



MEMORIA Colegio Administradores de Fincas de Navarra

Año 2011

I. COMPOSICION JUNTA DE GOBERNO:

Presidente:	D. Peio Mendia Baigorri
Vicepresidente 1º	D. Francisco J. Azcona Asurmendi
Vicepresidente 2º	Dª. Susana Guerra Lacunza
Vicepresidente 3º	Dª. Ana María Eraso Montoya
Secretario	D. Rubén Miranda Olcoz
Tesorero	D. Jose Miguel Asurmendi Elcano
Contador-Censor	Dª. Virginia Galar Echaide
Vocal 1º	D. David Larrea Martínez
Vocal 2º	D. Jesús María Suescun Muniain
Vocal 3º	Dª. Arantxa Aldaz Sánchez

II. CENSO:

Nª total de Colegiados: 115.

Nº Colegiados de Honor: 10. ; Presidente de Honor: 1.

Nª altas colegiación: 6.

Nº bajas colegiación: 3.

Jubilaciones: Miguel Aguirre Saenz



III. REUNIONES JUNTA DE GOBIERNO y ASAMBLEAS GENERALES

Reuniones Junta de Gobierno:

- Enero 2011
- Marzo 2011
- Julio 2011

Asambleas Generales Colegio:

- Asamblea General Ordinaria enero 2011
- Asamblea General Extraordinaria noviembre 2011

IV. CIRCULARES:

1. Convocatoria Asamblea General Ordinaria.
2. Ayuda para el envío de mensajes a los representantes Navarros en el Parlamento de España para solicitar trabajen por la colegiación obligatoria de los administradores de fincas.
3. Colaboración con el Ayuntamiento de Pamplona, departamento municipal en la confección de un censo de los administradores de fincas que gestionen edificios de Pamplona de más de 10 alturas, para disponer de sus contactos en caso de incendio.
4. Colaboración con el Consejo General para mandar una lluvia de correos a los parlamentarios del congreso durante la tramitación del anteproyecto de Ley de Servicios Profesionales.
5. Encuentro técnico 5 de abril de 2011 sobre seguridad y obligaciones en las puertas automáticas.
6. Colaboración con el Departamento de Seguridad del Ayuntamiento de Pamplona, para solicitar la colaboración de los administradores de fincas en referencia a que están realizando unos protocolos de revisión y actuación en caso de incendios en edificios iguales o superiores a 7 alturas.
7. Consulta vinculante recibida del Consejo General.
8. Informe Ministerio de Industria, Turismo y Comercio de "Mercado CE de puertas industriales, comerciales, de garaje y portones en el marco de la Directiva 89/106/CEE de productos de construcción.
9. XIV Encuentro Nacional de Jóvenes Administradores de fincas Segovia.
10. Jornada del CRANA sobre energía solar térmica.



11. Cuestionario Consejo General.
12. Colaboración con el Departamento de Bomberos de Prevención, Extinción de incendios y Salvamento de Gobierno de Navarra.
13. Recabar información y documentación sobre la actividad que la empresa TERRAMINIUM.
14. Solicitud más información sobre TERRAMINIUM.
15. XVII Congreso de Administradores de Fincas en Valencia.
16. Modificación Normativa que afecta a expedientes de Rehabilitación del Gobierno de Navarra.
17. Programa formativo organizado desde el Colegio Administradores de Fincas de Navarra para octubre- noviembre y diciembre 2011.
18. Envío a los colegiados del Real Decreto-ley 8/2011, de 1 de julio.
19. Información sobre la anulación de Ayudas del Ayuntamiento de Pamplona.
20. Desde el Consejo Vasco de Colegios de Administradores de Fincas, nos remiten el programa de la Jornada sobre “Ley de Propiedad Horizontal, Arrendamientos Urbanos y Derecho”, que se celebrará el próximo día 04 de noviembre de 2011.
21. Desde el Colegio Administradores de Fincas de Málaga, nos remiten folleto del XX Curso Liñán.
22. Boletín informativo nº 58 de “Administración de Fincas”, elaborado por Quantor.
23. Boletín informativo nº 62 de “Administración de Fincas”, elaborado por Quantor
24. Desde el Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Salamanca, nos remiten el programa de la XIII Jornada Inmobiliaria.
25. El Consejo General está preparando la edición de la Agenda “ADMINISTRACIÓN DE FINCAS 2012”
26. Información a los colegiados sobre el giro de recibos de colegiación y Seguro de Responsabilidad Civil Profesional.



V. JORNADAS, CURSOS:

- Octubre/2011 Curso: Subvenciones del Gobierno de Navarra y Ayuntamiento de Pamplona por obras de rehabilitación de edificios.
- Octubre/2011 Curso: Reformas de salas de calderas a combustibles eficientes. Ejemplo práctico con análisis de inversión-amortización.
- Noviembre/2011 Curso: Seguridad industrial en Comunidades de propietarios. Libro del edificio y sus aplicaciones.
- Diciembre/2011 Curso: Cómo asegurar correctamente un edificio.

VI. ATENCIÓN COLEGIACION, PROVEEDORES, ACTIVIDADES SECRETARÍA:

Visitas totales atendidas: 70

Atención Solicitudes información colegiación: 13

Nº llamadas telefónicas atendidas: 157

Nº llamadas telefónicas proveedores: 33.

Atención visitas empresas, proveedores: 12.

Nº de correo postal y/o mensajería recibida: 112

Nº Fax recibidos: 6

Nº emails gestionados (recepción y/o envío): 1.200.

VII. ASESORIA JURIDICA

Consultas atendidas: 25

Consultas presenciales: 15

Consultas telefónicas: 10

VIII. COMISION DISCIPLINARIA

- Expediente disciplinario a colegiada Marta Oiza Martínez.



IX. COMUNICACIÓN Y PRENSA

- Febrero/2011 Entrevista al Presidente del Colegio - Diarios de Noticias.
- Abril/2011 Entrevista al Presidente del Colegio - Periódico Barrios.

X. CONVENIOS ACTUALES

- Banco Sabadell