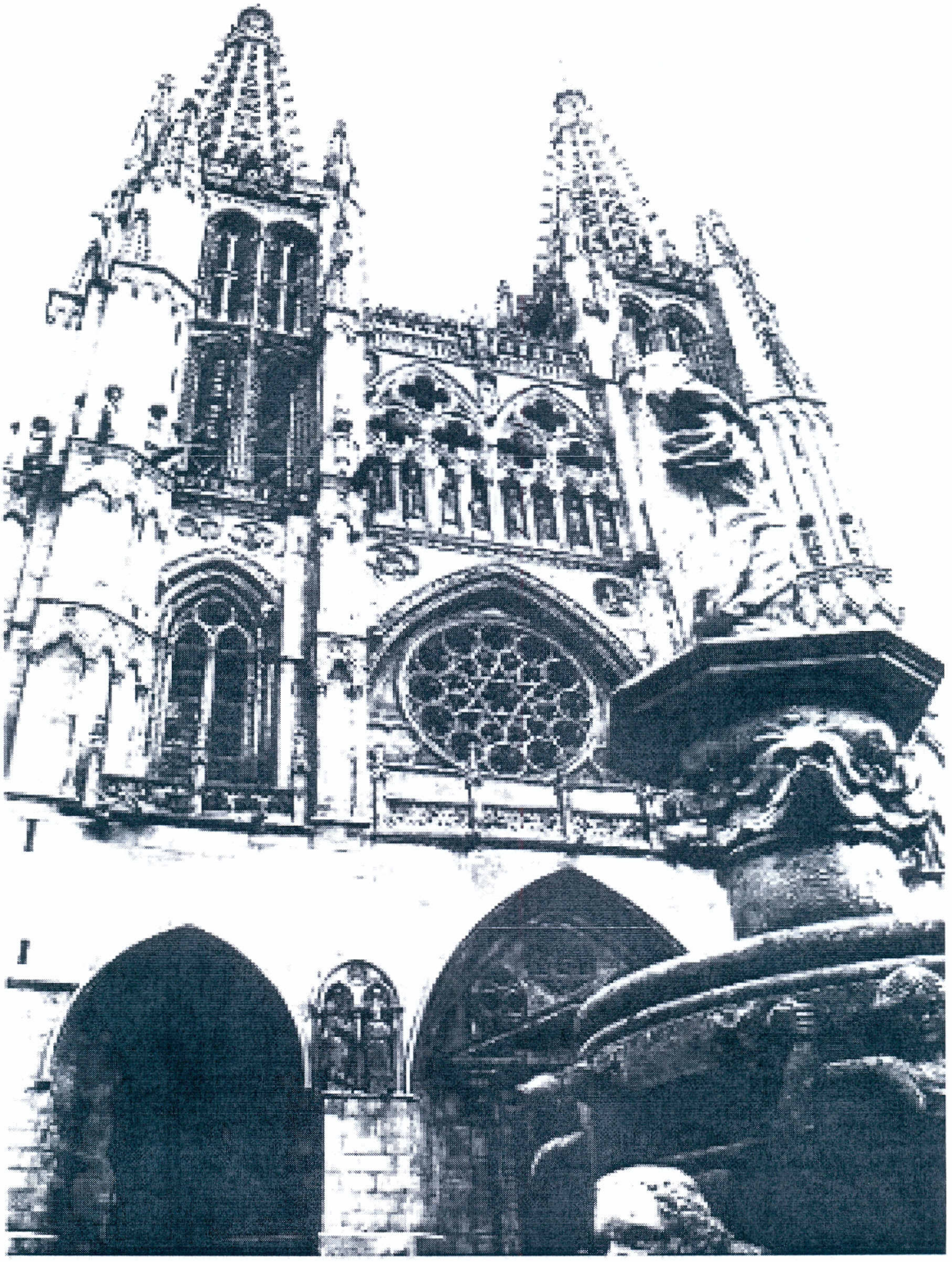
MEMORIA ANUAL DEL COLEGIO DE ADMINISTRADORES DE FINCAS DE ALBACETE Y CUENCA AÑO 2012



La presente Memoria Anual pretende recoger todas las actividades, informaciones, aspectos económicos acontecidos en el ejercicio 2012, conforme lo establecido en la vigente legislación.
En algunas ocasiones se detallarán expresamente todo los aspectos y en otras indicaremos un breve resumen informativo.

ÍNDICE DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE MEMORIA:

* Composición de la Junta de Gobierno.
* Censo Colegial.
* Jornadas y Cursos.
* Reuniones de Junta de Gobierno y Asamblea General de Colegiados celebradas.
* Registros de entrada y salida de documentos.
* Informe económico.

COMPOSICIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO

PRESIDENTA: Dª Llanos Játiva Villoldo

VICEPRESIDENTA 1ª: CARMEN DONAIRE CIFUENTES

VICEPRESIDENTE 2º: CARLOS MARTÍNEZ LLEDO

SECRETARIA: Mª ÁNGELES SIMARRO OSSORIO

TESORERA: Mª LUISA HELLIN FERNANDEZ

CONTADOR-CENSOR: ENRIQUE GARCÍA MIRA

ASESOR JURIDICO: ANDRES LOPEZ MARTÍNEZ

1º VOCAL: ANGELA VIZCAINO FERRI

2º VOCAL: CARLOS SERNA GALLEGO

3º VOCAL: ANTONIO FUENTES SANCHEZ

4º VOCAL: ROBERTO GARCÍA JABEGA

5º VOCAL: ARMANDO POVEDA DONAIRE

CENSO COLEGIAL

*Censo Colegial al día 31/12/12: 63
EJERCIENTES: 50
NO EJERCIENTES: 12
*Colegiados dados de Alta en 2012: 1
*Colegiados por Reingreso en 2012: 1
*Colegiados dados de Baja en 2012: 2
*Traslado Colegiado a otro Colegio Administradores en 2012: 1

JORNADAS Y CURSOS

- Jornada formativa "Inspección Técnica de la Edificación". Organizada por el Ilustre Colegio de Administradores de Fincas de Albacete y Cuenca. 11/05/2012.

- D. Vicente Magro Servet, Presidente de la Audiencia Provincial de Alicante, "Últimas reformas legales en materia de Propiedad Horizontal". 01/02/2013

REUNIONES DE JUNTA DE GOBIERNO Y JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS CELEBRADAS

Junta de Gobierno:

.- Albacete, 5 de Marzo 2012
.- Albacete, 12 de Abril 2012
.- Albacete, 3 de Mayo de 2012
.- Albacete, 18 de Mayo de 2012
.- Albacete, 18 de Junio de 2012
.- Albacete, 21 de Septiembre de 2012
.- Albacete, 19 de Octubre de 2012
.- Albacete, 24 de Enero de 2013
.- Albacete, 18 de Febrero de 2013
.- Albacete, 1 de Marzo de 2013

Asamblea General de Colegiados:

.- Asamblea Extraordinaria 16/11/2012
.- Asamblea Ordinaria 14/12/2012

REGISTROS DE ENTRADA Y SALIDA DE DOCUMENTOS

Entrada: 40
Salida: 38

DEPARTAMENTOS AL SERVICIO DEL COLEGIADO /A Y USUARIOS

Asesoría Jurídica: Letrado D. Andrés López Martínez, viene cursando las quejas, denuncias, etc., remitidas al Colegio en problemas relativos entre Administradores de Fincas y Comunidades de Propietarios, conflictos diversos, etc.

INFORME ECONÓMICO

Documentación contable y económica de la Tesorería del Colegio. A continuación se inserta la información relativa al ejercicio de la presente Memoria Anual. Se hace constar que los miembros de la Junta de Gobierno de este Colegio no tienen asignado retribución alguna ni gastos de representación por la llevanza de sus cargos.

Movimientos del 1-1-2012 al 31-12-2012

Gastos Generales

I.R.P.F.- Personal Oficina	523,74
I.R.P.F.- Personal Oficina	400,76
Retenciones Alquiler Sede	788,64
Modelo 180	112,50
Material Oficina	170,31
Honorarios Personal Oficina	4.200,00
Alquiler Sede Colegio	3.803,68
Cuotas Consejo General	2.190,23
Gastos Teléfono e Internet	830,57
Revista Jurídica Sepin	861,12
Incoversa.- Sobres y sellos correspondencia	379,27
Electricidad consumo año 2012	309,27
Seguros Sociales	1.417,84
Asesoría Laboral	339,92
Gastos Comunidad Tinte 44	391,44
Limpieza Sede Colegio	360,00
Recuperado Sala de Juntas	-1.225,00
Comisiones Bancarias	23,89
Seguro Responsabilidad Civil	7.578,59
Seguro Junta Gobierno	1.850,09
Curso Formación ITE	5.282,84
Recuperado curso formación ITE	-4.225,00
Cuenta Solidaria con Lorca	1.000,00
Gastos Publicidad	486,42
Gastos Colegio	100,00
Gastos Reuniones Consejo General y Congresos	5.941,00

Recuperado Dietas Reunión Pleno Consejo General	-868,80
Pagina Web Colegio	706,06
Mantenimiento Tirant Lo Blanch S.L.	1.416,00
Ley de Protección de Datos	508,20
Gastos Asambleas	1.368,60
Total Gastos	**36.498,44**

En Albacete, a 31 de Diciembre de 2012

Vº Bº LA PRESIDENTA

Llanos Játiva Villoldo

COLEGIO TERRITORIAL DE ADMINISTRADORES DE FINCAS DE ALBACETE Y CUENCA

LA SECRETARIA

Mª Ángeles Simarro Ossorio