: administradores@aaffcantabria.com